



## KÖLESD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

Tel/Fax: (74) 436-028

# MEGHÍVÓ

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános, rendkívüli ülését  
2024. január 25. napján (csütörtökön) 18.30 órára összehívom.**

**Az ülés helye:** Kölesd, Kossuth tér 2., Polgármesteri Iroda

### **Napirendi javaslat:**

- I. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda alaptó okiratának módosításával kapcsolatban**  
Előterjesztő: Greifenstein József – (helyben, írásbeli előterjesztés)
- II. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelete módosítási eljárásának megindításával kapcsolatban**  
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (helyben, írásbeli előterjesztés)

### **Zárt napirendi javaslat:**

- I. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatási kérelmek**  
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (helyben)

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Kölesd, 2024. január 22.

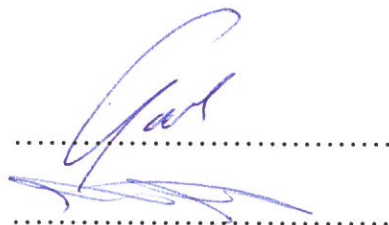
**Greifenstein József s.k.**  
polgármester



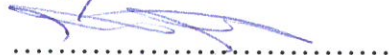
## J E L E N L É T I Í V

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25-i nyilvános üléséhez

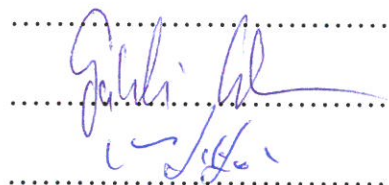
Greifenstein József polgármester



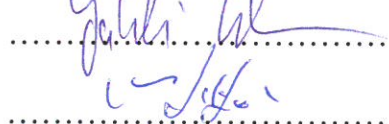
Horváth János alpolgármester



dr. Kiszler Gyula képviselő




Gárdi Csaba képviselő



Konrád Zoltán képviselő



Nagy Krisztián képviselő

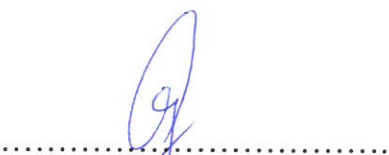


Szarvasné Schüzler Csilla képviselő



Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

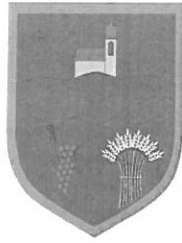
Herczig Viktória jegyző



Széles Lilla jegyzőkönyvvezető







## KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.  
Tel: (74) 436-033, Fax: (74) 536-001

### KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. január 25-i nyilvános ülésének

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

#### Az ülésen hozott határozatok

*száma:*

**3/2024. (I.25.)**

**4/2024. (I.25.)**

*tárgya:*

a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okirat módosításáról

A településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.)  
önkormányzati rendelet módosítási eljárásának  
megindításáról

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25-én (csütörtökön) 18.30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**A tanácskozás helye:** Kölesdi Polgármesteri Hivatal, 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

**Jelen vannak:**

Greifenstein József	polgármester
Horváth János	alpolgármester
Gárdi Csaba	
Konrád Zoltán	
Nagy Krisztián	
Szarvasné Schüzler Csilla	képviselők
dr. Kiszler Gyula	

**Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Herczig Viktória	jegyző
Széles Lilla	jegyzőkönyvvezető

Greifenstein József polgármester 18.30 órakor köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy polgármester és 6 képviselő jelent meg. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Módosítási javaslat nem érkezik.

Ezután szavaznak a napirendről.

A képviselő-testület az ülés napirendjét módosítással együtt 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi javaslat:**

#### **I. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda alaptó okiratának módosításával kapcsolatban**

Előterjesztő: Greifenstein József – (írásbeli előterjesztés)

#### **II. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelete módosítási eljárásának megindításával kapcsolatban**

Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Ezután rátérnek a napirend tárgyalására.

#### **I. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda alaptó okiratának módosításával kapcsolatban**

Előterjesztő: Greifenstein József – (írásbeli előterjesztés)

Herczig Viktória jegyző elmondja, hogy módosítani kell az alapító okiratot. Célszerű lenne, ha a munkaviszony, valamint a megbízási jogviszony, mint munkavégzés jelleg, bekerülne az alapító okiratba. A púétv megérkezésével módosítani kellett november vége/december elején az okiratot és ezek kikerültek mondván, hogy csak közalkalmazott vagy púétv foglalkoztatás lehet. Viszont átgondolva a foglalkoztatási lehetőségeket, szükséges visszaemelni a munkaviszony és a megbízási jogviszonnyal való foglalkoztatást is. Ennyi lenne a változtatás.

Greifenstein József polgármester hozzáteszi, hogy amikor logopédus vagy hasonló személy jön az óvodákba, ők megbízási szerződéssel rendelkeznek és törvény szerint így nem jöhetnek, ha nincs módosítás.

**3/2024. (I.25.) önkormányzat határozat:**

## a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okirat módosításáról

Kölesd Község Önkormányzatának képviselő-testülete

1. a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okiratának módosító okiratát és az egységes szerkezetű alapító okiratot jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. felkéri a jegyzőt az adminisztratív teendők elvégzésére

Határidő: azonnal

Felelős: Herczig Viktória jegyző

## II. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelete módosítási eljárásának megindításával kapcsolatban

Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Herczig Viktória jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal jelezte, hogy változott a településképi jogszabály és minden település január 31.-ig módosítsa a rendeletet. A települések főépítészei jelezték, hogy ez nem lehetséges január 31.-ig végrehajtani a módosítást, mert ez egy hosszabb folyamat. Az eljárást kell így megindítani január 31.-ig.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### 4/2024. (I.25.) önkormányzat határozat:

### A településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításáról

1. Kölesd Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, Kölesd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításához a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a véleményeztetési eljárást településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül: Béres Gábor főépítész  
Irattár

További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 19.00 órakor bezárja.

  
Greifenstein József  
polgármester

kmft

  
Herczig Viktória  
jegyző



A határozat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

**I. ELŐTERJESZTÉS**  
**KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2024. január 25. napján 18<sup>30</sup> órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okirat módosítása

**Előterjesztő:** Greifenstein József polgármester

**Készítette:** Herczig Viktória jegyző

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** : Herczig Viktória jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései alapján 2024. 01.01. naptól módosításra került az óvoda alapító okirata.

Nyilvánvalóvá vált azonban, hogy lehet olyan foglalkoztatási jelleg, amely nem keletkeztet közalkalmazotti, vagy köznevelési jogviszonyt, a maradéktalan feladatellátáshoz azonban szükséges (pl. logopédus), ezért a munkaviszony, valamint a megbízási jogviszony foglalkoztatási jellegek alapító okiratba emelése indokolt.

Fentiek alapján a Kölesdi Mesevár Óvoda Alapító okirat módosítása szükségessé vált.

**A módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat elkészült, azt elfogadásra javaslom.**

**Kérem, a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!**

Melléklet: módosító okirat, alapítók okirat (egységes)

Kölesd, 2024. 01. 18.

**Greifenstein József sk.**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

...../2024. (. ...) a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okirat módosításáról

Kölesd Község Önkormányzatának képviselő-testülete

1. a Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okiratának módosító okiratát és az egységes szerkezetű alapító okiratot jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. felkéri a jegyzőt az adminisztratív teendők elvégzésére

Határidő: azonnal

Felelős: Herczig Viktória jegyző



Okirat száma: K/95 -1/2024.

## Módosító okirat

A Kölesdi Mesevár Óvoda a Kölesd Községi Önkormányzat által 2023.12.04. napján kiadott K/1164-6/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - Kölesd Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 119/2023.(XI.27.) önkormányzati határozatára figyelemmel a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 5.2. pontja a következő 2. és 3. sorral egészül ki:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

Jelen módosító okiratot 2024. február 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Kölesd, időbélyegző szerint

P.H.

---

Greifenstein József  
polgármester



Okirat száma: K/95-2/2024.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a(z) Kölesdi Mesevár Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: Kölesdi Mesevár Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv  
1.2.1. székhelye: 7052 Kölesd, Dózsa utca 3.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. augusztus 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv  
2.2.1. megnevezése: Kölesd Községi Önkormányzat  
2.2.2. székhelye: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kölesdi Közös Óvoda, Bölcsőde	7052 Kölesd, Dózsa utca 3.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Kölesd Községi Önkormányzat képviselő-testülete  
3.1.2. székhelye: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Kölesd Községi Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6. pontja szerinti óvodai ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése (a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény. /a továbbiakban: Nkt./ 4. § 14a. pont). Sajátos nevelési igényű gyermek az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral küzd (Nkt. 4. § 25. pontja alapján).

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Kölesd Község közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A köznevelési intézmény vezetőjét Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseiben foglaltak szerint – nyilvános pályázat kiírásával, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, megbízással, legfeljebb öt évre - nevezi ki. A felmentésről a képviselő-testület dönt. Az egyéb munkáltatói jogokat Kölesd Község Polgármestere gyakorolja az intézmény vezetője felett,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltak szerint.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a költségvetési szerv önálló gazdasági szervezettel nem rendelkezik, pénzügyi, gazdálkodási, tervezési és beszámolási feladatairól a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal 7052 Kölesd, Kossuth tér 2. látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kölesdi Mesevár Óvoda	óvodai nevelés		70
2	Kölesdi Mesevár Óvoda	a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		7

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	7052 Kölesd, Dózsa utca 3.	1068	használati jog	óvoda



**A 2024. január -i Képviselő-testületi ülés ..... számú napirendi pontja: Kölesd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelete módosítási eljárásának megindítása**

Előadó: polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Országgyűlés 2023. december 30-ai hatállyal több helyen módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A jogszabály változás alapján (2016. évi LXXIV törvény 11/B. §. (1a), 12. §. (2) h), 16/E. §.) amennyiben a hatályos helyi településképi rendelet tiltja az utcabútorok elhelyezését, vagy az utcabútoron - utasvárón, kioszkon, a közművelődési célú hirdetőoszlopon és az információs vagy más célú berendezésen – az országos jogrendtől eltérően – tiltja a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének lehetőségét, illetve azok darabszámát is korlátozza, valamint azokon nem engedi meg a reklámok közzétételét, úgy a helyi településképi rendeletet 2024. január 31-ig módosítani szükséges.

A helyi településképi rendelet módosításának eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja értelmében a Képviselő-testületnek az eljárás során a módosítás tényéről kell először döntenie, Kölesd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: településképi rendelet) módosítani szükséges a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése (módosított településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében) érdekében.

Az elkészített dokumentációt és rendelet tervezetet véleményeztetni kell a helyi partnerségi rendeletben foglaltak alapján és a Korm. rendelet véleményezési szakaszra vonatkozó szabályai alapján. Az elfogadás az egyeztetést követően történik, önkormányzati rendelet módosítás formájában.

Kölesd, 2024. január 15.

polgármester

Határozati javaslat:

**A településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításáról**

1. Kölesd Község Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul, Kölesd Község Önkormányzat Képviselő- testületének a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításához a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a véleményeztetési eljárást településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

polgármester