



KÖLESD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

Tel/Fax: (74) 436-028

MEGHÍVÓ

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését
2019. április 15. napján (hétfőn) 8⁰⁰ órára összehívom.**

Az ülés helye: Kölesdi Községháza tanácskozó terem, 7052 Kölesd, Kossuth tér 2. 1. em. 4.

Napirendi javaslat:

I. Döntés kölesdi ingatlan adásvételéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

II. Egyebek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

Zárt napirendi javaslat:

I. A Kölesdi Béri Balogh Ádám Általános Iskola igazgatói pályázatának véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés helyben)

II. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatás kérelmek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Pontos megjelenésére a napirendi pontok fontosságára tekintettel feltétlen számítok!

Kölesd, 2019. április 10.

Berényi István s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 15-i rendkívüli nyilvános üléséhez

Berényi István polgármester

dr. Kiszler Gyula alpolgármester

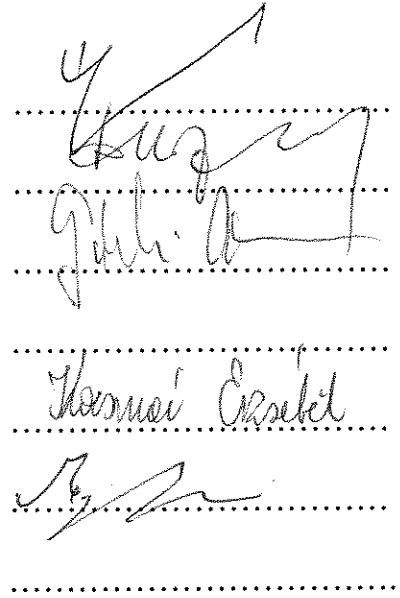
Gárdi Csaba képviselő

Greifenstein József képviselő

Kocsmár Erzsébet képviselő

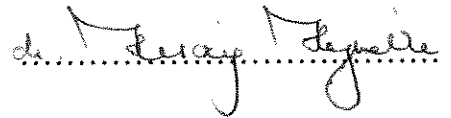
Magyarosi János képviselő

Zentai Béláné képviselő


.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka jegyző


.....

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.
Tel: (74) 436-033, Fax: (74) 536-001

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. április 15-i rendkívüli nyilvános ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
59/2019. (IV.15.)	a kölesdi 129. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
60/2019. (IV.15.)	a KEHOP-1.3.0.-15-2015-00007 azonosító számú projektben tett vételi ajánlatról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 15-én (hétfőn) 8:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kölesdi Községháza tanácskozó terem, 7052 Kölesd, Kossuth tér 2. 1. em. 4.

Jelen vannak:

Berényi István	polgármester
Dr. Kiszler Gyula	alpolgármester
Gárdi Csaba	
Kocsmár Erzsébet	
Magyarosi János	képviselők

Távol maradt:

Greifenstein József	
Zentai Béláné	képviselő

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka jegyző

Berényi István polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Elmondja, hogy Zentai Béláné képviselő továbbra is egészségügyi okból van távol. Greifenstein képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Módosítási javaslat nem érkezik.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

I. Döntés kölesdi ingatlan adásvételéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

II. Egyebek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

Zárt napirendi javaslat:

I. A Kölesdi Béni Balogh Ádám Általános Iskola igazgatói pályázatának véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés helyben)

II. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatás kérelmek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

Ezután rátérnek a napirendi pontok tárgyalására.

I. Döntés kölesdi ingatlan adásvételéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Megkeresett Feri Károlyné, hogy eladnák a házukat 1.200.000,- Ft + szennyvíz bekötés díja.

Úgy gondolom, hogy ennyiért ez járható út. Akár lakás-bérleti úton más családnak kiadható.

A képviselők rövid számolásba kezdenek a bérleti díj tekintetében. Végül 60 hónap futamidőre, havi 22.500 forintos összeget látják reálisnak. Ebbe a szennyvíz és ügyvédi költséget is beleszámolták.

Magyarosi János képviselő: Van olyan állapotban a ház, hogy be lehessen költözni? Nehogy aztán baj legyen.

Berényi István polgármester: Biztosan kell rá költeni, rendbe kell tenni, bár nem néztem meg, milyen állapotban van. Interneten hirdették meg, de első körben a fiáé lett volna. Aztán megkeresett, hogy nem nyilatkozott a fia.

Marról döntsünk, hogy megvesszük-e azt a házat vagy sem. A többi később jöhet.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezik. Az ár meghatározása után szavaznak.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**59/2019. (IV. 15.) önkormányzat határozat
a kölesdi 129. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a kölesdi 129. hrsz-ú ingatlant Kölesd Községi Önkormányzat megvegye, maximum 1.000.000,- Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Határozatról értesül: Pénzügy
Iráttár

II. Egyebek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(szóbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Elindult a Sió-projekt, vételi ajánlatok megérkeztek. Ha nem döntünk, azzal csak halasztjuk a folyamatot.

Összesen kb. 1,5 millió forintos összeg, amit ajánlanak az önkormányzati földekért. Már, ami érinti ezt a projektet. Talán nem is nagyon használtuk.

Majd ismerteti a vételi ajánlatok tartalmát.

Magyarosi János képviselő: Nekem csak az a problémám, hogy elvesznek földet és ki fogja utána karbantartani.

Berényi István polgármester: Az egy másik kérdés. Egyenlőre tudomásul vesszük.

További észrevétel, megjegyzés nem érkezik.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**60/2019. (IV. 15.) önkormányzat határozat
a KEHOP-1.3.0.-15-2015-00007 azonosító számú projektben tett vételi ajánlatról**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság ajánlattevőnek a „Balaton levezető rendszerének korszerűsítése” elnevezésű KEHOP-1.3.0.-15-2015-00007 azonosító számú projektben tett vételi ajánlatát a

- Kölesd, 1134 hrsz-ú ingatlan 702 m² térmértékű ingatlanrésze,
- Kölesd, 1164 hrsz-ú ingatlan 82 m² térmértékű ingatlanrésze,
- Kölesd, 1166 hrsz-ú ingatlan 518 m² térmértékű ingatlanrésze
- Kölesd, 1168 hrsz-ú ingatlan 70 m² térmértékű ingatlanrésze,
- Kölesd, 1167 hrsz-ú ingatlan 3524 m² térmértékű ingatlanrésze,
- Kölesd, 1182 hrsz-ú ingatlan 38 m² térmértékű ingatlanrésze,
- Kölesd, 1192/2 hrsz-ú, 124 m² térmértékű ingatlana tekintetében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elfogadó nyilatkozat aláírására. A Képviselő-testület a nyilatkozat megszerkesztésével és ellenjegyzésével Dr. Neszményiné dr. Balogh Szilviát bízta meg.

Felelős: Berényi István polgármester

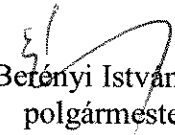
Határidő: 2019. év

Határozatról értesül: 1. Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság jogi képviselője Dr. Neszményiné dr. Balogh Szilvia
2. Pénzügy
3. Irattár


További megtárgyalni való nem lévén a polgármester berekeszti a nyilvános ülést.

A képviselő-testület az Möt. 46.§ (2) bekezdése szerint az egyedi hatósági ügyeket zárt ülésen tárgyalja.

kmft


Berényi István
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző