

# KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 14/2013. (XII. 16.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

### A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIRÓL

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdésének d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

## I. FEJEZET

### Általános rendelkezések

#### 1. Értelmező rendelkezések

##### 1.§

E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes az a magatartás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Kistormás Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) e rendeletében (a továbbiakban: rendelet) a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősítette.

#### 2. A rendelet hatálya

##### 2.§

(1) A rendelet területi és tárgyi hatálya Kistormás község közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben tiltott és meghatározott magatartásokra terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed valamennyi e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást megvalósító természetes és jogi személyre, továbbá a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban: elkövetőre).

#### 3. Eljárási szabályok

##### 3.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárást bármely személy vagy szervezet jelzése alapján kell lefolytatni.

(2) Az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szembeni közigazgatási eljárásokban a jegyző jár el.

(3)<sup>1</sup> Az eljárás lefolytatása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

<sup>1</sup> Módosította a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

(4)<sup>2</sup> A közösségi együttélés szabályainak megsértője nem vonható felelősségre e rendelet alapján, ha a szabályszegő magatartás büntető-, szabálysértési vagy más közigazgatási szabályszegést szabályozó jogszabály hatálya alá tartozik.

#### **4. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt kiszabható jogkövetkezmények**

##### **4. §<sup>3</sup>**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben kiszabható szankció

- a) figyelmeztetés,
- b) közigazgatási bírság.

(2) Az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben a jegyző által kiszabható közigazgatási bírság felső határa

- természetes személyek esetén kétszázezer forint,
- jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forint lehet.

(3) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartás súlyára, közösségre veszélyes jellegére, a közrend védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban azonos cselekmény vagy mulasztás miatt e rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság kiszabásánál enyhítő körülményként kell értékelni a magatartást tanúsító személy eljárást segítő, együttműködő magatartását.

(4) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás folyamatos cselekmény vagy mulasztás formájában valósul meg, az elkövető a jogellenes állapot megszüntetésére kötelezhető, a megszüntetés elmulasztása esetén végrehajtásnak van helye és a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

(5) Az (3) bekezdésben meghatározott közigazgatási bírságot az elkövető a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni (befizetni vagy átutalni) az önkormányzat bírságbevételei számlájára.

##### **5. §<sup>4</sup>**

A közigazgatási bírság kiszabása mellőzhető és figyelmeztetés alkalmazható, ha az elkövető személyére és az elkövetés körülményeire tekintettel, azokat mérlegelve a kívánt visszatartó hatás várhatóan figyelmeztetéssel is elérhető.

## **II. FEJEZET**

### **A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások**

#### **5. Az Önkormányzat jelképeinek használata**

##### **6.§**

<sup>2</sup> Beiktatta a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától

<sup>3</sup> Módosította a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 3.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától

<sup>4</sup> Módosította a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 4.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki az önkormányzat jelképeit (címer, zászló, pecsét) jogosulatlanul, az engedélytől eltérő, vagy a közösséget sértő módon használja fel.

## **6. Állattartás**

### **7.§**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az állattartó, aki

- a) <sup>5</sup>
- b) <sup>6</sup>
- c) <sup>7</sup>
- d) Nem tartja be Kistormás községben az állattartási övezetekre vonatkozó előírásokat.
- e) A harapós vagy támadó természetű ebének közterületen történő felügyeletével olyan személyt bíz meg, aki az eb irányítására, féken tartására nem képes.
- f) A lakás lebontása miatt, vagy egyéb okból történő elköltözköskor saját költségén nem gondoskodik az állata elhelyezéséről, vagy a gyepmesterrel történő elszállításáról.
- g) Az állatok elhelyezésére szolgáló épületet, építményt nem az erre vonatkozó országos és helyi építésügyi és környezetvédelmi szabályok szerint helyez el telkén.
- h) <sup>8</sup>
- i) Nem gondoskodik a trágya jogszabályban előírt kezeléséről és rendszeres elszállítatásáról.

## **7. Közterület használat**

### **8.§**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) A közterületre - a tulajdonoson kívül - fát, cserjét (bokrot) ültet a zöldterület tulajdonosával történő előzetes egyeztetés, írásban megadott tulajdonosi hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően.
- b) A növényzet telepítője, ha a közterületre ültetett fák, cserjék (bokrok) fenntartásáról (pl.: öntözés, pótlás, karózás, metszés stb.) legalább 3 vegetációs időszakon keresztül nem gondoskodik.
- c) A fa telepítője, ha a közterületre ültetett fát hatósági engedély nélkül kivágja

### **9. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) A közterületet rendeltetésétől eltérően közterület-használati engedély nélkül, vagy az engedélyben, illetve bérleti szerződésben foglalt feltételektől eltérő módon használja.
- b) <sup>9</sup>

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

## 8. Temetőhasználat

### 10.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki az önkormányzat temetőről szóló rendeletében, illetve temető szabályzatában foglalt előírásokat megszegi.

## 9. Köztisztaság

### 11. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), más használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) esetén a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) aki nem gondoskodik

a) <sup>10</sup>

b) <sup>11</sup>

c) az akadálymentes közlekedés biztosítása érdekében az ingatlanról a közterületre kihajló ágak, bokrok metszéséről

d) <sup>12</sup>

(2) Amennyiben az ingatlan használatára többen is rendelkeznek valamely jogcímmel, a kötelezettség az ingatlan tényleges használóját, több tényleges használó esetén valamennyi tényleges használót egyetemlegesen terheli. Amennyiben a tényleges használó kiléte nem állapítható meg, úgy a kötelezettség az ingatlan tulajdonosát terheli.

(3) <sup>13</sup>

### 12.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki nem gondoskodik

a) <sup>14</sup>

b) az ingatlan előtti - úszótelek esetén az épület körüli - járdának, - járda hiányában egy méter széles területsávnak -, a járda vagy az ingatlan határ melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az ingatlan telekhatár tíz méteres körzetén belüli területének a gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről. (Amennyiben az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak).

---

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>12</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>13</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

- c) az ingatlanát érintő járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztántartásáról, gyommentesítéséről, illetőleg a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- d) a téli időszakban az ingatlanhoz tartozó havas járdaszakasz tisztításáról, csúszásmentesítéséről. Az ingatlanok előtti járdaszakaszt tekintet nélkül arra, hogy beépített, vagy beépítetlen, vagy használaton kívüli ingatlanról van-e szó, reggel 7 óráig kell megfelelően letisztítani, majd napközben a tisztántartással kapcsolatos munkákat szükség szerint el kell végezni. A síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegészségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, zúzalék, salak, stb.) csúszásmentessé kell tenni, és a járdáról a havat le kell takarítani, s ezt az időjárástól függően napközben is meg kell ismételni. A járda felszórására bomló szerves, vagy burkolatra káros anyag nem alkalmazható.

### 13.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el:

- a) Az intézmények, szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek, és más elárusítóhelyek üzemeltetője, aki nem gondoskodik az üzlet előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, a hó- és síkosság mentesítéséről, a zárás előtt a szemét összetakarításáról.
- b) Azon gazdálkodó szervezet, intézmény, szolgáltató, kereskedelmi egység, vállalkozó, aki üzlete, telephelye bejáratai mellett nem helyeznek el szabványosított csikktartóval rendelkező kézi hulladékgyűjtőt, és nem gondoskodnak azok rendszeres ürítéséről.
- c) <sup>15</sup>
- d) <sup>16</sup>

### 14.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) építési, bontási, tatarozási munkákat, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységet úgy végez, hogy nem gondoskodik arról, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületre ne jusson és a vízelvezetés biztosítva legyen.
- b) az építési, bontási, tatarozási munkálatok helyét, a balesetvédelmi előírások betartása érdekében a környező közterületről nem zárja el.
- c) aki az építési, bontási, tatarozási munkák, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységek, közműszolgáltatók által végzett hibaelhárítási tevékenység végzése során, a közterületen keletkezett építési törmelék, szemetet a munka befejezését követő 48 órán belül nem szállítja el az építési törmelék elhelyezésére kijelölt helyre, illetve a közterületet 72 órán belül nem állítja az eredeti állapotban helyre.
- d) az építési munkálatok során, valamint egyéb a közterületek igénybevételevel járó tevékenység során a közterületen lévő fákat, közterületi műtárgyakat védőburkolattal nem veszi körül. Ha a közterület vagy annak egy része mégis

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>16</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

megrongálódik, a keletkezett kárt annak okozója nem téríti meg, vagy az eredeti állapotot nem állítja helyre.

### 15.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, tárgyat a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórja, önti, vagy bevezeti.
- b) állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a környék levegőjét szennyezheti, a szomszédos terület lakóinak egészségét veszélyezteti közterületen, vagy magánterületen elhelyez,
- c) közterületi gyűjtő-edényzetből hulladékot kiönt, válogat, szétszór.
- d) közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongál, csonkít, leszakít.

### 16.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el aki, illetve akinek az érdekében:

- a) helyi védelem alatt álló városképi jelentőségű középületeken, létesítményeken, vagy
- b) állami, vagy önkormányzati hatóság elhelyezésére szolgáló épületen, vagy azon belül, valamint közterületeken elhelyezett szobrokon, emlékműveken, emléktáblákon, műemléki értéknek minősülő létesítményeken, valamint növényzeten, vagy
- c) az önkormányzat tulajdonában álló intézmények épületein, vagy azon belül, valamint az önkormányzat tulajdonában álló létesítményeken, vagy
- d) a közterületen létesített közműtárgyakon, utcabútorokon - kivéve az erre a célra létesített hirdetőoszlopokon, hirdetőtáblákon –  
külön erre szolgáló engedély nélkül plakátot helyez, illetve helyeznek el.

## 10. A helyi környezet védelme

### 17.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki:

- a) Magánterületén lévő fa, cserje (bokor) esetében nem gondoskodik arról, hogy a növény testi épséget vagy szomszédos ingatlant ne veszélyeztessen, károsítsa.
- b) <sup>17</sup>
- c) Közterületen állatot legeltet.
- d) Közműfektetés vagy kárelhárítás után az eredeti állapotot nem állítja helyre.
- e) A közhasználatú zöldterületeken a védett gerinces állatokat bármely eszközzel megzavarja, a fészket rongálja, a tojásokat és a fiókákat kiszedi és irtja.
- f) <sup>18</sup>

---

<sup>17</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

- g) A tulajdonában, használatában lévő ingatlanon az emberi egészséget bármely módon veszélytető gyomnövények irtásáról felszólítás ellenére nem gondoskodik.
- h) <sup>19</sup>

## **11. A kötelező közszolgáltatások igénybevétele**

### **18.§**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el az az ingatlan tulajdonos, aki a települési szilárd hulladék elszállításával kapcsolatosan

- a) az ingatlanán keletkező vagy birtokába került települési szilárd hulladékot a környezet szennyezését megelőző, károsítását kizáró módon gyűjti és ahhoz nem a közszolgáltatótól beszerzett vagy a kereskedelemben vásárolt szabvány gyűjtőedényt vesz igénybe.
- b) a hulladék gyűjtése során nem a megfelelő gondossággal jár el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.
- c) nem gondoskodik a gyűjtőedények rendeltetésszerű használatáról, környezetük tisztán tartásáról.
- d) <sup>20</sup>
- e) a gyűjtőedény nem úgy helyezi ki, hogy az ne akadályozza a jármű és gyalogos forgalmat.

## **12. Kereskedelem és szolgáltatás**

### **19. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki

- a) közterületen engedély nélkül vagy az engedélyétől eltérően árul,
- b) közterületen engedély nélkül vagy engedélyétől eltérően végez reklám és hirdetési tevékenységet,
- c) az általa üzemeltetett üzletben a bejelentett nyitvatartási időtől eltérően folytatja a tevékenységet,
- d) jogosulatlan kereskedelmi tevékenységet folytat, vagy szolgáltatást nyújt.
- e) közterületen a gyalogosközlekedés céljára rendszeresített járdán, járdaszigeten, sétáló úton parkol vagy árurakodást végez, ha arra szerviz út is rendelkezésre áll.

## **13. Közterületi szeszesital-fogyasztás**

### **20. §<sup>21</sup>**

<sup>18</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>19</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>20</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

<sup>21</sup> Módosította a 8/2020. (XI.27.) önkormányzati rendelet 5.§-a. Hatályos 2020. december 1. napjától.

(1) Az alábbi közterületeken, és intézmények területén nem engedélyezett a szeszesital fogyasztása, a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével:

- a) oktatási, nevelési, egészségügyi, kulturális, sport, egyházi intézmények területén, és a hozzájuk kapcsolódó közterületek intézmény előtti részén,
- b) játszótéren,
- c) köztemetők területén
- d) a település utcáin, útjain, járdáin.

(2) A szeszesital fogyasztás megengedett:

- a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertje, kitelepülése területére, nyitvatartási időben,
- b) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére, a rendezvény ideje alatt,
- c) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 8.00 óráig terjedő időszakra (szilveszter).

(3) Az (1) bekezdésben foglaltakat megsértése esetén a jogkövetkezményeket a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény határozza meg.

### III. FEJEZET

#### Záró rendelkezések

#### 21. §

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Kistormás, 2013. december 11.

Csapó László  
polgármester

dr. Baranyai Eszter  
jegyző

#### **Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetésre került:  
Kistormás, 2013. december 16.

dr. Baranyai Eszter  
jegyző

A rendelet hitelül:

Kölesd, 2013. december 29.

Egységes szerkezetbe foglalta:  
Kölesd, 2020. november 27.

dr. Baranyai Eszter  
jegyző

dr. Herczig Hajnalka  
jegyző

