



Kistormás Községi Önkormányzat
Kistormás, Dózsa Gy. u. 2.

167405-11/2022

MEGHÍVÓ

**Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános, rendkívüli ülését
2022. április 20. napján (szerda) 9⁰⁰ órára összehívom.**

Az ülés helye: Kistormás, Dózsa u. 2., Polgármesteri Iroda

Napirendi javaslat:

I.

Döntés a JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásról


Kistormás, 2022. április 18.

Pintér Ferenc s.k.
polgármester

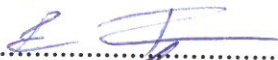
J E L E N L É T I Í V

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 20-i rendkívüli nyilvános üléséhez

Pintér Ferenc polgármester


.....

Borza Ferenc alpolgármester


.....


Andrási János képviselő


.....

Farkas Krisztina képviselő

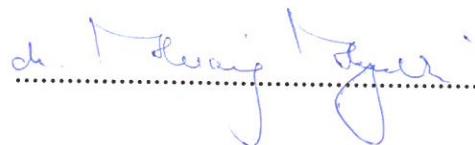
.....

Péterné Borza Nikolett képviselő


.....

Kölesdi Közös Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka jegyző


.....



KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

7068 Kistormás, Dózsa u. 2.

KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. április 20-i nyilvános rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok

száma:

29/2022. (IV.20.)

tárgya:

JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 20-án (szerdán) 09⁰⁰ órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről.

A tanácskozás helye: Kistormás, Dózsa u. 2., Polgármesteri Iroda

Jelen vannak:	Pintér Ferenc	polgármester
	Borza Ferenc	alpolgármester
	Andrási János	
	Péterné Borza Nikolett	képviselők
Távol maradt:	Farkas Krisztina	képviselő
Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:		
	dr. Herczig Hajnalka	jegyző

Pintér Ferenc polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy 4 képviselő jelent meg. Farkas Krisztina munkahelyi elfoglaltság miatt van távol.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Módosítási javaslat nem érkezik.

Ezután szavaznak a napirendről.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a módosítás szerint fogadja el:

Napirendi javaslat:

I. Döntés JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban

Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Ezután rátérnek a napirendi pont megtárgyalására.

I. Döntés JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban

Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Pintér Ferenc polgármester Mint mindenki előtt ismert a JETA pályázat keretében megnyertük volt iskola épületének részleges felújítását és kiírásra került az ajánlattételi felhívás. Három vállalkozónak küldtük ki, közülük kell dönteni. A Bíráló Bizottság elkészítette a bontási jegyzőkönyvet és az értékelési javaslatot is.

Borza Ferenc alpolgármester: erről tényleg gyorsan kell dönteni, az építőanyagárak az egekben vannak.

A többi képviselő is egyetért.

Megnézik az ajánlatokat.

Pintér Ferenc polgármester: Szerintem ez egyértelmű. A L.E.M. Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2022. (IV.20.) önkormányzati határozat

JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban

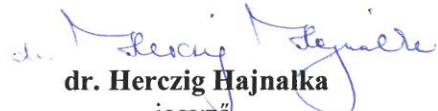
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében Kistormás község volt iskolaépületének felújítása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban az alábbi döntést hozza. A Bíráló Bizottság értékelési javaslata alapján az eljárás nyertese **L.E.M. Építőipari és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot. Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: 2022. április 30.
Határozatról értesül: Ajánlattevők
Pénzügy
Irattár

További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyilvános ülést bezárja.


Pintér Ferenc
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Bontási jegyzőkönyv
Közbeszerzési értékhatár alatti
3 ajánlat bekérésével

amely készült 2022. április 19. napján 11 óra 00 perc kezdettel, a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal 4. számú Irodájában, (székhely: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.) az alábbi beszerzés tárgyában megindított meghívásos beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásakor.

Jelen vannak:

dr. Herczig Hajnalka jegyző
Ringwaldné Kőszegi Andrea köztisztviselő
Mészáros Mónika köztisztviselő

Az ajánlatkérő képviselője ismerteti, hogy az ajánlatkérő a meghívásos beszerzési eljárás keretében ajánlati felhívást küldött három ajánlattevőnek.

A beszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében felújítási munkálatok végzése a 7068 Kistormás, 135. hrsz-ú, természetben Kossuth u. 17. házsám alatti kivett általános iskola ingatlanon.

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2022. április 19. napján 10.00 óráig 3 db ajánlatot nyújtottak be.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatokat tartalmazó e-maileket, illetve a zárt, sértetlen csomagolásokat felbontja, és ismerteti az alábbi adatokat.

1. Az ajánlattevő neve: L.E.M Építőipari és Szolgáltató Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7052 Kölesd, Rákóczi utca 24/a.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: **6.578.836,- (Ft) + 27% ÁFA**

Összesen: 8.355.122,- Ft

2. Az ajánlattevő neve: PSN Építőipari Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 23-25.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: **9.544.504,- (Ft) + 27% ÁFA**

Összesen: 12.121.520,- Ft

3. Az ajánlattevő neve: SZ+C Stúdió Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: **8.437.252,- (Ft) + 27% ÁFA**

Összesen: 10.715.310,- Ft

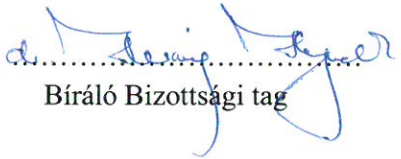
A leadott ajánlatok értékelése az ajánlati felhívásban előírtak figyelembe vételével történik a Bíráló Bizottság közreműködésével.

A beszerzési eljárással kapcsolatos további események az ajánlattételi felhívásban leírtak szerint történnek.

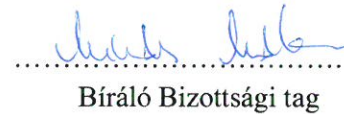
A boríték bontás alkalmával a megjelentek részéről kérdés vagy észrevétel nem merült fel.

A jegyzőkönyvet a Bíráló Bizottság tagjai aláírásukkal hitelesítik.

K. m. f.


Bíráló Bizottsági tag

.....
Bíráló Bizottsági tag


Bíráló Bizottsági tag

ÉRTÉKELÉSI JAVASLAT

Készült: 2022. április 19. napján 11 óra 20 perckor Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda

I. Az eljárás tárgya

A JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében felújítási munkálatok végzése tárgyú felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban beérkezett árajánlatok értékelési javaslata.

II. Az eljárásról általában

A felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban, az ajánlattételi eljárás lejártáig 3 db ajánlat érkezett, melyet az alábbi ajánlattevők küldtek be.

L.E.M Építőipari és Szolgáltató Kft. 7052 Kölesd, Rákóczi utca 24/a.

PSN Építőipari Kft. 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 23-25.

SZ+C Stúdió Kft. 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.

III. Formai értékelés

A 3 beérkezett árajánlat közül mindhárom megfelel a kiküldött ajánlatkérési felhívás előírásainak, ezért javasolt mindhárom ajánlat érvényessé nyilvánítása és indokolt az ajánlatok tartalmi értékelése.

IV. Tartalmi értékelés

Az ajánlatok tartalmi értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, vagy az összességében legkedvezőbb ajánlat elve alapján történik.

Az ajánlattevők az árajánlataikban az alábbi ellenszolgáltatásokat ajánlották meg, amelyet a bontási jegyzőkönyv is tartalmaz.

1. Az ajánlattevő neve: L.E.M Építőipari és Szolgáltató Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7052 Kölesd, Rákóczi utca 24/a.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: **6.578.836,- (Ft) + 27% ÁFA**

Összesen: 8.355.122,- Ft

2. Az ajánlattevő neve: PSN Építőipari Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 23-25.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: **9.544.504,- (Ft) + 27% ÁFA**

Összesen: 12.121.520,- Ft

3. Az ajánlattevő neve: SZ+C Stúdió Kft.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Tartsay V. u. 30.

A bírálati szempont (részszerzőpont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

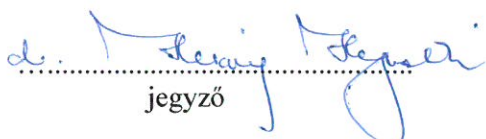
Ajánlati ár: **8.437.252,- (Ft) + 27% ÁFA**

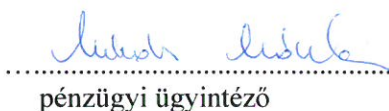
Összesen: 10.715.310,- Ft

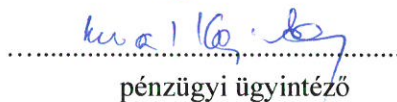
V. Az eljárás eredményére vonatkozó javaslat

Tekintettel arra, hogy **L.E.M Építőipari és Szolgáltató Kft.** adta a legkedvezőbb árajánlatot a **JETA-51-2021. kódszámú, „Teleház épületének felújítása Kistormáson – aljzat és hidegburkolat” elnevezésű pályázat keretében felújítási munkálatok végzése** tárgyú felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban, ezért javasoljuk a T. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró **Pintér Ferenc** Polgármester Úrnak, hogy **L.E.M Építőipari és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt hirdesse ki nyertesként és vele kerüljön megkötésre a szerződés.

Kölesd, 2022. április 19. napján 11 óra 50 perckor


.....
jegyző


.....
pénzügyi ügyintéző


.....
pénzügyi ügyintéző