

**Kistormás Község Önkormányzati  
Képviselő-testületének  
8/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelete  
A HELYI ADÓKRÓL módosításáról**

Kistormás Község Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján – figyelemmel a törvény 6-7. §-aiban foglalt korlátozásokra és a 43. § (3) bekezdésben foglaltakra – a Kistormás község illetékességi területén fizetendő helyi adókról szóló 13/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában a következőket rendeli el:

**1. §**

A 13/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**3. § (1)** Magánszemélyek kommunális adókötelezettsége terheli (adóalany) Kistormás község illetékességi területén azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épületrész tulajdonosa, aki az év első napján a telek tulajdonosa, továbbá, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2)Az adó tárgya:

- a) A Hatv. 11. §-ában meghatározott, Kistormás község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljáról szolgáló épület, épületrész.
- b) A Hatv. 17. §-ában meghatározott, Kistormás község illetékességi területén lévő telek.
- c) A Hatv.24.§-ában meghatározott a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.”

**2. §**

Az Ör. 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**5. §** Az adó évi mértéke – mind a Hatv. 11. §-ában, mind a Hatv. 17. §-ában, mind a Hatv. 24.§-ában meghatározott –adótárgyanként 12.000 Ft.”

**3.§**

Az Ör. 7.§ (1)-(3) bekezdését hatályon kívül helyezi.

**4.§**

Az Ör. 8.§ (2) és (5) bekezdése a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„**8. § (2)** Az adó alanya a vállalkozó, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonekezelési szerződés alapján kezelt vagyon.

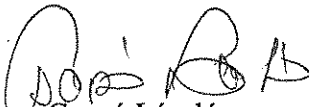
(5) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha Kistormás község illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. ”

## Záró rendelkezések

### 5. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

  
Csapó László  
polgármester



  
Garai László  
jegyző

Kihirdetve: 2015.szeptember 30-án.  
Kistormás, 2015.szeptember 30.

  
Garai László  
jegyző

