



KÖLESD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

Tel/Fax: (74) 436-028

MEGHÍVÓ

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános, rendes ülését

2019. január 24. napján 16⁰⁰ órára összehívom.

Az ülés helve: IKSZT Galériás terme, 7052 Kölesd, Kossuth tér 12.

Napirendi javaslat:

I. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

II. Döntés a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételtől, továbbá a Közös Hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

III. Döntés Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

IV. Döntés a településképvédelméről szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

V. Döntés a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VI. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról a

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VII. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VIII. A Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

IX. Döntés a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételtől

Előterjesztő: Berényi István polgármester jegyző –(írásbeli előterjesztés)

X. Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

XI. Egyebek

Zárt napirendi javaslat:

I. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatás kérelmek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(helyben, írásos előterjesztés)

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Kölesd, 2019. január 18.

Berényi István s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 24-i nyilvános üléséhez

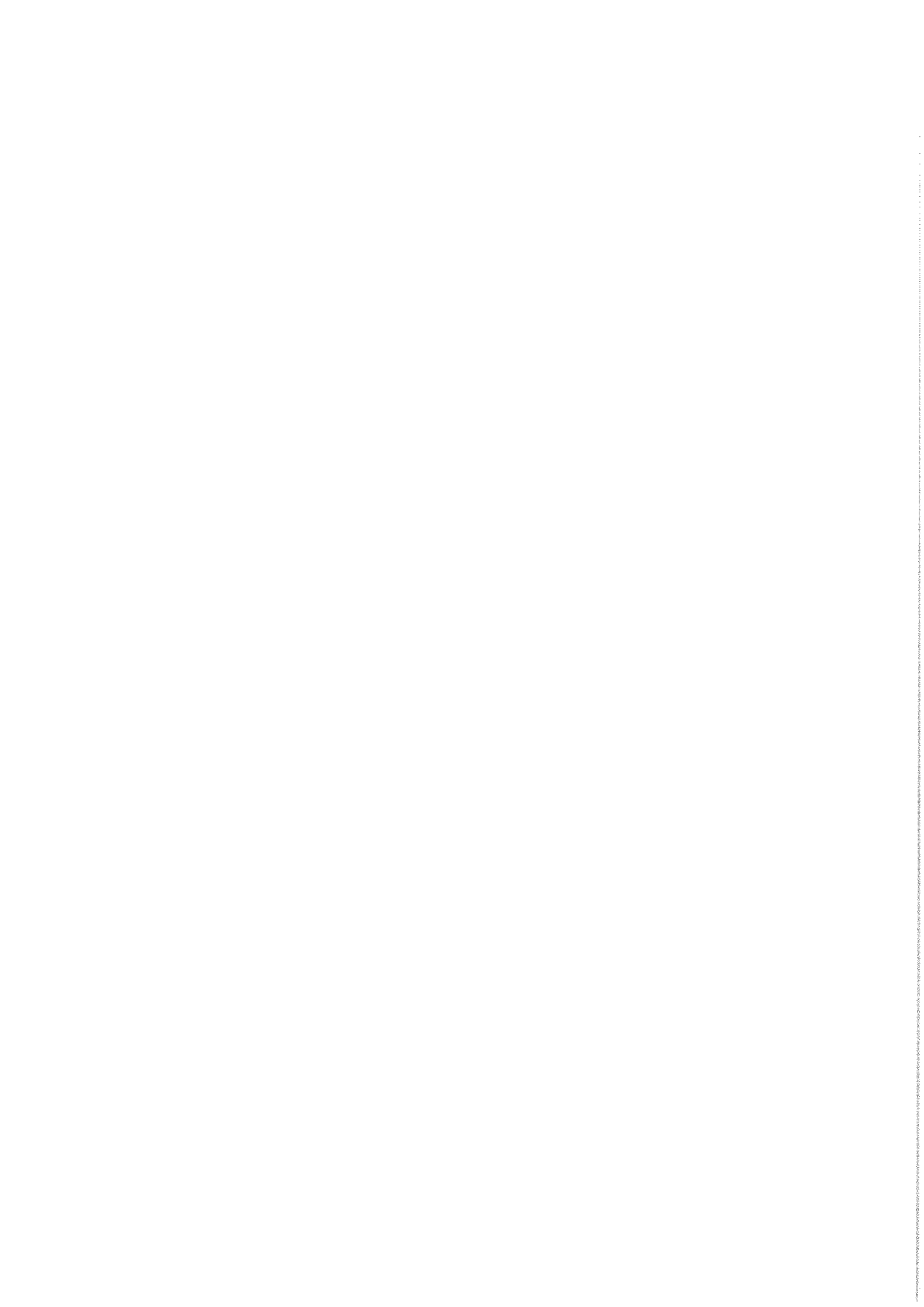
Berényi István	polgármester
dr. Kiszler Gyula	alpolgármester
Gárdi Csaba	képviselő
Greifenstein József	képviselő
Kocsmár Erzsébet	képviselő
Magyarosi János	képviselő
Zentai Béláné	képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka	jegyző
Vislóczi Virág	jegyzőkönyvvezető

.....
.....



KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

Tel: (74) 436-033, Fax: (74) 536-001

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. január 24-i nyilvános ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
1/2019. (I.25.)	a településkép védelméről

Az ülésen hozott határozatok

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
4/2019. (I.24.)	a lejárt határidejű határozatokról
5/2019. (I.24.)	a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről
6/2019. (I.24.)	Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról
7/2019. (I.24.)	a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról
8/2019. (I.24.)	A Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról
9/2019. (I.24.)	Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről
10/2019. (I.24.)	a Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezéséről
11/2019. (I.24.)	A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről
12/2019. (I.24.)	a településfejlesztési koncepciót elkészítő vállalkozásról
13/2019. (I.24.)	a vízkárelhárítási tervet elkészítő vállalkozásról
14/2019. (I.24.)	A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről
15/2019. (I.24.)	A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről
16/2019. (I.24.)	A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről
17/2019. (I.24.)	A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről
18/2019. (I.24.)	a Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. január 24-én** (csütörtökön) **16:00** órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: IKSZT galériás terme, 7052 Kölesd, Kossuth tér 12.

Jelen vannak:

Berényi István	polgármester
Dr. Kiszler Gyula	alpolgármester
Gárdi Csaba	
Greifenstein József	
Kocsmár Erzsébet	
Magyarosi János	
Zentai Béláné	képviselők

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka	jegyző
Vislócki Virág	jegyzőkönyvvezető

Berényi István polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Elmondja, hogy Dr. Kiszler Gyula alpolgármester jelezte, hogy később érkezik, egy esethez hívták. Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Módosítási javaslat nem érkezik.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

I. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

II. Döntés a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről, továbbá a Közös Hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

III. Döntés Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

IV. Döntés a településképi védelméről szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

V. Döntés a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VI. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról a

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VII. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

VIII. A Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

IX. Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

X. Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

XI. Egyebek

Zárt napirendi javaslat:

I. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatás kérelmek

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(helyben, írásos előterjesztés)

Ezután rátérnek a napirendi pontok megtárgyalására.

I. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Mindenki megkapta az előterjesztést és elolvasta. Kérdés, vélemény? Az orvosi rendelőre várhatóan jövő héten felkerül a tábla.

Gárdi Csaba képviselő a Kerékpárúttal kapcsolatos döntés felől érdeklődik.

A polgármester elmondja, hogy a forgalmi tervet a héten adták be a Közlekedési Központnak. Elvileg 1 héten belül kiadják az igazolást, ha minden rendben megy, és elkezdődhet a közbeszerzési eljárás. Jó esetben augusztusban kezdődhetnek a munkálatok.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezik.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**4/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat:
a lejárt határidejű határozatokról**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról elfogadja.

Határozatról értesül: Irattár

II. Döntés a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről, továbbá a Közös Hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester átadja a szót a jegyző asszonynak.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Ez az, ami miatt előrébb kellett hozni a testületi ülést. Most 25-éig kell beadni a pályázatot. Kiegyenlítő bérrendezési alap címen a Közös Hivatal mind az öt önkormányzata által foglalkoztatott személyek összesen 12.512.000,- forint kiegészítő támogatást kapnának. Legalább 9 hónapon keresztül tisztességes bért tudnánk fizetni a dolgozóinknak. Remélhetőleg megkapjuk.

Berényi István polgármester: Nem a minimálbért kapnák. De ez a közös hivatali, nem az önkormányzati dolgozókat érinti, vagyis a köztisztviselőket. Volt eddig is kompenzáció a költségvetés terhére, de így nem kellene, mert a pályázat fedezné.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Ezért szeretnénk, ha a testület támogatná a pályázatot. Már mellé tettem a rendelet-tervezetet, de erről még nem kell dönten, megvárjuk a döntést, hiszen ettől függ. A januári és februári kiegészítést a közös hivatalnak kell bevállalnia.

Észrevétel, megjegyzés nem érkezik.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**5/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat:
a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvétellel és azzal, hogy a Közös Hivatal által foglalkoztatott községi tisztviselők

illetményalapja 2019. évben 46.380,- Ft összegben kerüljön megállapításra. A Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatottak tekintetében a hatályos költségvetési törvényben meghatározott illetményalap került alkalmazásra 2018. július 1-én.

A Képviselő-testület felkéri egyben a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. január 25.

Határozatról értesül: MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

Irattár

III. **Döntés Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról**

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Záró szakaszba ért.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Az arculati kézikönyv elérhető a hivatalban. Csak olyan terjedelmes anyag, hogy nem tudtuk kiküldeni. Bármikor megtekinthető, sőt cd-n is megkaptuk.

A képviselők részéről vélemény nem érkezik.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat:

Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Irattár

IV. **Döntés a településképi védelméről szóló rendelet-tervezet elfogadásáról**

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Kocsmár Erzsébet képviselő: A függelék részben: a nem javasolt növényfajoknál 52-t felsoroltak, amit nem javasolnak. Inkább azt kellett volna, hogy mit lehet. Szerintem értelmesebb lett volna, nem?

Berényi István polgármester: Ezeket tiltják. Pl. a fehér akácot is, mégis megtalálható.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Azt írják, hogy nem javasolt, de lehetséges telepíteni.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Hiányolom a segítő szándékot, hogy mit telepítsünk, ültessünk. A térképek mikoraiak? Mert rajta van az Agrár Kft., a Takarékszövetkezet.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Sajnos, amikor elkezdték, akkor készítették, és nem változtatták meg.

Berényi István polgármester: Az Agrár Kft. most is van.

Kocsmár Erzsébet képviselő: A védett épületek, örökségek: nálunk az egykori uradalmi épület az a Göböl-ház. Melyik az?

Berényi István polgármester: a volt katolikus parókia.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Kossuth téri emlékművek, a katolikus templom, de a művelődési házat nem találom. Az nem tartozik bele?

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Nem helyi-, hanem műemlék védelem alatt áll. Az arculati kézikönyvbe benne van, ott van szabályozva.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Az egykori malom épülete azok melyik? A Julcsi néni -féle?

Berényi István polgármester: Az a bolt épülete. Itt a szabályozáson azt kell érteni, hogy pl. ha felújításra kerül az épület, korlátozni lehet a színét, stb.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Nem lehetne a katolikus templommal valamit kezdeni, pályázat például, a többi szépen rendben van.

Berényi István polgármester röviden ismerteti, hogy az egyház pályázott, de valamiért nem nyert. A modern falvak programban van lehetőség, de a többi egyházat is be kell vonni. Valószínűleg nem ez

a testület fog döntést hozni, a jövőt nem tudják. De ha lehetőség lesz, megpróbálnak pályázni. További vélemény, felvetés nem érkezik.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Felelős: Berényi István polgármester,
kihirdetésért: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Határidő: 2019. január 31.

V. Döntés a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

A képviselők jóváhagyják az előterjesztés szerinti szabadságolási tervet, kérdést, egyéb hozzászólást nem intéznek.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**7/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat
a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról**

Kölesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berényi István polgármester által benyújtott szabadságolási tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. év, folyamatos

Határozatról értesül: Munkaügy

Iráttár

VI. Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról a

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Látták a tervezetet. A Szilvinek volt még egy kérése, hogy a Karácsony és szilveszter közötti időszakban is legyen zárva.

Greifenstein József képviselő: Tavaly azért volt zárva 3 hétre, mert tatarozás volt, igaz?

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Igen. Most viszont február 15-ig ki kell értesíteni a szülőket, hogy hogyan készüljenek.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Mit terveznek? Tehát lesz olyan plusz, mint tavaly, vagy sima takarítás?

Berényi István polgármester: Gondolom a szabadságokat akarja kiadni.

Kocsmár Erzsébet képviselő: A véleményem az, hogy ha nem szükséges, ne terheljük a szülőket a 3 hetes zárva tartással. Továbbá javaslom, hogy a modern falvak programban adjunk be pályázatot, egyeztetve a Szilvivel, mire lenn még szükség.

Berényi István polgármester: Erre térjünk vissza az egyebekben.

Visszatérve a zárva tartáshoz: Javaslom a két hetet, plusz egy hetet rendkívüli tartaléknak.

Kocsmár Erzsébet, Greifenstein József képviselő és Magyarosi János képviselők a 2 hét mellett foglalnak állást. A képviselő asszony nem ért egyet azzal sem, hogy Szekszárdra kellene elvinni a gyerekeket erre az időre.

Zentai Béláné képviselő: Régebben is megoldották a szülők, pedig volt munkahelyük is. Szerintem most is meg tudják oldani, a nagy részük otthon van az adott időszakban. Mármint azok közül, akik nyáron viszik a gyerekeiket. Legalább ellátást kapnak.

Gárdi Csaba képviselő: Másként nem tudják kiadni a szabadságokat, csak a 3 hét tervezésével.

Berényi István polgármester: A szabadság nagy részével a munkáltató rendelkezik. Ki fogja tudni adni.

Greifenstein József képviselő: akkor melyik intervallumban legyen a két hét?

Berényi István polgármester: Legyen a július 29 és augusztus 12-e közötti két hét, továbbá a következő hét rendkívüli tartaléknak.

A képviselők támogatják a javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen, 2 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetőjének kérelmét az Óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról 2019. július 29. és augusztus 12. napja közötti időtartamra hagyja jóvá.

A téli szünet alatti zárva tartás napjait 2019. december 23. és december 30-31. napjában határozza meg.

Felkéri továbbá az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szülők 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdés szerinti értesítéséről.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője

Irattár

VII. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Itt igazából formalitásról van szó.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Remélem, hogy tudjuk tartani, ez lenne a cél.

Berényi István polgármester: Kérem, hogy este 6 órától tegyük át az ülések időpontját. Addigra mindenki elfárad.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Egy fix időpontot határozzunk meg a rendszeres alkalmakra, ahhoz mindenki tud alkalmazkodni. A rendkívüli ülés az más dolog.

Végül a következő javaslat érkezik: minden hónap utolsó hétfőjén 16 órakor tartják a rendszeres üléseket.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2019. évre vonatkozó munkatervét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a munkaterv közzétételéről és végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: azonnal és 2019. évben folyamatos

Határozatról értesül: Irattár

VIII. A Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József képviselő: Egyszer már döntöttünk erről, talán novemberben.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Az egy előzetes vélemény volt, most kell a kormányhivatalnak a véglegeset megküldeni.

Gárdi Csaba képviselő egy dolgot félreértelmezett. Az előterjesztés mellékletében a kormányhivatal levelében az iskoláról alkotott vélemény megküldését értette.

dr. Herczig Hajnalka jegyző tisztázza, hogy a kijelölt körzetről kell elmondani, egyetértenek vagy sem.

Berényi István polgármester megjegyzi, hogy idén lejár az igazgatói megbízatás, újra pályázatot írnak ki.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**10/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat
a Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai
körzethatárok véleményezéséről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárokkal egyetért.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Határozatról értesül: Tolna Megyei Kormányhivatal

Irattár

IX. Döntés a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester elmondja, hogy újból kiírták a JETA-pályázatot, majd ismerteti, hogy milyen összeghatárokig, mekkora mértékű önerő társul.

Majd röviden összegzi a beadásra szánt pályázatokat.

Be lehet adni tervezésre, engedélyezésre, amelynek összege nem haladhatja meg az 5 millió forintot. És még egyet falunapra 1 millió forintra.

Ezután ismerteti az előkészített pályázat tervezetét.

Beadásra kerül a Falunap.

Ezután egyeztetik a falunap időpontját. Szeretnék az elszármazottak találkozójaival egybekötni. Több időpont felmerül, de vannak más rendezvények, mint ballagások, más falunapok, esküvők.

A polgármester hozzáteszi, hogy a JETA-pályázat beadásához döntésre van szükség.

Hosszas átbeszélés után maradnak a június 8-ai időpontnál.

Továbbá kétféle tervezés. Az egyik a településfejlesztési koncepció, azaz a HÉSZ. Elmondja, hogy 3 ajánlat érkezett. Ezekről bontási jegyzőkönyv készült. A legkedvezőbb ajánlatot a COLOLINE Kft. adta.

A tervezésnél a második helyre sorolt a vízkár-elhárítási terv, amely kötelező. Itt Ragó Roland adta a legkedvezőbb ajánlatot 550 ezer forinttal.

Ezek mind 100%-ban támogatottak.

Ezután a beadható pályázati ablakokra beadható elemeket említi meg. Többek közt a művelődési ház ablakcseréje, külső vakolatának rendbe tétele szerepel. Itt azonban meghatározott feltételek vannak, árajánlat még nem érkezett.

További pályázati ablaknál beadásra szánt építményeknél a központi fahíd és környékbeli járdák (Dózsa és Rózsa Ferenc utca) felújítása szerepel.

A fahíd témához köthetően Gárdi Csaba képviselő jelzi, hogy újra probléma jelentkezett a környéken tárolt autókkal. Megint gondok vannak a gyalogátkelésnél. Segítségnyújtást javasol a tulajdonosnak, mert lassan életveszélyes lesz az érintett átkelő-szakasz.

A polgármester támogatja a javaslatot, de előtérbe helyezi, hogy csak a tulajdonossal folytatott egyeztetést követően lehet erről szó.

Továbbá Kocsmár Erzsébet képviselő szóvá teszi a fahíd bal oldalának állapotát, mert életveszélyes. Javasolja, hogy valamit csináljanak, nem maradhat így.

Berényi István polgármester elmondja, hogy a vasanyag megvan, az anyag súlya kb. 2 mázsa. De amint elmúlnak a fagyok, megcsinálják.

Hozzáteszi, hogy a kapcsolódó járdák felmérésre kerültek, de kitétel van: egybefüggő szakaszokat lehet felújítani. Ezzel kapcsolatban még állásfoglalást kérnek.

Néhány szót ejtenek a járdák útburkolatát illetően. A képviselők az elkészült járdák állapotáról

mondják el véleményüket, nem teljesen elégedettek az eredménnyel.

A polgármester összefoglalja a beadni kívánt pályázati elemeket. Ezúton kéri a képviselőket, ha tudnak kritikus járdaszakaszról, jelezzék neki, mert bele lehet tenni a felújításba.

Majd kéri azt is, hogy támogassák a pályázaton való részvételt. Megjegyzi, hogy összecszerű döntést később kell hozni.

Más kérdés, észrevétel nem érkezik.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

11/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételtől

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázaton**, a közösségi települési programok támogatása keretében a 2019. június 8-i Falunap támogatására nyújtson be támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat 1.000.000,- Ft értékben.

Felkéri egyben a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására, pályázat benyújtására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: JETA Kuratóriuma

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

12/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

a településfejlesztési koncepciót elkészítő vállalkozásról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a településfejlesztési koncepció elkészítésével a ColoLine Kft. vállalkozást bízta meg.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: ColoLine Kft.

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

13/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

a vízkárelhárítási tervet elkészítő vállalkozásról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a vízkárelhárítási terv elkészítésével Ragó Roland egyéni vállalkozót bízta meg.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: Ragó Roland

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

14/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételtől

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázon**, a településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása keretében a településfejlesztési koncepció elkészítésére nyújtson be bruttó 2.400.000,- Ft összegben támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat.

Az önkormányzati önerő összege: 0,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására, pályázat benyújtására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: JETA

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázon való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázon**, a településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása keretében Kölesd község vízkár-elhárítási tervének elkészítésére nyújtson be bruttó 550.000,- Ft összegben támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat.

Az önkormányzati önerő összege: 0,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására, pályázat benyújtására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: JETA

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

16/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázon való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázon**, a helyi építészeti értékek megőrzése keretében a „Kismegyeháza” külső felújítása és az udvar burkolása, valamint átjáró építése a szabadtéri színpadhoz tárgyban nyújtson be támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2018. február 15.

Határozatról értesül: JETA

Pénzügy

Irattár

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

17/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázon való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázon**, a biztonságos életvitelt segítő keretében a gyalogos közlekedés javítására nyújtson be támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2018. február 15.
Határozatról értesül: JETA
Pénzügy
Iráttár

A szavazás alkalmával minden beadásra szánt pályázatról hoztak döntést, így a X. napirendi pontot nem tárgyalják külön.

Áttérnek a XI. napirendi pontra.

XI. Egyebek

Közbeszerzési szabályzat

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Elektronikus közbeszerzési rendszer van már, elektronikus úton folytatják le a megbízottak. A hatályos jogszabályoknak megfelelően ezért a közbeszerzési szabályzatot is kell módosítani. Ha változás lesz, újból meg kell majd tennünk.

A lényeg: elektronikus rendszeren történik a közbeszerzés folyamata, ezt kell változtatnunk a miénkben.

A képviselők elfogadják, majd szavaznak.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

18/2019. (I. 24.) önkormányzat határozat a Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kölesd Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Berényi István polgármester
Határidő: 2019. január 24. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Iráttár

Rendezvények

Berényi István polgármester ismerteti a Tolna Megyei Önkormányzat megkeresését a március 15-i ünnep megtartásával kapcsolatban. Elmondja, hogy a rendezvény megtartását a Borjádi Petőfi-Méhesnél szeretnék megtartani. Kérték, hogy az önkormányzat csatlakozzon. Előtte megkoszorúznák a helyi szobrokat és utána átmennének Borjádra. Az iskola részt vesz a megemlékezésen.

Kocsmár Erzsébet képviselő kéri, hogy a meghívót ennek megfelelően küldjék ki a lakosoknak.

Közben Dr. Kiszler Gyula alpolgármester megérkezik.

Dr. Kiszler Gyula alpolgármester a 4. napirendi ponthoz szeretne hozzászólni.

A helyi értékeknél a Göböl-kútvolgyánál nem tudom, hogyan van most beírva.

Kocsmár Erzsébet képviselő emlékezteti, hogy „l” betű nélkül szerepel.

Kéri, hogy kerüljön javításra.

Közben átbeszéljük, hogy merre található.

Egyéb tájékoztatás, képviselői észrevételek

Berényi István polgármester: Még egy JETA-pályázatot írnak ki június-július környékén.

Lényeg: a teJüzem alsó szintjének 4 üzlethelyiségében a közművek kiépítése. Kértem árajánlatot, a napokban megérkeznek. Kértem szennyvízre, áramra. Akár nagyobb teljesítmény kialakítására is legyen lehetőség, így kértem. A költségvetésbe bele kell tennünk. A JETA-ba a tereprendezést meg parkoló rendezését szeretnénk beletenni. A közművesítést nem támogatják. Úgy gondolom, hogy ezzel nem lehet várni. Már vannak jelentkezők, akik bérelnének üzlethelyiséget.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Meg kellene hirdetni.

Berényi István polgármester: Addig nem, amíg a környezet nem kész.

Greifenstein József képviselő megemlíti, hogy múltkor beszélgettek az elhagyott házak megvételéről. Egy megüresedett házat mond az ő utcájából.

Néhány szót ejtenek több ilyen házról és a karbantartásuk lehetőségeiről.

A képviselők továbbá megemlítik a temető-feljárónál lévő kutyaügy helyzetét.

dr. Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy a jogszabály mit enged az önkormányzatoknak, mit tehet a virágbolt működése is szóba kerül. Utánajárnak.

Kocsmár Erzsébet képviselő kéri, hogy intézkedjenek a Kulturális Kerekasztal összehívása ügyében. Felkéri a polgármestert, hogy szóljon a művelődésszervezőnek egy megbeszélés összehívása végett. Sürgeti az összefogást. Szeretné, ha a helyiségek és internet-hozzáférés biztosítását.

Kihangsúlyozza, hogy fontos lenne a programok átbeszélése. Majd kifejti véleményét arról, hogy korábban milyen jól működött a szervezés, most pedig mennyire nem.

A polgármester is elmondja véleményét: sokan megígérték sok mindent, de mégsem tették.

Greifenstein József képviselő hozzáfűzi, hogy a programokra még el sem jöttek.

Dr. Kiszler Gyula alpolgármester szerint úgy kell a naptári évnek indulnia, hogy tudják, betervezték a programokat. Akár rendezvénynaptár készítését is helyesli. Vannak állandó programok, amelyek minden évben fix időpontban kerülnek megtartásra. Egy program-gerincnek kellene lennie.

Továbbá hiányolja az ez évi tervezetet. Nem a képviselők feladata. Aki itt dolgozik, aki ezért kapja a fizetést, aki ért hozzá elsősorban.

A polgármester vállalja a művelődésszervező felkérését a feladatra.

Kocsmár Erzsébet képviselő érdeklődik az iskolabusz és a piros szemetes zsákok felől.

Berényi István polgármester tájékoztatja, hogy úszni viszik a diákokat.

A piros zsákok ügyében annyit tud mondani, hogy a jobb idő beálltával kihozzák Szekszárdról. Az önkormányzat bevállalja, hogy a nagy konténerhez lehozzák a zsákokat, de ilyen időben ők sem tudnak felmenni.

Kocsmár Erzsébet képviselő már sokadszorra, de most ismét rákérdez a déli harangszó témára. Ő utánajárt a menetének.

A június 8-a megfelelő, de ha nem, az sem baj. Felhívja a figyelmet, hogy ez az év a Rákóczi-év. Az utolsó győztes csata itt volt Kölesden szeptember 2-án. Ezen megemlékezésből is megfelelő lehet. Bár a legszebb az elszármazottak napja körüli harang-megszólalás lenne - „haza hívni őket”.

A polgármester megígéri, hogy utánajár.


Végül tájékoztatásként említésre kerül a Zsámbék utcai nagy árok kitisztítása. A Vízi Társulat elvégezte, viszont a föld elhordását már nem vállaltál. De vízfolyót csináltak, meg padkát.

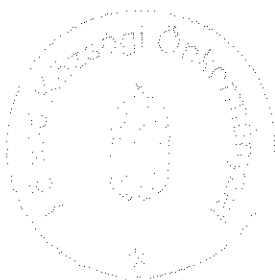
Legvégén az EFOP projektben rejlő lehetőségekről tárgyalnak röviden.

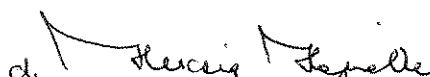
További megtárgyalni való nem lévén a polgármester berekeszti a nyilvános ülést.

A képviselő-testület az Möt. 46.§ (2) bekezdése szerint az egyedi hatósági ügyeket zárt ülésen tárgyalja.

kmft


Berényi István
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019. (I.25.) önkormányzati rendelet-tervezete
a településkép védelméről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az állami főépítészeti hatáskörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

1.§ E rendelet célja Kölesd község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás, a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával;
- e) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.

2. § A helyi védelem célja a község településképe és története szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, jellegzetes karakterének a jövő nemzedék számára történő megóvása.

3. § A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja az eltérő karakterű településrészek arculati jellemzőinek védelme, valamint az illeszkedés elősegítése.

4. § E rendelet alkalmazásában használt fogalmak:

1. Védett érték: a területi, továbbá az egyedi védelmet igénylő építészeti, építészettörténeti, településtörténeti szempontból védelemre érdemes épület, épületegyüttes, építmény, épített környezet.
2. Védett épületek, építmények: azok az épületek, épületrészek, műtárgyak, berendezési tárgyak, közterületi létesítmények, amelyek történelmi, régészeti, művészeti, tudományos, társadalmi vagy műszaki-ipari, mérnöki szempontból a hagyományos községkép megőrzése szempontjából jelentős alkotások, ide értve a hozzájuk tartozó kiegészítő külső és belső díszítő elemeket, amelyeket a képviselő-testület rendeletében védetté nyilvánított.
3. Áttört kerítés: olyan kerítés, melynél a tömör felületek aránya nem haladja meg a teljes felület 60 %-át, lábazata legfeljebb 80 cm magas, pillérei legfeljebb 50 cm szélességűek.
4. Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó;

5. Közérdekű molinó: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;

6. Közérdekű reklámfelület: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre;

7. Más célú berendezés: a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, a korlát, a közműszekrény, a pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő.

II. FEJEZET A HELYI VÉDELEM

2. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

5. § A helyi védelem feladata a helyi védett értékek számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a lakossággal történő megismertetése; továbbá a védett helyi értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk és megújulásuk elősegítése.

6. § (1) A védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti a polgármesternél.

(2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

a) Egyedi védelem esetén:

- a létesítmény megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, területrészt),
- a létesítmény rövid ismertetését, leírását,
- a kezdeményezés indoklását.
- az épület, építmény fényképét,
- kezdeményező nevét és címét.

b) Helyi területi védelem esetén:

- az együttes megnevezését, körülhatárolását,
- az épületegyüttes rövid ismertetését, leírását,
- a kezdeményezés indoklását.

7. § (1) A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése iránti eljárás megindításáról írásban kell értesíteni az érdekelteket, a védendő érték tulajdonosát, tulajdonosait, a tulajdonoson keresztül az ingatlan használóit, valamint a kezdeményezőket.

(2) Épületegyüttesek esetében az érdekeltek értesítése történhet nem névre szólóan, hanem a helyben szokásos módon is. (Az önkormányzat hirdetőtábláján 30 napra közzé kell tenni.)

(3) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

8. § (1) A kezdeményezések döntésre történő előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A védetté nyilvánításról, illetve a védettség megszüntetéséről a Képviselő-testület rendelettel, míg az ezirányú kérelem elutasításáról határozattal dönt.

(3) A helyi védettség kimondásáról vagy megszüntetéséről az érdekelteket értesíteni kell, illetve az erről szóló képviselő-testületi rendeletet a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

9. § (1) A védelmet a Képviselő-testület megszünteti, ha a védett értéket műemléki védelem alá helyezik, vagy a védett érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette, illetve ha a helyreállítás költsége nem áll arányban a védett építmény értékével.

(2) Ha a védettség megszüntetésére kerül sor, gondoskodni kell:

- a védett érték felmérési és fotódokumentációjának elkészíttetéséről;
- az értékes és megmenthető szerkezeti elemek és tárgyak megmentéséről, elhelyezéséről.

10. § (1) Az önkormányzat a helyi védelem alatt álló értékekről nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartás az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, rendeltetését és használatának módját,
- b) pontos helyét (helyiség, utca, házszám, helyrajzi szám), és tulajdonosát,
- c) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
- d) védettségi kategóriát, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés szakszerű indokolását,
- e) az értékeket bemutató térképet, terv- és fotóanyagot,
- f) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, mértékét és célját
- g) a védett értékeket érintő hatósági határozatok másolatát,
- h) a helyreállítási javaslatot.

(3) A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthes.

3. Az egyedi védelem meghatározása

11. § (1) A helyi egyedi védett értékeket e rendelet 1. mellékletének 1. fejezete tartalmazza.

(2) A helyi védett botanikai értékeket e rendelet 1. mellékletének 2. fejezete tartalmazza.

(3) A védett természeti emlékeket e rendelet 1. mellékletének 3. fejezete tartalmazza.

(4) A helyi jelentőségű természetvédelmi területet e rendelet 1. mellékletének 4. fejezete tartalmazza.

4. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

12. § (1) A tulajdonos köteles a helyi védett érték jókarbantartásáról, állapotának megóvásáról, rendeltetésszerű használatáról gondoskodni.

(2) A védett építészeti értéket lehetőség szerint eredeti állapotban kell megőrizni. Előnyben kell részesíteni az ezt elősegítő, az eredeti építőanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító, állagjavító, konzerváló eljárásokat, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat.

(3) A helyi védelem alatt álló építészeti értékek fennmaradásának, megőrzésének feltételeként a tulajdonosnak törekednie kell az eredeti rendeltetésnek megfelelő használatra. Amennyiben a védett értéket a rendeltetéstől eltérő használat, vagy a közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat veszélyezteti, úgy e tevékenységeket az illetékes hatóságnak a hatályos jogszabályok keretei között történő korlátozása, illetve tiltása alapján meg kell szüntetni.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

5. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

13. § (1) Kölesd településképi szempontból meghatározó területei a 2. melléklet 1. fejezetében kerültek lehatárolásra:

- a) történeti településrész
- b) átalakuló településrész
- c) kisvárosias településrész
- d) településközpont
- e) beépítetlen zöldfelület
- f) beépítetlen belterület.

(2) Borjád (Kölesdhez tartozó külterületi lakotthely) településképi szempontból meghatározó területei a 2. melléklet 2. fejezetében kerültek lehatárolásra:

- a) történeti településrész
- b) átalakuló településrész
- c) beépítetlen belterület.

IV. FEJEZET A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

6. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

14. § (1) Az egyes épületek egységes megjelenését biztosítani kell: adott épületen eltérő jellegű építőanyagok, eltérő jellegű színezések - sem a homlokzatfelületek, sem a tetőfelületek, sem a nyílászárók tekintetében – nem alkalmazhatók.

(2) A történeti és az átalakuló településrészen a falfelületek felületképzése nem készülhet a természetes anyagoktól (tégla, kő, fa, vakolat) eltérő anyagból.

(3) A történeti és az átalakuló településrészen az építmények falának színezése során nem alkalmazható a fekete, a kék, a lila, a piros, és hasonlóan rikító hatást keltő színek.

(4) A történeti és az átalakuló településrészen a homlokzat részleges felújítása során a meglévőtől eltérő vakolatszínezés nem alkalmazható.

(5) A történeti településrészen a magastetős épületek tetőhéjalásánál nem használható a következőkben fel nem sorolt anyag és szín: vörös-barna, szürke, antracit agyagcserép, betoncserép.

(6) Az átalakuló településrészen a magastetős épületek tetőhéjalásánál nem használható a következőkben fel nem sorolt anyag: kerámia cserép, betoncserép, bitumenes zsindely, fémlemez fedés (horganyzott natúr, szürke, antracit, vörös-barna).

15. § Utcai kerítés anyagaként fém- vagy műanyag, sík-, hullám- vagy trapézlemez nem alkalmazható.

7. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

16. § A beépítési mód (oldalhatáron álló, szabadon álló) és telepítés tekintetében (pl. előkert mérete) illeszkedni kell a környező és jellemző beépítésekhez.

17. § (1) Az egységes utcakép érdekében az épület tetőgerincének utcához viszonyított iránya és az épület szintszáma, magassága tekintetében illeszkedni kell az utcában jellemzően kialakult állapothoz.

(2) A történeti településrészen az épületek tetőzete a hagyományos formákhoz igazodó, magastetős konstrukcióban készülhet, hajlásszöge 38-42° lehet. A hagyományokban gyökerező kontyolások alkalmazása ajánlott.

(3) Az átalakuló területen a lakóépületeket tetőjének hajlásszöge 30-45° lehet; a 30°-nál alacsonyabb hajlásszögű tető vagy lapostető a tetőfelület legfeljebb 50%-án alkalmazható, az utcai tetőfelület kivételével.

18. § (1) Az épületek tömegaránya, tetőformája, anyaghasználata a környezetben lévő épületekhez illeszkedjen; a homlokzatszélesség, párkány- és gerincmagasság a környezetben kialakult mértéket ne haladja meg.

(2) Hagyományos épület bővítése esetén az új épületrészt a meglévő épülethez igazodva kell kialakítani úgy, hogy a csatlakozó magasságot, a tető hajlásszögét, a tetőidom formáját, a nyílászárók méretét és formáját, a homlokzati textúráját és a színezését is figyelembe kell venni.

19. § (1) A történeti településrészen garázs az utcára közvetlenül nem nyitható.

(2) A történeti településrészen az épületek közterületre néző homlokzatán, utcai tetőfelületén és az utcai kerítéseken klíma-berendezés kültéri egysége, parabola antenna, szélkerék, szerelt kémény nem helyezhető el, illetve homlokzati égéstermék-kivezetés nem létesíthető.

20. § A település területén új épület csak oly módon építhető, hogy az építés során a meglévő terep rendezése nem haladhatja meg a 2,5 m-t, az azt meghaladó tereprendezés csak különösen indokolt esetben (omlás- ill. életveszély elhárítás) végezhető.

21. § A támfalakat természetes kővel, téglakő vegyes burkolattal, faburkolattal, vagy más anyag (beton) esetében zöldhomlokzatként kell kialakítani.

22. § (1) Az egységes utcakép érdekében az utcákban egységes növényfaj telepítendő.

(2) A közterületeket csak a használat érdekében legszükségesebb nagyságú burkolt felületekkel szabad ellátni. A burkolatlan felületeket zöldfelületként kell kialakítani.

(3) Fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére – az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

(4) A közterületen lévő fasor fahiányainak pótlása csak az adott fasor vonalába történő telepítéssel, a fasorra jellemző faj, fajta felhasználásával történhet, ha annak környezeti feltételei adottak.

(5) A telepítendő fás szárú növényfajok őshonos, táji adottságoknak megfelelő növényfajok legyenek.

(6) Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolását és terjedését meg kell akadályozni, ennek érdekében e rendelet Függelékében szereplő növényfajok telepítése nem javasolt.

Ha a pótlás inváziós fás szárú növény kivételként meghatározott kertészeti változataival történik, az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult használója köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat eltávolításáról.

8. A helyi védelemben részesülő értékekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

23. § (1) A védett épületeket eredeti (hagyományos) tömegükkel, tetőformájukkal kell megtartani, érintetlenül hagyva a homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve a homlokzati tagozatokat.

(2) A védett épület csak úgy bővíthető, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon, a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

(3) A belső átalakításokat, korszerűsítéseket az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(4) A védett épület utcai homlokzatán égéstermék kivezető, mesterséges szellőzés vagy hűtés kültéri egysége, loggia vagy erkély nem létesíthető.

(5) Az épületek felújítása, bővítése esetén a védett részértékeket meg kell őrizni, esetleges bontás után az értékes részeknek a megtartására, más védett vagy új épületbe történő beépítésére törekedni kell.

9. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

24.§. (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére elsősorban a kiemelten kezelendő tájképvédelmi területbe nem tartozó, beépítésre nem szánt területek alkalmasak.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére a történeti településrész nem alkalmas.

(3) A sajátos építmények, műtárgyak tartószerkezetei csak betonból vagy fémből készülhetnek.

25. § (1) Transzformátor állomás a helyi védett érték közvetlen környezetében, azt takarva nem helyezhető el. Egyéb helyeken kizárólag olyan építményben helyezhető el, amely az adott terület formavilágához és anyaghasználatához illeszkedik, és nem bontja meg a környezet egységét.

26. § (1) A település területén távközlési magasépítmény, adótorony, 6 m-nél magasabb antenna, zászlótartó oszlop csak okleveles tájépítésmérnök által készített tájképvédelmi, tájésztétikai szakvélemény alapján helyezhető el.

(2) 10 m-nél magasabb önálló hírközlési építmény, szerkezet a belterületen, illetve táj- és természetvédelmi területen és a korlátozott használatú mezőgazdasági területeken belül nem helyezhető el.

27. § (1) A belterületen, a beépítésre szánt területeken új közép-, kiefeszültségű, valamint közvilágítási villamos-energia ellátási hálózatokat földalatti elhelyezéssel kell kiépíteni. Ha a földalatti elhelyezés nem valósítható meg, akkor egy oldali közös oszlopsoron kell ezeket a villamos-energia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

(2) A villamos-energia ellátás hálózatainak föld feletti vezetése külterületen, beépítésre nem szánt területen fennmaradhat, de ott is területgazdálkodási okokból a villamos-energia elosztási, a közvilágítási szabadvezetékeket és a hírközlési hálózatokat közös egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

28. §. Vezeték nélküli elektronikus hírközlés szolgáltatás antennáinak telepítése tilos

- a) az ökológiai hálózat részét képező magterületen, ökológiai folyosón, és puffer területen,
- b) tájképvédelmi területen,
- c) helyi területi védelem alatt álló területen és
- d) helyi egyedi védettségű épület közvetlen környezetében.

10. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

29. § (1) A település közigazgatási területén tiltott valamennyi e rendeletben tiltott, vagy nem szabályozott reklám közzététele.

(2) A község közigazgatási területén legfeljebb 50 darab, egyenként legfeljebb 6 m² méretű reklámhordozó helyezhető el.

30. § (1) A reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.

(3) Helyi védelem alatt álló épületen kizárólag építési reklámháló helyezhető el.

(4) Egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül legfeljebb egy reklámhordozó helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklámközzétételre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.

(5) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt-mértéket meg nem haladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.

(6) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

31. § (1) Kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a terület jellegét nem befolyásolja.

(2) Az utcabútor tetején reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el, kizárólag az utcabútor felülete vehető igénybe reklám közzététele céljából.

(3) Az információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám.

(4) A más célú berendezés reklám közzétételre alkalmas felületének legfeljebb egyharmadán tehető közzé reklám.

(5) Az (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés teljes felületén tehető közzé reklám.

32. § (1) A közművelődési intézményekkel kétszeres számú közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a teljes felület egyharmadát nem haladhatja meg.

(2) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

- a) az önkormányzat működése körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a lakosság egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

33. § Közterületen reklám, illetve plakát reklámhordozón

- a) horganyzott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;
- b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;
- c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben;
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;
- e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

34. § (1) Az Önkormányzat a (2) bekezdés szerinti létesítési költségek megfizetését követő 90 napon belül intézkedik a közművelődési célú hirdetőoszlop létesítéséről.

(2) A közművelődési intézmény köteles előre minden év január 31. napjáig az Önkormányzat részére a közművelődési célú hirdetőoszlop-használattal arányos fenntartási költséget megfizetni.

(3) Amennyiben több közművelődési intézmény közösen kíván közművelődési hirdetőoszlopot használni, a létesítés és fenntartás költségeinek megosztására a közöttük létrejövő megállapodás irányadó. A létesítés és fenntartás költségeinek megtérítéséért a közművelődési célú hirdetőoszlopot használó közművelődési intézmények egyetemlegesen felelnek.

35. § (1) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

(2) A reklámok és reklámhordozók településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően és a közterületek használatáról szóló 7/2005. (VI. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használati díj megfizetése esetén helyezhetőek el.

(3) Az 5. § és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseitől eltérően legfeljebb évente összesen 12 naptári hét időszakra az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény rendezvényeit népszerűsítő reklámhordozók elhelyezhetőek ezen szervezetek épületein, továbbá közterületi járdán, forgalomcsillapított utcában és téren.

(4) Az alkalmazható hirdető-berendezések a következők lehetnek:

- a) közterület fölé kifeszített molinó,
- b) az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény épületének homlokzatán elhelyezett reklám vagy hirdető-berendezés méretkorlátozás nélkül.

36. § (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számított 12 hónap időtartamra építési reklámháló 5

(2) A polgármester kivételesen, különösen az építési tevékenység folytán a településkép várható javulására tekintettel az (1) bekezdés szerinti határidőt legfeljebb egy alkalommal 3 hónappal meghosszabbíthatja, amennyiben a kérelmező a kérelmet az (1) bekezdés szerinti időtartam lejártát megelőző 30 nappal benyújtja.

11. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

37. § A fényszennyezés elkerülése érdekében:

- a) El kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz: ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.
- b) A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van: Megfelelő ernyőzés esetén a kibocsátott fényt nem látjuk közvetlenül. A megfelelően irányított fény nem jut a gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé vagy éppen az égbolt irányába. A fényeknek – még a díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk. Így például a talajszintbe épített fényvetőket, melyek felfelé sugároznak, el kell kerülni.
- c) A kültéri világítást a tényleges használat idejéhez kell igazítani. Este 22 óra után a nem közcélú világítást ki kell kapcsolni, ha nincs arra közvetlen szükség.

V. FEJEZET KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

12. Rendelkezés a szakmai konzultációról

38. § (1) A településképi védelme érdekében – kizárólag az ügyfél írásbeli kérelmére, nem kötelező érvénnyel - az önkormányzat tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről – bármely építési tevékenység ill. reklámelhelyezés esetében -, ennek keretében javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára.
- (2) A konzultációs lehetőség biztosításáról a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül kell gondoskodni, amely időtartamtól eltérni valamely fél akadályoztatása esetén lehet.
- (3) A tervezés során ugyanazzal az építési munkával kapcsolatban az építtető, illetve az általa megbízott tervező több alkalommal is kezdeményezhet szakmai konzultációt.
- (4) A szakmai konzultációról – az ügyfél kérése esetén – emlékeztető készül. Az emlékeztetők nyilvántartásáról a polgármesteri hivatal gondoskodik.

VI. FEJEZET TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

13. A bejelentési eljárással érintett létesítmények köre

39. § A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése esetén.

14. A bejelentési eljárás részletes szabályai

40. § (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott papíralapú beadványra indul. A beadványhoz papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
- (2) A bejelentésnek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 26/B. § (2) bekezdésében foglaltakat kell tartalmaznia és a 26/B. § (3) bekezdése szerinti a bejelentéshez a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki tervet kell mellékelni.

- (3) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmazni:
- műleírást,
 - közterületi elhelyezés esetén (a mobil megállító tábla kivételével) M=1:500 méretarányú, a közmű-szolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett helyszínrajzot,
 - a reklámberendezés elhelyezésének, illetve rögzítésének műszaki megoldását,
 - az építmény érintett részletét, 2 m²-t meghaladó felületű berendezés esetén az érintett felület egészét ábrázoló homlokzatot, valamint
 - látványtervet vagy fotómontázst.

41. § (1) A polgármester a tervezett reklámelhelyezés tudomásul vételéről illetve a megtagadásáról határozatot hoz.

- (2) A polgármester – feltétel meghatározásával vagy anélkül– tudomásul veszi a bejelentést, ha
- megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott követelményeknek,
 - a tervezett reklám illeszkedik a településképhez, jelen rendelet szerint létesíthető az eszköz, az elhelyezés módja, mérete a rendelkezésnek megfelel.

(3) A polgármester megtiltja a reklámelhelyezés megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli megkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha a bejelentésben foglalt tevékenység nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek.

42. § (1) A polgármester a tervezett reklámelhelyezés tudomásul vételéről szóló, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül hozza meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges, és a polgármester a tevékenység végzését a bejelentést követő 15 napon belül nem tiltja meg.

(3) A polgármester (2) bekezdés szerinti önkormányzati hatósági döntésével szemben a települési önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.

VII. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

15. A településképi kötelezési eljárás

43. § (1) A polgármester az e rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése esetén felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít annak megszüntetésére.

- a településképet rontó reklámok, reklámhordozók felújítása, átalakítása, áthelyezése vagy megszüntetése és eltávolítása érdekében, ha azok
 - elhelyezése nem felel meg a jogszabályban foglalt követelményeknek,
 - állapota nem megfelelő,
 - tartalma idejét múlt vagy félrevezető,
 - nem illeszkedik a városképbe, a környezetbe, az épület adottságaihoz.

- b) a helyi építészeti értékek védelme érdekében, ha az építmény vagy annak - az értékvédelemmel összefüggő, a városképi látványban megjelenő - része
- ba) állapota nem megfelelő, balesetveszélyes, homlokzati elemei hiányosak, sérültek,
 - bb) rendeltetéstől eltérő használata veszélyezteti a védett értékek megőrzését,
 - bc) felületképzése, színezése idegen az épület karakterétől és ezzel kedvezőtlenül befolyásolja annak megjelenését, városképi látványát.
- c) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén,
- d) a településképi bejelentés elmulasztása esetén.

44. § Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester településképi kötelezés formájában - önkormányzati hatósági döntéssel - a településképi követelmények érvényesülése érdekében az ingatlan tulajdonosát a reklám, az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy eltávolítására, elbontására, valamint településképi bírság megfizetésére kötelezi.

16. A településképi bírság kiszabásának esetei és mértéke

45. § (1) A képviselő-testület a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben bírság kiszabását rendelheti el (településképi bírság).

(2) A településképi bírság összege:

- a) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén 20.000 Ft;
- b) tevékenység bejelentési eljárás során kiadott igazolás érvényességi idejét meghaladó időn túl történő folytatása esetén 20.000 Ft;
- c) a tiltás ellenére végzett tevékenység esetén legfeljebb 1.000.000 Ft;
- d) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500.000 Ft;
- e) bejelentési eljárás során kiadott igazolásban előírt kikötések végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 200.000 Ft;
- f) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 300.000 Ft;
- g) egyéb esetekben legfeljebb 1.000.000 Ft.

17. A településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja

46. § (1) A településképi bírság ismételten is kiszabható.

(2) A bírság befizetési határideje a határozat közlésétől számított 30 nap. Százezer forint feletti bírság befizetésére a polgármester részletfizetést engedélyezhet.

VIII. FEJEZET ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐRENDSZER

18. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

47. § (1) A védett érték tulajdonosának a szokásos karbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkák finanszírozásához az önkormányzat évente meghatározott keretösszeg erejéig támogatást adhat. A támogatás forrását a tárgyévi költségvetés tartalmazza.

(2) A támogatás mértéke nem lehet több, mint a bekerülési összeg 80 %-a, de legfeljebb 300 000 Ft. Természetbeni támogatás korlátozás nélkül nyújtható.

(3) Támogatásban csak az a kérelmező részesülhet, aki a támogatáson felüli önrészt biztosítja.

48. § (1) A támogatás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

-a kérelmező nevét, lakcímét, tulajdonosi, vagy egyéb (bérlő, haszonélvező, stb.) megjelölését,

-a beruházás tárgyát képező ingatlan pontos megjelölését (utca, házszám, hrsz.),

-a szükségessé vált munkaműszaki leírását,

-a tervezett beruházás költségbecslését.

(2) A kérelmek elbírálásáról a Képviselő-testület dönt. A döntésnek tartalmaznia kell a támogatásban részesítettek megnevezését, a támogatás mértékét, a védett érték és az azon végzett munkák megjelölését és költségét.

(3) A konkrét támogatás feltételeit, folyósításának, elszámolásának módját, az elvégzett munkák bizonylatolásának rendjét a támogatásban részesített tulajdonossal kötött szerződésben kell rögzíteni.

(4) Az önkormányzat a támogatás összegét - készültségi fokhoz igazodóan - legfeljebb 2 részletben folyósítja a támogatottnak. A megítélt támogatás min. 30 %-a csak a teljes befejezést követően fizethető ki.

(5) A támogatási szerződésben foglaltak teljesítéséről a támogatott nyilatkozik, és az önkormányzat – szükség esetén szakértő bevonásával – ellenőrzi. Az elszámoláshoz – saját munkavégzés esetének kivételével - csatolni kell a támogatás felhasználását bizonyító számlákat.

(6) Ha a támogatásban részesített a szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti, az önkormányzat a szerződéstől eláll, és a támogatásban részesített köteles az igénybevett támogatás egészét visszafizetni.

IX. FEJEZET ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

19. Hatályba lépés

49. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

20. Átmeneti rendelkezések

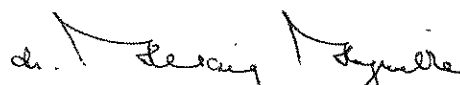
50. § E rendelet előírásait a hatálybalépést követően induló ügyekben kell alkalmazni.

21. Hatályon kívül helyező rendelkezések

51. § E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kölesd Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Kölesd község helyi építési szabályozásáról szóló 7/2008. (VI. 19.) sz. rendelete 1. § (4) bekezdése, 3. § (5)-(6) bekezdése, 4. § (1)-(2) bekezdése, 4. § (4) bekezdése, 8. § (5)-(6) bekezdése, 22. §-a, 23. §-a, 24. §-a, 25. §-a, 3. melléklete és 4. melléklete.

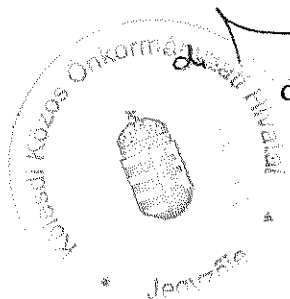

Berényi István
polgármester





dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 2019. január 25.




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

1. melléklet a 1/2019.(I.25.) önkormányzati rendelethez

Kölesd helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzéke

1. fejezet

A helyi egyedi védelem alatt álló építmények

Sor-szám	Helyrajzi szám	Utca, házszám	Megnevezés
K Ö L E S D			
1.	58-59.	József Attila u. 2.	Egykori uradalmi épület
2.	388.	Kossuth tér	Emlékművek
3.	393.	József Attila u.	Katolikus templom
4.	1193.	Dózsa Gy. u. 30.	Egykori malom épületei
K Ö L E S D – B O R J Á D			
5.	1412.	Petőfi S. u. 8.	Lakóház
6.	1413.	Petőfi S. u. 9.	Lakóház
7.	1467.	Petőfi S. u.	Buszváró
8.	1523.	Petőfi S. u.	Sas-kúria, lakóház
9.	2077.	Borjádi zártkert	Sörétöntő torony

2. fejezet

A település helyi botanikai értékei

sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	384/3.	Időskorúak Napközi otthona előtti <i>Picea pungens</i> fasor
2.	125/1.	Református templom előtti <i>Sophora japonica</i> Pendula (Szomorú Japán akác) csoport
3.	090/4.	Felsőhídvég pusztai kápolna előtti <i>Acer campestre</i>

3. fejezet

Védett természeti emlékek

1. Földvár (041/1. hrsz.)
2. Forrás (Göböl-kút 012/2, Orvos kútja 0144, 019/6, 019/2, 019/1, 016/1, 680. hrsz.)

4. fejezet

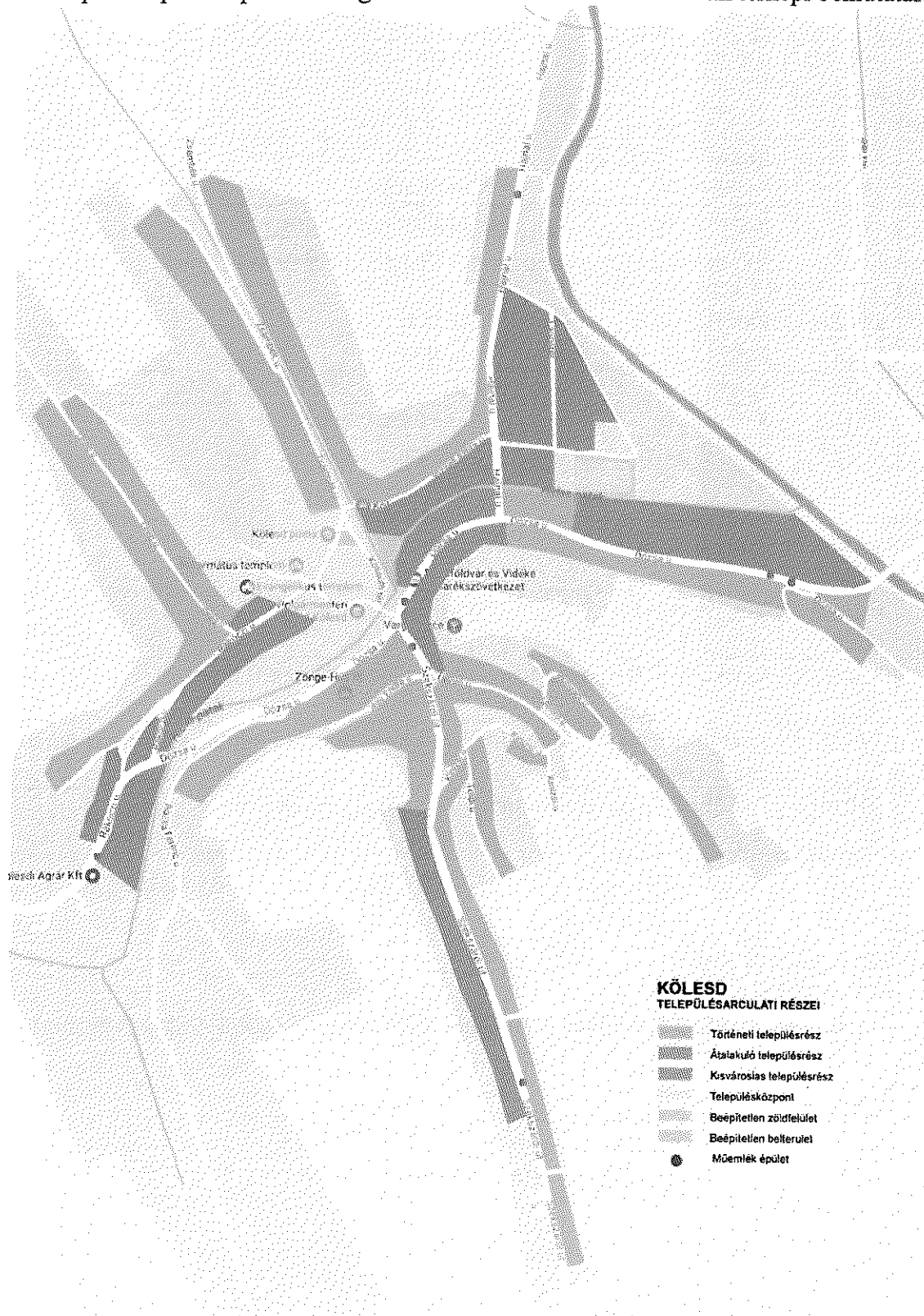
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület

1. Felsőhídvég puszta: az egykori Jeszenszky kastély parkja

A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke

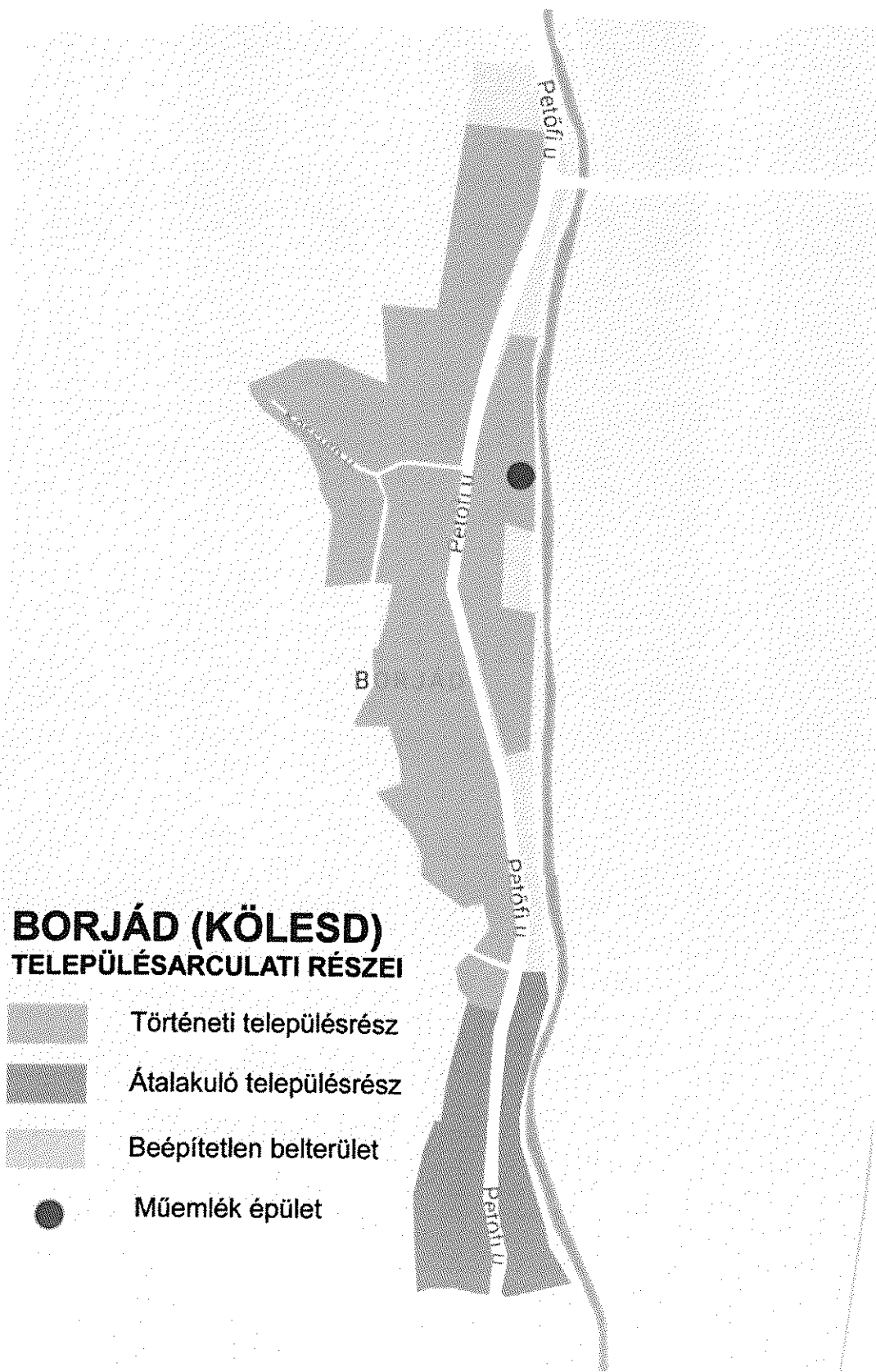
1. fejezet: Kölesd

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása



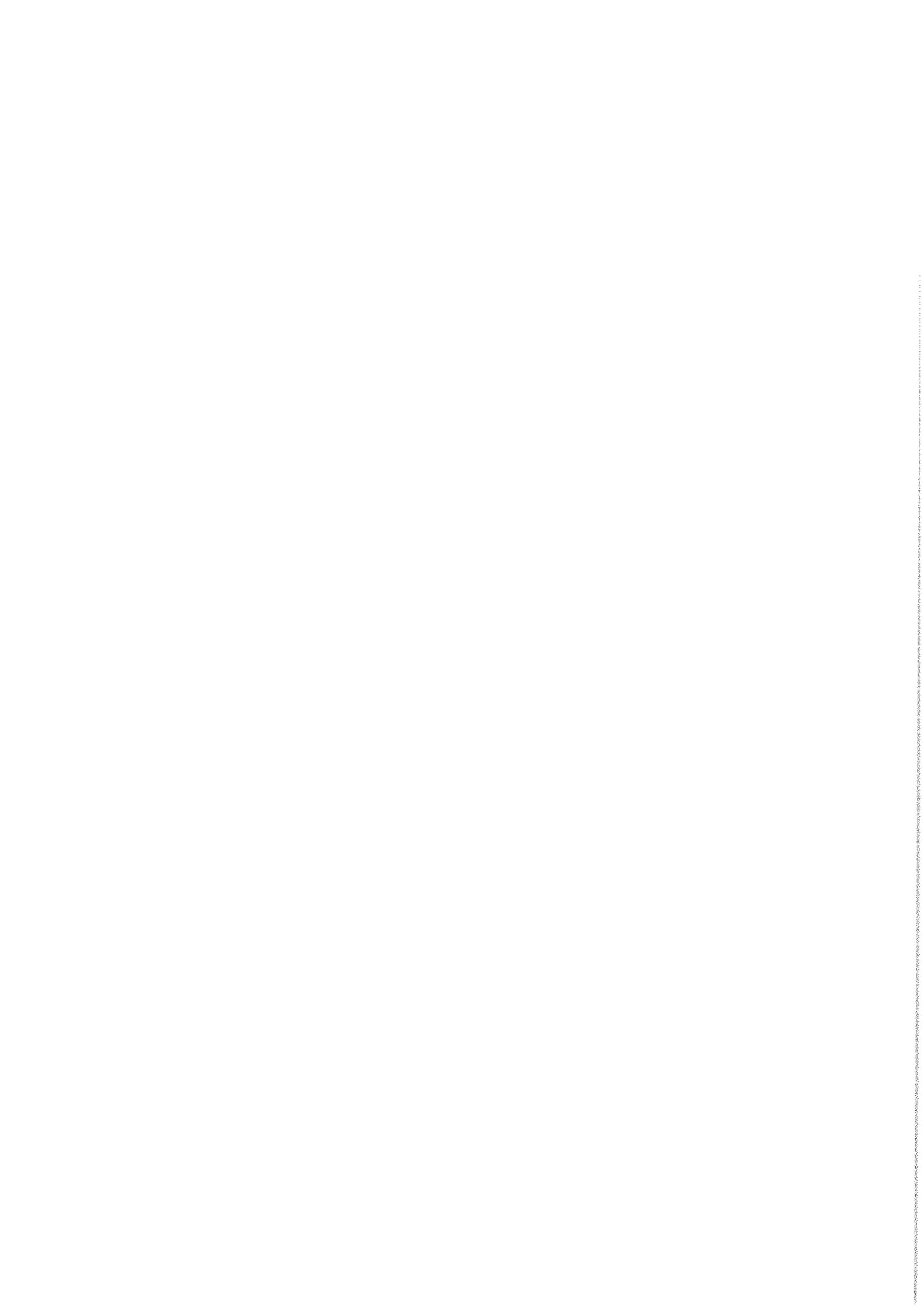
2. fejezet: Kölesd - Borjád

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása



Nem javasolt növényfajok

fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)
mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*)
keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnus angustifolia*)
zöld juhar (*Acer negundo*)
amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*)
kései meggy (*Prunus serotina*)
kanadai nyár (*Populus x canadensis*)
nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*)
cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)
kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*)
bíbor nebáncsvirág (*Impatiens grandiflora*)
japánkeserűfű-fajok (*Fallopia* spp.)
magas aranyvessző (*Solidago gigantea*)
kanadai aranyvessző (*Solidago canadensis*)
közönséges selyemkóró (*Asclepias syriaca*)
ürömlevelű parlagfű (*Ambrosia artemisiiflora*)
arany ribiszke (*Ribes aureum*)
adventív szőlőfajok (*Vitis*-hibridek)
vadszőlőfajok (*Parthenocissus* spp.)
süntök (*Echinocystis lobata*)
észak-amerikai őszirózsák (*Aster* spp.)
magas kúpvirág (*Rudbeckia laciniata*)
vadcsicsóka (*Helianthus tuberosus* s. l.)
olasz szerbtövis (*Xanthium strumarium* subsp. *italicum*)
amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös (*Phytolacca americana*)
kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös (*Phytolacca esculenta*)
japán komló (*Humulus japonicus*)
átoktüske (*Cenchrus incertus*)
nem hazai tündérrózsa fajok
kanadai átokhínár (*Elodea canadensis*)
aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár (*Elodea nuttallii*)
moszatpáfrányfajok (*Azolla mexicana*, *Azolla filiculoides*)
borfa/ tengerparti seprúcserje (*Baccharis halimifolia*)
karolinai tündérhínár (*Cabomba caroliniana*)
közönséges vízijácint (*Eichhornia crassipes*)
perzsa medvetalp (*Heracleum persicum*)
kaukázusi medvetalp (*Heracleum mantegazzianum*)
Szosznovszkij-medvetalp (*Heracleum sosnowskyi*)
hévízi gázló (*Hydrocotyle ranunculoides*)
nagy fodros-átokhínár (*Lagarosiphon major*)
nagyvirágú tóalma (*Ludwigia grandiflora*)
sárgavirágú tóalma (*Ludwigia peploides*)
sárga lápbuzogány (*Lysichiton americanus*)
közönséges süllőhínár (*Myriophyllum aquaticum*)
felemáslevelű süllőhínár (*Myriophyllum heterophyllum*)
keserű hamisüröm (*Parthenium hysterophorus*)
ördögfarok keserűfű (*Persicaria perfoliata*)
kudzu nyílgyökér (*Pueraria montana*)
aligátorfű (*Alternanthera philoxeroides*)
óriásrebarbara (*Gunnera tinctoria*)
tollborzfü (*Pennisetum setaceum*)
Alternanthera philoxeroides



KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Kölesd Községi Önkormányzat a közpénzek ésszerű felhasználása, átláthatóságának és széles körű nyilvános ellenőrizhetőségének megteremtése, a közbeszerzések során a verseny tisztaságának biztosítása érdekében a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: EKR rendelet) foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjével a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körével és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjével kapcsolatosan az alábbi Közbeszerzési Szabályzatot (a továbbiakban: Közbeszerzési Szabályzat) alkotja:

A Közbeszerzési Szabályzat hatálya

(1) A Közbeszerzési Szabályzat személyi hatálya Kölesd Községi Önkormányzat és intézményei mint ajánlatkérő nevében eljáró és a közbeszerzési eljárásba bevont személyekre és szervezetekre, valamint mindazokra akik a közbeszerzési eljárás előkészítésében, lebonyolításában részt vesznek.

(2) A Közbeszerzési Szabályzat tárgyi hatálya Kölesd Községi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) a Kbt. hatálya alá tartozó árubeszerzéseire, építési beruházásaira, szolgáltatás megrendeléseire, valamint építési és szolgáltatási koncesszióra (továbbiakban: közbeszerzés) terjed ki.

II.

Az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, szervezetek jogai, kötelezettségei

1. A Képviselő-testület

A képviselő-testület gyakorolja az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit. A képviselő-testület nevében a Polgármester jár el.

A közbeszerzések előkészítése és végrehajtása során a képviselő-testület feladata különösen:

- kiadja a Közbeszerzési Szabályzatot, valamint az éves közbeszerzési tervet.
- indokolt esetben szakértő céget bíz meg az eljárás teljes, vagy részleges lefolytatásával.
- a Bíráló Bizottság javaslata alapján dönt az ajánlatok érvényességéről, valamint az ajánlattevők alkalmasságáról, továbbá dönt az eljárás eredményéről.

2. A Polgármester

- képviseli a helyi önkormányzat képviselő-testületét a közbeszerzési eljárás során.
- dönt az ajánlatok érvényességéről, valamint az ajánlattevők alkalmasságáról a tárgyalásos eljárásoknál Kbt. 89.§. a.) pontjában meghatározott esetekben, amelyeknél a tárgyalások megkezdése előtt köteles az Ajánlatkérő dönten.
- a közbeszerzési eljárás során ellátandó fontosabb feladatait e szabályzat az egyes eljárási szakaszoknál rögzíti

3. A jegyző

- köteles a közbeszerzési eljárásban az e szabályzatban meghatározott feladatok ellátására,
- segíti a Bíráló Bizottság és a szakmai megbízott munkáját,

- általános felelősség terheli a közbeszerzési eljárás törvényességének biztosításáért. Az ezzel kapcsolatos észrevételeit köteles haladéktalanul a polgármesternek jelezni, illetve a képviselő-testület tudomására hozni, továbbá ellenőrzi az egyes közbeszerzési eljárási cselekmények szakszerű, határidőben történő végrehajtását,
- az éves költségvetés elfogadását követően előkészíti a közbeszerzési tervet,
- felelős a közbeszerzési értékhatárt meghaladó beszerzések a beszerzés fedezetének valós rendelkezésre állásáért,
- felelős a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos feladatok végrehajtásának megszervezéséért.

4. A Bíráló Bizottság

- (1) A polgármester gondoskodik az Önkormányzat részére Bíráló Bizottság létrehozásáról. A polgármester a Bíráló Bizottságba legalább 3 fő tagot választ, melyet szükség esetén –adott közbeszerzés jellegétől függően, alkalmasszerűen – további tagokkal egészíthet ki.
- (2) A Bíráló Bizottsági tagoknak megfelelő – a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi, műszaki – szakértelemmel kell rendelkezniük.
- (3) A Bíráló Bizottság tagjai mellé lehetnek további választott tagok is, akik a közbeszerzés tárgyát képező téma szerint szakértelemmel bírnak, mint segítők, illetve közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személy, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó segítségével is igénybe vehető.
- (4) A közbeszerzési eljárás folyamán a Bíráló Bizottsági üléseken tanácskozási joggal vesz részt a polgármester és a Közös Hivatal polgármester által kijelölt pénzügyi ügyintézője.
- (5) Az Önkormányzat nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy (polgármester és képviselő-testületi tag) nem lehet a Bíráló Bizottság tagja. A Bíráló Bizottság tagjai nyilatkoznak, hogy nem állnak fenn velük szemben a Kbt. 25. §. szerinti összeférhetetlenség.
- (6) A Bíráló Bizottság a munkájával kapcsolatos ügyviteli munkák ellátását a hivatal ügyviteli feladatait ellátó személyek kötelesek segíteni, a jegyző utasítása szerint.
- (7) Bíráló Bizottság feladatai:
 - kiértékeli az ajánlatokat,
 - szükség esetén hiánypótlást, felvilágosítást vagy indoklást kér az ajánlattevőktől.
 - az ajánlatokról írásbeli szakvéleményt, döntési javaslatot készít a döntést hozó képviselő-testület részére az eljárás eredményéről. A Bíráló Bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.
- (8) A Bíráló Bizottság akkor határozatképes, ha a tagok több mint fele jelen van, döntéseit a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével, név szerinti szavazással hozza. Minden tagnak egy szavazata van.

5. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

- (1) A közbeszerzési eljárással kapcsolatban a felhívás és dokumentáció előkészítésébe, illetőleg a közbeszerzési eljárás további lefolytatásába az Önkormányzat felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadót vonhat be.
- (2) A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt meghaladó, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot meghaladó értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.
- (3) A felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadó köteles a közbeszerzési szakértelmet biztosítani. A felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadó, közbeszerzési szakértő szakértelmével elősegíti a közbeszerzési eljárás e törvénynek és egyéb jogszabályoknak megfelelő lefolytatását.

(4) A Polgármester a tanácsadót, szakértőt bevonja különösen a felhívás és a dokumentáció elkészítésébe és bevonhatja a Bíráló Bizottságba is. A közbeszerzési tanácsadó, szakértő az Önkormányzat jegyzőjével feladatarányos munkamegosztásban dolgozhat.

III.

A közbeszerzési igények tervezése

- Az önkormányzat éves költségvetésének figyelembevételével az intézményvezetők – polgármester, jegyző, intézményvezetők – minden év március 15-ig - elkészítik saját intézményükre az éves közbeszerzési tervet.
- Az önkormányzat az éves költségvetés elfogadása után, az egyes intézmények közbeszerzési tervének figyelembevételével elkészíti az összevont közbeszerzési tervet. Az összevont közbeszerzési tervet a polgármester a képviselő-testület ülése elé terjeszti úgy, hogy az legkésőbb március 31. napjáig jóváhagyásra kerüljön.
- A közbeszerzési tervet az önkormányzat legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.
- Az éves összesített közbeszerzési tervben fel kell tüntetni a közbeszerzések tárgyát, forrását, az eljárás megkezdésének tervezett határidejét, a közbeszerzésért felelős intézmény vezetője nevét, valamint, hogy a közbeszerzési eljárás bonyolítását az önkormányzat, intézmény saját hatáskörben tervezi.

Az éves összesített közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell továbbá a közbeszerzések tervezett mennyiségét, a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet, a tervezett eljárás fajtáját, az eljárás megindításának tervezett időpontját és a szerződés teljesítésének várható időpontját.

- A közbeszerzési terv elkészítése előtt az önkormányzat indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. A módosítást a képviselő-testület következő ülésére jóváhagyásra a polgármester terjeszti be.
- Az önkormányzat által indított közbeszerzési eljárások (továbbiakban: eljárások) előkészítése, az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció elkészítése, és az eljárás megindítása előtt szükséges döntések meghozatalát segítő előterjesztések elkészítése, így különösen az eljárás típusának kiválasztása a polgármester feladat- és felelősségi körébe tartozik.
- Az ajánlatkérő a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről szóló 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet szerint az éves beszerzéseiről éves statisztikai összegezést köteles készíteni a tárgyévet követő május 31. napjáig, amelyet a Közbeszerzési Hatóság részére kell megküldenie.

Az éves statisztikai összegezés megküldéséről a jegyző gondoskodik.

IV. A beszerzési értékhatárok

A közbeszerzés értékének meghatározása és értelmezése

- (1) A közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért, vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a Kbt. 17 – 20. §-okban foglaltakra tekintettel megállapított – teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban becsült érték).
- (2) A közbeszerzés megkezdésén a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárást megindító vagy meghirdető hirdetmény feladásának időpontját, a hirdetmény nélkül induló eljárás esetében pedig az eljárást megindító felhívás vagy a tárgyalási meghívó megküldésének, ennek hiányában a tárgyalás megkezdésének időpontját kell érteni.

A közbeszerzések értékhatára

- (4) A közbeszerzési értékhatárok
 - az Európai Unió joga által meghatározott közbeszerzési értékhatárok (uniós értékhatárok)
 - a költségvetési törvényben nemzeti értékhatárokként meghatározott közbeszerzési értékhatárok (nemzeti értékhatárok)
- (5) Az egyes beszerzési tárgyakra vonatkozó uniós értékhatárokat, valamint a nemzeti értékhatárokat a Közbeszerzési Hatóság a Közbeszerzési Értesítőben minden év elején közzéteszi.
- (6) A Kbt. előírásainak megkerülése céljából tilos a közbeszerzést részekre bontani.

V. Közbeszerzési eljárás fajtái (az alkalmazandó eljárásrend)

- (1) Az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzésekre a Kbt. Második Részét, az ezek alatti és egyben a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre a Kbt. Harmadik Részét alkalmazva kell eljárni, kivéve, ha a Kbt. másként nem rendelkezik.
- (2) Az Önkormányzat a nemzeti eljárásrend hatálya alá tartozó közbeszerzések megvalósításakor a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a Kbt. 113 - 116. §-ban foglalt eltérésekkel.
- (3) A közbeszerzési eljárás során nem lehet áttérni egyik eljárási fajtáról a másikra.

VI. A közbeszerzési eljárás előkészítése, adminisztráció

- (1) A közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a dokumentáció elkészítése, az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az Önkormányzat (Ajánlatkérő) nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyeknek, illetőleg szervezeteknek megfelelő – a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi – szakértelemmel kell rendelkezniük. A jegyző gondoskodik a felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció elkészítéséről és rendelkezésre állásáról. Szükség szerint a helyi önkormányzat közbeszerzési tanácsadó vagy külső szervezet segítségét is igénybe veheti.
- (2) Minden egyes közbeszerzési eljárást – annak előkészítésétől az eljárás alapján kötött szerződés teljesítéséig terjedően – írásban, vagy az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása esetén külön, a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály szerint elektronikusan dokumentálni kell. (Kbt.46. § (1) bekezdés)

(3) Az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit az érintett önkormányzat nevében jelen szabályzatban meghatározott személyek, a képviselő testület, illetve az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet gyakorolják.

(4) Az önkormányzat, mint ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben a Közbeszerzési Adatbázisban való közzététel nem lehetséges, a saját vagy a fenntartója honlapján- közzétenni.

a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;

b) az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat az előzetes vitarendezési kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul;

c) a Kbt. 9. § (1) bekezdés h)-i) pontjának, valamint a Kbt.12. § (1)-(5) bekezdésének alkalmazásával megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;

d) a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;

e) a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést, a részvételre jelentkezőknek vagy az ajánlattevőknek való megküldéssel egyidejűleg;

f) a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat: hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra), a szerződő felek megnevezését, azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e, a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül.

g) Az önkormányzat, mint ajánlatkérő az elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) is köteles közzé tenni a Kbt. 43. § (1) bekezdés a), b), és e) pontja, valamint a Kbt. 103. § (6) bekezdése és 115. § (7) bekezdése szerinti dokumentumokat, valamint a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti összefoglaló tájékoztatást.

Az adatok közérdekből nyilvános adatok, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

Az adatok interneten való közzétételéért a jegyző felelős.

(5) A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítéséről számított öt évig meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, az iratokat annak – bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat – jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig meg kell őrizni. Az iratok megőrzéséért a jegyzőt, a hivatal köztisztviselőit munkaköri leírásuknak megfelelően terheli a felelősség. Beérkező dokumentumokat az iratkezelési szabályzatban foglaltak szerint iktatni kell.

(6) „A konzorciumi együttműködési megállapodások keretében megvalósuló, az európai uniós értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások vonatkozásában a Közgyűlés egyedi határozattal egyedi közbeszerzési szabályzatot fogadhat el.”

VII.

Az eljárást megindító hirdetmény, felhívás, dokumentáció

(1) A közbeszerzési eljárást megindító felhívás a közbeszerzési eljárás egyes fajtáira irányadó szabályok szerint ajánlati felhívás, részvételi felhívás, ajánlattételi felhívás vagy külön jogszabályban foglalt közvetlen részvételi felhívás.

(2) Az önkormányzat (Ajánlatkérő) az ajánlati és részvételi felhívást külön jogszabályban meghatározott minta szerinti hirdetmény útján köteles közzétenni.

- Ha az Önkormányzat támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, vagy fog benyújtani, az eljárást megindíthatja, az eljárást megindító felhívásban azonban fel kell hívni az ajánlattevők figyelmét erre a körülményre, valamint a Kbt. 53. § (6) bekezdésében foglaltakra.
- Az eljárást megindító felhívásban az Önkormányzat (ajánlatkérő) megadja a közbeszerzés tárgyát és mennyiségét.
- Az Önkormányzat (Ajánlatkérő) megvizsgálja beszerzését abból a szempontból, hogy a beszerzés tárgyának jellege lehetővé teszi-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását. Amennyiben a rész-ajánlat tételi lehetőség biztosítható az eljárást megindító felhívásban lehetővé teheti a részajánlat-tételi lehetőséget.
- A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, felhívás végleges szövegét a Bíráló Bizottság hagyja jóvá. A jóváhagyott szövegnek megfelelő hirdetmény, felhívás közzétételéről, megküldéséről a jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet gondoskodik.

VIII.

Az ajánlatok benyújtása és bontása

(1) Az ajánlatot és a részvételi jelentkezést az EKR-ben kell benyújtani az ajánlattételi / részvételi határidő lejártáig.

(2) Az elektronikusan benyújtott ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

(3) Az elektronikusan benyújtott ajánlat vagy részvételi jelentkezés esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szerepelnek - az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők részére elérhetővé teszi

(4) Az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt az EKR közvetlenül ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

(5) Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről az EKR jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül meg kell küldeni az összes ajánlattevőnek az EKR-en keresztül.

IX.

Hiánypótlásra és eredmény megállapítására vonatkozó szabályok

(1) Az Önkormányzat köteles az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét.

(2) A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat vagy részvételi jelentkezés megfeleljen az ajánlati, részvételi, illetve ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

(3) A jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegzést készít az ajánlatokról. Az írásbeli összegzést minden ajánlattevő részére megküldi az EKR-en keresztül.

4) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet legkésőbb a szerződéskötést, vagy ennek hiányában az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról vagy a szerződés megkötésének megtagadásáról szóló ajánlatkérői döntést követő tíz munkanapon belül megküldi közzétételre (Kbt. 37. § (2) bekezdés).

(5) Az összegzés (és a tájékoztató) EKR-en keresztüli megküldéséről a jegyzőnek, illetve az Önkormányzat által megbízott személynek vagy szervezetnek kell gondoskodnia.

X.

Szerződések megkötése, teljesítése

(1) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést az Önkormányzat a nyertes szervezettel (személlyel) (Kbt. 131. §) írásban köti meg a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételekkel, a szerződéstervezet és az ajánlat tartalmának megfelelően. A szerződésnek tartalmaznia kell – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel – a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép, akkor az Önkormányzat jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel megkötni a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés aláírása a képviselő-testület adott közbeszerzésre vonatkozó, szerződéskötésre felhatalmazó határozata alapján az abban megjelölt személy jogosult.

(2) Az Önkormányzat a nyertes szervezettel (személlyel) [Kbt. 131. § (9) bekezdés] szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

XI.

A közbeszerzési eljárás belső ellenőrzése

A szabályzat hatálya alá tartozó közbeszerzések ellenőrzését a megbízott belső ellenőrök végzik.

XII.

EKR-REL KAPCSOLATOS rendelkezések

(1) Az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. A regisztráció egységes, ugyanazon természetes személy vagy jogi

személy egy regisztrációval rendelkezhet. A 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 6. § (11) bekezdése szerint az ajánlatkérőnek a közbeszerzési szabályzatában meg kell határoznia az ajánlatkérő nevében eljáró, az EKR-ben történő regisztrációra jogosultak körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.

(2) Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő EKR-ben történő regisztrációjával az alábbi személy(ek) rendelkeznek superuseri jogosultsággal:

- Berényi István polgármester

(3) Az EKR-ben az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával az alábbi személy(ek) rendelkeznek eljárással kapcsolatos jogosultsággal:

- Berényi István polgármester

(4) Az EKR-ben az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében hozzáférési jogosultság - további személyeknek történő - adásával kapcsolatban, az alábbi személyek rendelkeznek jogosultsággal:

- Berényi István polgármester

(5) A superuser jogosult az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az EKR-ben a szervezethez elektronikusan hozzárendelni. A superuser jogosult betekintési jogosultságot biztosítani az eljárás előkészítésében részt vevő személyek részére. A közbeszerzési eljárás dokumentumainak EKR-ben történő megtekintésére az Önkormányzat dolgozói jogosultak. A betekintésre jogosult személyek nem jogosultak a közbeszerzési eljárások dokumentumainak szerkesztésére.

XIII.

Záró Rendelkezések

1) Az Önkormányzat közbeszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

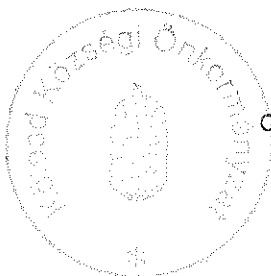
2) A közbeszerzési szabályzatot a Képviselő-testület jogosult jóváhagyni.


3) Jelen szabályzat kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg a 35/2018. (II.27.) határozattal jóváhagyott Közbeszerzési szabályzat hatályát veszti. Rendelkezéseit csak a hatálybalépését követően indult közbeszerzések esetében kell alkalmazni.

4) Jelen közbeszerzési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései irányadóak. Amennyiben jelen szabályzatban foglaltak és a hatályos Kbt. előírásai között ellentmondás merülne fel, úgy a mindenkor hatályos Kbt. rendelkezései az irányadóak.

Kölesd, 2019. január 24.


Berényi István
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

ZÁRADÉK:

A Kölesd Községi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának módosítását a Képviselő-testület a 18/2019.(I.24.) határozatával jóváhagyta.

I. számú előterjesztés

Kölesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 24. napján, 16.00 órákor megtartandó ülésére

Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Készítette: dr. Herczig Hajnalka jegyző

155/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület nem változtatott a helyi adók díjtételein, továbbá új adónemet nem vezetett be.

156/2018. (XI.26.) számú határozat

A képviselő-testület a temetőkről és temetkezésről szóló 8/2011. (VI.1.) önkormányzati rendeletben szabályozott díjtételeken nem változtatott, a rendeletet nem módosította.

157/2018. (X.26.) számú határozat

A Képviselő-testület jóváhagyta a Kölesd környezeti állapotáról szóló beszámolót.

158/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület elfogadta az önkormányzati adóhatóság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

159/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület a polgármesterének illetményét 2019. január 1. napjától havi bruttó 498.585,- Ft-ban állapította meg. A szükséges dokumentációt követően január 1-től folyósításra kerül.

160/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület egyetértett az Önkormányzati Kft-vel kötött szerződés módosításával a gyermekétkeztetésre vonatkozóan. Ennek lényege, hogy a rezsiköltség 95%-ról 105%-ra emelkedett.

A határozati kivonat megküldésre került a K.ft. részére.

161/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület jóváhagyta a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal és a Mesevár Óvoda közötti munkamegosztási megállapodást. Az érintettek aláírták a megállapodást, az együttműködés már hivatalos keretek között folytatódik.

162/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület december 10-ére kitűzte a közmeghallgatás időpontját, ami azóta lezajlott.

163/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület módosította a helyi építési szabályzatot a Sió-projekt (Balaton levezető rendszer) módosulása végett. A módosítás a területi változást érintette.

164/2018. (XI.26.) számú határozat

A Képviselő-testület döntött a Bursa Hungarica Ösztöndíj beadott pályázatairól. Mind a hat pályázót támogatásban részesítette. Az érintett kiértékelésre került. A döntési listát az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő érvényesnek minősítette. Az első öt havi támogatást január folyamán utalják a Támogatáskezelő részére.

165-166. (XI.28.) számú határozatok

A Képviselő-testület 2 fő települési támogatási kérelmét elutasította.

167/2018. (XII.6.) számú határozat

A Képviselő-testület rendkívüli ülésen elfogadta a 2019.évi belső ellenőrzési tervét, mely a költségvetés átfogó vizsgálatára terjed ki. A feladat ellátására az Alisca Comp Kft-vel történő szerződés megkötéséről döntöttek, 180.000 forint + Áfa összegért (228.600,- forint). A kivonat megküldésre került. A szerződés megérkezett, aláírásra vár.

168/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület döntött a vis maior támfal kivitelezőjéről. A nyertes a ROSETTE Bt. kiértécsítésre került, a szerződést aláírták.

169/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület döntést hozott a Kölesd-Kistormás Kerékpárút kiviteli terveinek elkészíttetése ügyében. Az érintett kiértécsítésre került.

170/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület döntött a Helyi Esélyegyenlőségi Program (röviden HEP) hatályban tartásáról. A kivonat megküldésre került a mentor részére. Az új program készítése folyamatos.

171/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület zárt ülésen döntött intézményfinanszírozás átadásáról a Közös Hivatal részére. Az összeg átutalás megtörtént és felhasználásra került.

Továbbá döntött karácsonyi ételosztásról az önkormányzat terhére. Az ételosztás lezajlott.

172/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület zárt ülésen az 1139/5. hrsz-ú ingatlan további bérletéről döntött. A határozat megküldésre került, a szerződés-tervezet átnézés alatt van.

173-175. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület zárt ülésen 3 kérelmezőt földmunka természetbeni támogatásban részesített.

176/2018. (XII.10.) számú határozat

A Képviselő-testület elfogadta a polgármester közmeghallgatáson tartott tájékoztatóját.

177-178. (XII.19.) számú határozatok

A Képviselő-testület rendkívüli zárt ülésen döntött a szociális tűzifa kérelmekről. Döntést hoztak a támogatottakról és az elutasítottakról. Nem került kiosztásra az összes tűzifa. Módosították a tűzifa rendelet és 2019. január 11-ig meghosszabbították a beadási határidőt.

179-184. (XII.19.) számú határozatok

A Képviselő-testület rendkívüli zárt ülésén 6 fő települési támogatási kérelmét bírálta el. Ebből 3 fő pénzbeli, 1 fő hidegéllemiszer támogatásban részesült. 1 fő kérelmét egyik részről pénzbeli támogatással hagyják jóvá, másik része elutasításra került. 1 kérelmező elutasításra került. A határozatok megküldésre kerültek.

185/2018. (XII.19.) számú határozat

A Képviselő-testület hozzájárult a Mesevár Óvoda 2018.12.27-28-ai és 2019. január 2-ai zárva tartásához.

Az előző ülést követően tett fontosabb intézkedések: szóbeli előterjesztés egyéb

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a kiegészítéssel együtt elfogadja.

Kölesd, 2019. január 18.

Berényi István sk.
polgármester

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

II. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről, továbbá a Közös Hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. tv. 132.§-a értelmében az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (továbbiakban Kvtv.) 60.§-a értelmében az illetményalap 2019. évben is – 2008. év óta változatlanul – 38.650,- Ft.

2019. január 14. napján írta ki Dr. Pintér Sándor belügyminiszter a Kvtv. 3. melléklet I. 12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra vonatkozó pályázatát.

A pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön.

A középfokú dolgozók illetménye sajnos még ezzel az emeléssel sem éri majd el a garantált bérminimumot. Azonban a Közös Hivatalnak kevesebbet kell hozzátenni az illetményekhez ahhoz, hogy elérjék a garantált bérminimumot, és az így megtakarított összeget béremelésre fordíthatja.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1. napjától kezdődően) a Kvtv-ben rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380,- Ft-ban határozza meg. Saját hatáskörben ennél magasabb összeg is megállapítható, azonban ez állami támogatás biztosítását nem eredményezi.

A pályázat keretében – az előterjesztés melléklete szerinti pályázati kiírásnak megfelelően – vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

A pályázatról 2019. február 28. napjáig dönt a Belügyminiszter úr.

A támogatás az önkormányzati hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. január-november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére fordítható.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

**.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:
a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvételről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a belügyminiszter által kiírt „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” pályázaton való részvétellel és azzal, hogy a Közös Hivatal által foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2019-ében 46.380,- Ft összegben kerüljön megállapításra.
Felkéri egyben a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2018. január 25.

Határozatról értesül: MÁK Tolna Megyei Igazgatósága
Iráttár

A fentiekre tekintettel javasolom a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását:

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének
.../2019. (I. 25.) önkormányzati rendelete
a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjának
meghatározásáról**

Kölesd, 2018. január 15.

Berényi István
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjának meghatározásáról szóló .../2019. (I.25.) önkormányzati rendelet-tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

Az illetményalap mértéke 2008. évtől változatlanul 38.650.-Ft, miközben a reálbérek fokozatosan növekedtek, szükségessé vált az illetményalap rendezése, emelése. 2019. január 14. napján írta ki Dr. Pintér Sándor belügyminiszter a Kvtv. 3. melléklet I. 12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra vonatkozó pályázatát.

A pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön. Ennek feltétele az illetményalap emeléséről szóló önkormányzati rendelet meghozatala.

Részletes indokolás:

1.§-hoz: A rendelet személyi hatálya a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2.§-hoz: 2019. évre az illetményalap a Költségvetési törvényben meghatározotthoz képest magasabb összegben, 46.380,-Ft összegben kerül megállapításra.

3.§-hoz: A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLAT

a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjának meghatározásáról szóló .../2019. (I.25.) önkormányzati rendelet-tervezethez

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: az illetményalap emelésével biztosítható az önkormányzati hivatalban a szakképzett munkaerő megtartása, a fluktuáció csökkenése, az álláshelyek vonzóbbá tétele.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem jelentősek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: A Képviselő-testület saját döntése alapján a belügyminiszter által kiírt pályázaton való részvétel érdekében.

A jogalkotás elmaradásának következményei: nincs.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Kölesd, 2019. január 15.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kölesd községi Önkormányzat
.../2019. (I.25.) önkormányzati rendelet-tervezete
a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjának meghatározásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2019. évben, 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig 46.380,-Ft.

3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet 2019. december 31. napján hatályát veszti.

Kölesd, 2019. január

Berényi István
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kihirdetésre került:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

2019.

A belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerinti

Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendeleteivel.

1. A pályázat célja

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. § alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. A Kvtv. 60. § (1) bekezdése szerint az illetményalap 2019. évre 38 650 forintban került meghatározásra.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön.

2. Keretösszeg

A Kvtv. 3. melléklet I. 12. pontja szerinti *Kiegyenlítő bérrendezési alap* jogcímen a pályázati célra **11 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

Pályázatot a Kvtv. 2. melléklet I. 1. a) pontja alapján támogatásra jogosult, 38 000 forintot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező, önkormányzati hivatalt fenntartó települési önkormányzatok nyújthatnak be.

A támogatás a Kvtv. 2. melléklet I. 1. a) pontja szerinti elismert hivatali létszám után vehető igénybe.

A pályázó önkormányzat adóerő-képességét a Kvtv. 2. melléklet Kiegészítő szabályok, 1. c) pontja szerint kell figyelembe venni.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban állapítja meg. Saját hatáskörben ennél magasabb összeg is megállapítható, amely azonban további állami támogatás biztosítását nem eredményezi.

4. A támogatás formája

A pályázat keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

Az egy lakosra jutó adóerő-képességtől függő, differenciált támogatás fajlagos összegei a következők:

Egy lakosra jutó adóerő-képesség kategóriák	Kiegészítő támogatás fajlagos összege
20 000 forint vagy kevesebb	800 000 forint/fő/év
20 001 - 25 000 forint között	760 000 forint/fő/év
25 001 - 27 500 forint között	720 000 forint/fő/év
27 501 - 30 000 forint között	680 000 forint/fő/év
30 001 - 32 500 forint között	640 000 forint/fő/év
32 501 - 35 000 forint között	560 000 forint/fő/év
35 001 - 38 000 forint között	480 000 forint/fő/év

Ha 2018. július 1-jén a hivatalban alkalmazott illetményalap a Kvtv. 60. § (1) bekezdésében szereplő összeg

- 110%-át nem haladta meg, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg igényelhető,
- az a) pont szerinti mértéket meghaladta, de a 120%-át nem érte el, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg 75%-a igényelhető,
- 120%-át elérte vagy meghaladta, úgy a táblázat szerinti fajlagos összeg 50%-a igényelhető.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap és a további dokumentumok benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes Igazgatósága (a továbbiakban: Igazgatóság) részére postai úton való megküldéssel vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat legkésőbb az alább megjelölt határnapokon elektronikusan lezárta a pályázati adatlapot az ebr42 rendszerben, illetve a pályázatot a további szükséges dokumentumokat postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje:

- elektronikus rögzítés lezárása: **2019. január 25.**
- papír alapon történő benyújtás: **2019. január 28.** (az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap).

A határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
--	--------------------------	-----------------

		E= elektronikusan, P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az ebr42 rendszerben kitöltött pályázati Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat hitelesített másolata, amely tartalmazza azt is, hogy az önkormányzat vállalja az illetményalap a Kvtv-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban történő megállapítását 2019. évre	EP

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a pályázat a kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a hibás pályázat kijavítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – a másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatóság a papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatok egy eredeti példányát a hiánypótlás lezárultát követően, véleményével együtt **2019. február 15-ig** továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül a miniszter részére az Igazgatóság útján történő benyújtással teljesíti.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A miniszteri döntés határideje: 2019. február 28.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesül a döntést követő 5 munkanapon belül az ebr42 rendszeren keresztül.

A támogatásban nem részesült Pályázó levélben értesül a pályázat elutasításáról.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatás az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi január-november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére fordítható.

A támogatást a Kedvezményezett **2019. december 31-éig** használhatja fel.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül. A jogosulatlanul felhasznált támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A támogatás felhasználását az éves költségvetési beszámoló lezárását követően a Kincstár ellenőrzi saját, erre a támogatásra kialakított ellenőrzési szempontok szerint.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (titkárság: ogf@bm.gov.hu, illetékes munkatársak: Szedlák Adrienn adrienn.szedlak@bm.gov.hu, Gyurcsina Attila attila.gyurcsina@bm.gov.hu) fordulhatnak.

III. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról
Előterjesztő: Berényi István polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2016-ban elfogadásra került a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv), mely a településkép védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezte.

A helyi önkormányzatok a Tv. rendelkezései alapján kötelesek a közigazgatási területükre kiterjedően egy szemléletformáló célt szolgáló ún. Településképi Arculati Kézikönyvet elkészíttetni, és erre alapozva településképi rendeletet alkotni.

A kézikönyv a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 12. melléklete határozza meg azokat a fejezeteket, melyeket a kézikönyvnek tartalmaznia kell: eszerint meg kellett állapítani a településkaraktert meghatározó településképi jellemzőket, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket - arculati jellemzőikkel és értékeikkel -, a településkép minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket.

A Korm. rendelet részletesen szabályozza a Településképi Arculati Kézikönyv egyeztetésének és elfogadásának rendjét is.

Fentiekkel összefüggésben a Képviselő-testület rendeletet alkotott a partnerségi egyeztetési eljárás szabályairól, ugyanis a Tv. kiemelt célja, hogy a kézikönyv és a településképi rendelet elkészítését széles körű helyi támogatás öveze. E cél érdekében a készítés folyamatába – partnerségi rendeletünkben foglaltak szerint – bevontuk a helyi lakosságot és helyi szerveket, szervezeteket, vagyis a társadalmasítást a lehető legszélesebb körben igyekeztünk biztosítani:

- az arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről előzetes tájékoztatás céljából hirdetményt tettünk közzé és lakossági fórumot tartottunk;
- a kézikönyv-tervezet elkészültét a fenti módon szintén közzétettük és lakossági fórumon vetített formában bemutatásra és szóbeli ismertetésre került az anyag.

A társadalmasítás során elhangzott vélemények, javaslatok az arculati kézikönyvbe beépítésre kerültek, írásbeli észrevételek nem érkeztek.

A kézikönyv készítői a munka megkezdésekor a Korm. rendeletben foglaltak szerint adatszolgáltatási kérelmet töltöttek fel a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztető felületre. Ennek kapcsán a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya előzetes adatszolgáltatást nyújtott.

Az elkészült kézikönyv-tervezet ismételten feltöltésre került az egyeztető felületre; a Korm. rendelet alapján véleményezés céljából 21 nap állt a véleményező szerv rendelkezésére.

A Dél-Dunántúli Építész Kamara egyértelműen pozitív szakmai véleményt fogalmazott meg, többek közt az alábbi összegzésben: „Kiemelendő Kölesd (és Borjád) TAK-jában, hogy készítőik a beépítési vázlatokat is beépítették a dokumentumba. A teljes TAK-ra jellemző, hogy nagy helyismerettel rendelkezik készítője, precíz, kimerítően részletes, magas szakmai színvonalról tesz tanúbizonyságot. Kölesd (és Borjád) TAK-ját példaértékűnek tartom a hasonló kis falvak arculati kézikönyvének elkészítéséhez.” (A vélemény az előterjesztés mellékletét képezi.) A jelzett kisebb hiányosságokat, észrevételeket kézikönyv készítői pótolták, korrigálták.

A kézikönyv elfogadása meg kell, hogy előzze a településképi rendelet megalkotását, miután a rendelet részben a kézikönyv egyes megállapításain és területi lehatárolásain alapul.

Megemlíteném, hogy az arculati kézikönyv bármikor felülvizsgálható, kiegészíthető, annak érdekében, hogy az a mindenkori településképi elvárásoknak, a valóságnak megfelelő, aktuális dokumentum lehessen.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:

Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kölesd község Településképi Arculati Kézikönyvét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Irattár

Kölesd, 2019. január 17.

Berényi István sk.
polgármester

IV. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a településképi védelméről szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképi védelme és alakítása.

A Tvtv. felhatalmazta az önkormányzatok képviselő-testületét, hogy településképi rendeletben állapítsák meg

- a településképi követelményeket (amelyek lehetnek területi építészeti, egyedi építészeti és a reklámhordozókra, reklámberendezésekre, cégekre és reklámhordozásra alkalmas egyéb műszaki berendezésre, továbbá az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények),
- az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.

A Képviselő-testület 2017-ben hozott döntést - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet 21.§ alapján - a településképi arculati kézikönyv elkészíttetéséről, valamint a településképi rendelet megalkotásáról.

A helyi önkormányzatok a törvény rendelkezései alapján kötelesek elfogadni - a településképi arculati kézikönyvre alapozott - településképi rendeletüket.

A településképi rendelet megalkotására vonatkozóan a Miniszterelnökség útmutatót készített, ez szolgált alapul a rendelettervezet elkészítéséhez.

A partnerségi egyeztetési eljárásról szóló rendeletünk alapján bevontuk a helyi a lakosságot és helyi szerveket, szervezeteket a rendelet előkészítésébe, vagyis a társadalmasítást a lehető legszélesebb körben igyekeztünk biztosítani:

- az arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről előzetes tájékoztatás céljából hirdetményt tettünk közzé és lakossági fórumot tartottunk;
- a rendelet-tervezet elkészültét szintén közzétettük hirdetmény útján és lakossági fórumon a szabályozás elemeit ismertettük.

A társadalmasítás során elhangzott vélemények, javaslatok a rendelet-tervezetbe beépítésre kerültek, írásbeli észrevételek nem érkeztek.

Az elkészült rendelet-tervezet feltöltésre került a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztető felületre. A településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján véleményezés céljából 21 nap állt a véleményező szervek rendelkezésére.

Határidőn belül véleményezte a tervezetet az állami főépítési hatáskörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal. A településképi rendelet tervezetét az állami főépítész részletes, igényes, szép munkaként jellemezte, és elfogadását javasolta a szakmai véleményük figyelembe vétele mellett. A megállapítások és ajánlások részben szakmai jellegűek, részben jogszabályszerkesztéssel, szabályozásbeli tartalommal kapcsolatosak voltak, melyek alapján korrigáltuk a rendelet-tervezetet.

Határidőn túl véleményezte a tervezetet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság. Szakvéleményüket - mérlegelést követően - a rendeletbe részlegesen beépítettük

A településképi arculati kézikönyv önkormányzati határozattal elfogadásra került, ezt követően alkothatja meg a Képviselő-testület a településképi rendeletet.

A településképi rendelet hatályba lépését követően a helyi építési szabályzat településképi előírásai, továbbá az építészeti örökség helyi védelméről szóló rendelet előírásai nem alkalmazhatók, így ezek hatályon kívül helyezéséről is rendelkezik a településképi rendelet.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (I. 25.) önkormányzati rendelet-tervezete
a településképi védelméről**

Kölesd, 2019. január 17.

Berényi István sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló rendelet-tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

Az önkormányzat képviselő-testülete a településkép védelmét a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben (a továbbiakban: Tktv.) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvényben meghatározott feladatkörében eljárva a településképi rendelet megalkotásával biztosítja.

A rendeletalkotási kötelezettség elmulasztása mulasztásos törvénytés.

Részletes indokolás:

A R. 1-3. §-ához: A rendelet céljai kerülnek meghatározásra.

A R. 4. §-ához: A rendeletben használt azon fogalmak meghatározását tartalmazza, melyeket magasabb szintű jogszabály nem definiál.

A R. 5. §-ához: Az építészeti örökség helyi védelmére vonatkozó általános szabályokat tartalmazza.

A R. 6-10. §-ához: A helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetés részletes szabályait tartalmazza.

A R. 11. §-ához: Az egyedi védelem meghatározását, a rendelet mellékletére utalást tartalmazza.

A R. 12. §-ához: A helyi védelem alatt álló egyedi értékek védelméhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségeket tartalmazzák.

A R. 13. §-ához: A településképi szempontból meghatározó területek felsorolását tartalmazza.

A R. 14-15. §-ához: A településképi követelmények közül az anyaghasználatra vonatkozó tiltó egyedi követelményeket tartalmazza.

A R. 16-22. §-ához: A településképi követelmények közül a településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi követelményeket tartalmazza.

A R. 23. §-ához: A településképi követelmények közül a helyi egyedi védelemmel érintett területekre vonatkozó egyedi követelményeket tartalmazza.

A R. 24-28. §-ához: A teljes település ellátását biztosító felszíni energia-ellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas és nem alkalmas területek meghatározását és további szabályozását tartalmazza.

A R. 29-36. §-ához: A reklámhordozókra - azok méretére, a közzététel módjára, eszközeire, formai követelményeire, számára, anyaghasználatára - vonatkozó követelményeket tartalmazza.

A R. 37. §-ához: Az egyéb műszaki berendezések tárgykörében a fényszennyezés elkerülése érdekében tartalmaz előírásokat.

A R. 38. §-ához: A szakmai konzultációra vonatkozó szabályokat, rendelkezéseket tartalmazza.

A R. 39. §-ához: A településképi bejelentési eljárás esetkörét rögzíti.

A R. 40. §-ához: A településképi bejelentési eljárás lefolytatásának részletes szabályozását tartalmazza.

A R. 41-44. §-ához: A településképi kötelezési eljárás lefolytatásának szabályait rögzíti.

A R. 45-46. §-ához: A településképi bírság kiszabásának esetköreit, a bírság mértékét és a bírságfizetés szabályait rögzíti.

A R. 47-48. §-ához: A településképi követelmények ösztönzési lehetőségét, rendszerét szabályozza.

A R. 49-50. §-ához: Hatályba léptetésről szóló és átmeneti rendelkezéseket tartalmaz.

A R. 51. §-ához: A helyi építési szabályzatról szóló rendelet egyes előírásainak hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLAT

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló rendelet-tervezetéhez

Társadalmi hatás: nincs.

Gazdasági, költségvetési hatása: Csekély mértékű, mivel a helyi védelem költségvetési támogatása évenkénti lehetősége, de nem kötelezettsége az Önkormányzatnak.

Környezeti és egészségügyi következmények: A rendeletben foglaltak végrehajtásának az épített és természeti környezetre gyakorolt várható hatása településképi szempontból jelentős.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása egyszeri adminisztrációs terhet jelent a hivatal munkatársainak, kérelmek előkészítése, elbírálása, az ezekkel és az elszámolással kapcsolatos dokumentumok elkészítése valamint a szállítás megoldása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Jogszabály írja elő.

A jogalkotás elmaradásának következményei: Megalkotásának elmaradása mulasztásos törvénysértés, mely törvényességi felügyeleti eljárást vonhat maga után.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Kölesd, 2019. január 17.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (I.25.) önkormányzati rendelet-tervezete
a településkép védelméről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az állami főépítész hatáskörben eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

1.§ E rendelet célja Kölesd község sajátos településképének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás, a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával;
- e) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.

2. § A helyi védelem célja a község településképe és története szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, jellegzetes karakterének a jövő nemzedék számára történő megóvása.

3. § A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja az eltérő karakterű településrészek arculati jellemzőinek védelme, valamint az illeszkedés elősegítése.

4. § E rendelet alkalmazásában használt fogalmak:

1. Védett érték: a területi, továbbá az egyedi védelmet igénylő építészeti, építészettörténeti, településtörténeti szempontból védelemre érdemes épület, épületegyüttes, építmény, épített környezet.

2. Védett épületek, építmények: azok az épületek, épületrészek, műtárgyak, berendezési tárgyak, közterületi létesítmények, amelyek történelmi, régészeti, művészeti, tudományos, társadalmi vagy műszaki-ipari, mérnöki szempontból a hagyományos községkép megőrzése szempontjából jelentős alkotások, ide értve a hozzájuk tartozó kiegészítő külső és belső díszítő elemeket, amelyeket a képviselő-testület rendeletében védetté nyilvánított.

3. Áttört kerítés: olyan kerítés, melynél a tömör felületek aránya nem haladja meg a teljes felület 60 %-át, lábazata legfeljebb 80 cm magas, pillérei legfeljebb 50 cm szélességűek.

4. Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetemény, a közérdekű molinó;

5. Közérdekű molinó: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetemény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;

6. Közérdekű reklámfelület: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre;

7. Más célú berendezés: a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, a korlát, a közműszekrény, a pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő.

II. FEJEZET A HELYI VÉDELEM

2. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

5. § A helyi védelem feladata a helyi védett értékek számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a lakossággal történő megismertetése; továbbá a védett helyi értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk és megújulásuk elősegítése.

6. § (1) A védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti a polgármesternél.

(2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

a) Egyedi védelem esetén:

- a létesítmény megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- a pontos hely megjelölését (utca, házsám, helyrajzi szám, területrész),
- a létesítmény rövid ismertetését, leírását,
- a kezdeményezés indoklását.
- az épület, építmény fényképét,
- kezdeményező nevét és címét.

b) Helyi területi védelem esetén:

- az együttes megnevezését, körülhatárolását,
- az épületegyüttes rövid ismertetését, leírását,
- a kezdeményezés indoklását.

7. § (1) A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése iránti eljárás megindításáról írásban kell értesíteni az érdekelteket, a védendő érték tulajdonosát, tulajdonosait, a tulajdonoson keresztül az ingatlan használóit, valamint a kezdeményezőket.

(2) Épületegyüttesek esetében az érdekeltek értesítése történhet nem névre szólóan, hanem a helyben szokásos módon is. (Az önkormányzat hirdetőtábláján 30 napra közzé kell tenni.)

(3) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

8. § (1) A kezdeményezések döntésre történő előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A védetté nyilvánításról, illetve a védettség megszűntetéséről a Képviselő-testület rendelettel, míg az ezirányú kérelem elutasításáról határozattal dönt.

(3) A helyi védettség kimondásáról vagy megszüntetéséről az érdekelteket értesíteni kell, illetve az erről szóló képviselő-testületi rendeletet a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

9. § (1) A védelmet a Képviselő-testület megszünteti, ha a védett értéket műemléki védelem alá helyezik, vagy a védett érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette, illetve ha a helyreállítás költsége nem áll arányban a védett építmény értékével.

(2) Ha a védettség megszűntetésére kerül sor, gondoskodni kell:

- a védett érték felmérési és fotódokumentációjának elkészítéséről;
- az értékes és megmenthető szerkezeti elemek és tárgyak megmentéséről, elhelyezéséről.

10. § (1) Az önkormányzat a helyi védelem alatt álló értékekről nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartás az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, rendeltetését és használatának módját,
- b) pontos helyét (helyiség, utca, házszám, helyrajzi szám), és tulajdonosát,
- c) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
- d) védettségi kategóriát, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés szakszerű indokolását,
- e) az értékeket bemutató térképet, terv- és fotóanyagot,
- f) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, mértékét és célját
- g) a védett értékeket érintő hatósági határozatok másolatát,
- h) a helyreállítási javaslatot.

(3) A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthez.

3. Az egyedi védelem meghatározása

11. § (1) A helyi egyedi védett értékeket e rendelet 1. mellékletének 1. fejezete tartalmazza.

(2) A helyi védett botanikai értékeket e rendelet 1. mellékletének 2. fejezete tartalmazza.

(3) A védett természeti emlékeket e rendelet 1. mellékletének 3. fejezete tartalmazza.

(4) A helyi jelentőségű természetvédelmi területet e rendelet 1. mellékletének 4. fejezete tartalmazza.

4. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

12. § (1) A tulajdonos köteles a helyi védett érték jókarbantartásáról, állapotának megóvásáról, rendeltetésszerű használatáról gondoskodni.

(2) A védett építészeti értéket lehetőség szerint eredeti állapotban kell megőrizni. Előnyben kell részesíteni az ezt elősegítő, az eredeti építőanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító, állagjavító, konzerváló eljárásokat, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat.

(3) A helyi védelem alatt álló építészeti értékek fennmaradásának, megőrzésének feltételeként a tulajdonosnak törekednie kell az eredeti rendeltetésnek megfelelő

használatra. Amennyiben a védett értéket a rendeltetéstől eltérő használat, vagy a közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat veszélyezteti, úgy e tevékenységeket az illetékes hatóságnak a hatályos jogszabályok keretei között történő korlátozása, illetve tiltása alapján meg kell szüntetni.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

5. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

13. § (1) Kölesd településképi szempontból meghatározó területei a 2. melléklet 1. fejezetében kerültek lehatárolásra:

- a) történeti településrész
- b) átalakuló településrész
- c) kisvárosias településrész
- d) településközpont
- e) beépítetlen zöldfelület
- f) beépítetlen belterület.

(2) Borjád (Kölesdhez tartozó külterületi lakotthely) településképi szempontból meghatározó területei a 2. melléklet 2. fejezetében kerültek lehatárolásra:

- a) történeti településrész
- b) átalakuló településrész
- c) beépítetlen belterület.

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

6. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

14. § (1) Az egyes épületek egységes megjelenését biztosítani kell: adott épületen eltérő jellegű építőanyagok, eltérő jellegű színezések - sem a homlokzatfelületek, sem a tetőfelületek, sem a nyílászárók tekintetében – nem alkalmazhatók.

(2) A történeti és az átalakuló településrészen a falfelületek felületképzése nem készülhet a természetes anyagoktól (tégla, kő, fa, vakolat) eltérő anyagból.

(3) A történeti és az átalakuló településrészen az építmények falának színezése során nem alkalmazható a fekete, a kék, a lila, a piros, és hasonlóan rikító hatást keltő színek.

(4) A történeti és az átalakuló településrészen a homlokzat részleges felújítása során a meglévőtől eltérő vakolatszínezés nem alkalmazható.

(5) A történeti településrészen a magastetős épületek tetőhéjalásánál nem használható a következőkben fel nem sorolt anyag és szín: vörös-barna, szürke, antracit agyagcserép, betoncserép.

(6) Az átalakuló településrészen a magastetős épületek tetőhéjalásánál nem használható a következőkben fel nem sorolt anyag: kerámia cserép, betoncserép, bitumenes zsindegy, fémlemez fedés (horganyzott natúr, szürke, antracit, vörös-barna).

15. § Utcai kerítés anyagaként fém- vagy műanyag, sík-, hullám- vagy trapézlemez nem alkalmazható.

7. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

16. § A beépítési mód (oldalhatáron álló, szabadon álló) és telepítés tekintetében (pl. előkert mérete) illeszkedni kell a környező és jellemző beépítésekhez.

17. § (1) Az egységes utcakép érdekében az épület tetőgerincének utcához viszonyított iránya és az épület szintszáma, magassága tekintetében illeszkedni kell az utcában jellemzően kialakult állapothoz.

(2) A történeti településrészen az épületek tetőzete a hagyományos formákhoz igazodó, magastetős konstrukcióban készülhet, hajlásszöge 38-42° lehet. A hagyományokban gyökerező kontyolások alkalmazása ajánlott.

(3) Az átalakuló területen a lakóépületeket tetőjének hajlásszöge 30-45° lehet; a 30°-nál alacsonyabb hajlásszögű tető vagy lapostető a tetőfelület legfeljebb 50%-án alkalmazható, az utcai tetőfelület kivételével.

18. § (1) Az épületek tömegaránya, tetőformája, anyaghasználata a környezetben lévő épületekhez illeszkedjen; a homlokzatszélesség, párkány- és gerincmagasság a környezetben kialakult mértéket ne haladja meg.

(2) Hagyományos épület bővítése esetén az új épületrészt a meglévő épülethez igazodva kell kialakítani úgy, hogy a csatlakozó magasságot, a tető hajlásszögét, a tetőidom formáját, a nyílászárók méretét és formáját, a homlokzati textúráját és a színezését is figyelembe kell venni.

19. § (1) A történeti településrészen garázs az utcára közvetlenül nem nyitható.

(2) A történeti településrészen az épületek közterületre néző homlokzatán, utcai tetőfelületén és az utcai kerítéseken klíma-berendezés kültéri egysége, parabola antenna, szélkerék, szerelt kémény nem helyezhető el, illetve homlokzati égéstermék-kivezetés nem létesíthető.

20. § A település területén új épület csak oly módon építhető, hogy az építés során a meglévő terep rendezése nem haladhatja meg a 2,5 m-t, az azt meghaladó tereprendezés csak különösen indokolt esetben (omlás- ill. életveszély elhárítás) végezhető.

21. § A támfalakat természetes kővel, téglakő vegyes burkolattal, faburkolattal, vagy más anyag (beton) esetében zöldhomlokzatként kell kialakítani.

22. § (1) Az egységes utcakép érdekében az utcákban egységes növényfaj telepítendő.

(2) A közterületeket csak a használat érdekében legszükségesebb nagyságú burkolt felületekkel szabad ellátni. A burkolatlan felületeket zöldfelületként kell kialakítani.

(3) Fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére – az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

(4) A közterületen lévő fasor fahiányainak pótlása csak az adott fasor vonalába történő telepítéssel, a fasorra jellemző faj, fajta felhasználásával történhet, ha annak környezeti feltételei adottak.

(5) A telepítendő fás szárú növényfajok őshonos, táji adottságoknak megfelelő növényfajok legyenek.

(6) Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolását és terjedését meg kell akadályozni, ennek érdekében e rendelet Függelékében szereplő növényfajok telepítése nem javasolt.

Ha a pótlás inváziós fás szárú növény kivételként meghatározott kertészeti változataival történik, az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult használója köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat eltávolításáról.

8. A helyi védelemben részesülő értékekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

23. § (1) A védett épületeket eredeti (hagyományos) tömegükkel, tetőformájukkal kell megtartani, érintetlenül hagyva a homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve a homlokzati tagozatokat.

(2) A védett épület csak úgy bővíthető, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcai szerepe ne változzon, a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

(3) A belső átalakításokat, korszerűsítéseket az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(4) A védett épület utcai homlokzatán égéstermék kivezető, mesterséges szellőzés vagy hűtés kültéri egysége, loggia vagy erkély nem létesíthető.

(5) Az épületek felújítása, bővítése esetén a védett részértékeket meg kell őrizni, esetleges bontás után az értékes részeknek a megtartására, más védett vagy új épületbe történő beépítésére törekedni kell.

9. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

24.§. (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére elsősorban a kiemelten kezelendő tájképvédelmi területbe nem tartozó, beépítésre nem szánt területek alkalmasak.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére a történeti településrész nem alkalmas.

(3) A sajátos építmények, műtárgyak tartószerkezetei csak betonból vagy fémből készülhetnek.

25. § (1) Transzformátor állomás a helyi védett érték közvetlen környezetében, azt takarva nem helyezhető el. Egyéb helyeken kizárólag olyan építményben helyezhető el, amely az adott terület formavilágához és anyaghasználatához illeszkedik, és nem bontja meg a környezet egységét.

26. § (1) A település területén távközlési magasépítmény, adótorony, 6 m-nél magasabb antenna, zászlótartó oszlop csak okleveles tájépítésmérnök által készített tájképvédelmi, tájesztétikai szakvélemény alapján helyezhető el.

(2) 10 m-nél magasabb önálló hírközlési építmény, szerkezet a belterületen, illetve táj- és természetvédelmi területen és a korlátozott használatú mezőgazdasági területeken belül nem helyezhető el.

27. § (1) A belterületen, a beépítésre szánt területeken új közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási villamos-energia ellátási hálózatokat földalatti elhelyezéssel kell kiépíteni. Ha a földalatti elhelyezés nem valósítható meg, akkor egy oldali közös oszlopsoron kell ezeket a villamos-energia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

(2) A villamos-energia ellátás hálózatainak föld feletti vezetése külterületen, beépítésre nem szánt területen fennmaradhat, de ott is területgazdálkodási okokból a villamos-energia elosztási, a közvilágítási szabadvezetékeket és a hírközlési hálózatokat közös egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetőek.

28. §. Vezeték nélküli elektronikus hírközlés szolgáltatás antennáinak telepítése tilos

- a) az ökológiai hálózat részét képező magterületen, ökológiai folyosón, és puffer területen,
- b) tájképvédelmi területen,
- c) helyi területi védelem alatt álló területen és
- d) helyi egyedi védettségű épület közvetlen környezetében.

10. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

29. § (1) A település közigazgatási területén tiltott valamennyi e rendeletben tiltott, vagy nem szabályozott reklám közzététele.

(2) A község közigazgatási területén legfeljebb 50 darab, egyenként legfeljebb 6 m² méretű reklámhordozó helyezhető el.

30. § (1) A reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.

(3) Helyi védelem alatt álló épületen kizárólag építési reklámháló helyezhető el.

(4) Egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül legfeljebb egy reklámhordozó helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklámközzétételekre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.

(5) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt-mértéket meg nem haladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.

(6) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

31. § (1) Kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a terület jellegét nem befolyásolja.

(2) Az utcabútor tetején reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el, kizárólag az utcabútor felülete vehető igénybe reklám közzététele céljából.

(3) Az információs célú berendezés reklámközzétételekre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám.

(4) A más célú berendezés reklám közzétételekre alkalmas felületének legfeljebb egyharmadán tehető közzé reklám.

(5) Az (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés teljes felületén tehető közzé reklám.

32. § (1) A közművelődési intézményekkel kétszeres számú közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a teljes felület egyharmadát nem haladhatja meg.

(2) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

- a) az önkormányzat működése körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a lakosság egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

33. § Közterületen reklám, illetve plakát reklámhordozón

- a) horganyzott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;
- b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;
- c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben;
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;
- e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

34. § (1) Az Önkormányzat a (2) bekezdés szerinti létesítési költségek megfizetését követő 90 napon belül intézkedik a közművelődési célú hirdetőoszlop létesítéséről.

(2) A közművelődési intézmény köteles előre minden év január 31. napjáig az Önkormányzat részére a közművelődési célú hirdetőoszlop-használattal arányos fenntartási költséget megfizetni.

(3) Amennyiben több közművelődési intézmény közösen kíván közművelődési hirdetőoszlopot használni, a létesítés és fenntartás költségeinek megosztására a közöttük létrejövő megállapodás irányadó. A létesítés és fenntartás költségeinek megtérítéséért a közművelődési célú hirdetőoszlopot használó közművelődési intézmények egyetemlegesen felelnek.

35. § (1) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

(2) A reklámok és reklámhordozók településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően és a közterületek használatáról szóló 7/2005. (VI. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használati díj megfizetése esetén helyezhetők el.

(3) Az 5. § és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseitől eltérően legfeljebb évente összesen 12 naptári hét időszakra az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény rendezvényeit népszerűsítő reklámhordozók elhelyezhetők ezen szervezetek épületein, továbbá közterületi járdán, forgalomcsillapított utcában és téren.

(4) Az alkalmazható hirdető-berendezések a következők lehetnek:

- a) közterület fölé kifeszített molinó,
- b) az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény épületének homlokzatán elhelyezett reklám vagy hirdető-berendezés méretkorlátozás nélkül.

36. § (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számított 12 hónap időtartamra építési reklámháló 5 (2) A polgármester kivételesen, különösen az építési tevékenység folytán a településképi várható javulására tekintettel az (1) bekezdés szerinti határidőt legfeljebb egy alkalommal 3 hónappal meghosszabbíthatja, amennyiben a kérelmező a kérelmet az (1) bekezdés szerinti időtartam lejártát megelőző 30 nappal benyújtja.

11. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

37. § A fényszennyezés elkerülése érdekében:

- a) El kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz: ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.
- b) A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van: Megfelelő ernyőzés esetén a kibocsátott fényt nem látjuk közvetlenül. A megfelelően irányított fény nem jut a gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé vagy éppen az égbolt irányába. A fényeknek – még a díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk. Így például a talajszintbe épített fényvetőket, melyek felfelé sugároznak, el kell kerülni.
- c) A kültéri világítást a tényleges használat idejéhez kell igazítani. Este 22 óra után a nem közcélú világítást ki kell kapcsolni, ha nincs arra közvetlen szükség.

V. FEJEZET KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

12. Rendelkezés a szakmai konzultációról

38. § (1) A településképi védelme érdekében – kizárólag az ügyfél írásbeli kérelmére, nem kötelező érvénnyel - az önkormányzat tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről – bármely építési tevékenység ill. reklámelhelyezés esetében -, ennek keretében javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára.
- (2) A konzultációs lehetőség biztosításáról a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül kell gondoskodni, amely időtartamtól eltérni valamely fél akadályoztatása esetén lehet.
- (3) A tervezés során ugyanazzal az építési munkával kapcsolatban az építető, illetve az általa megbízott tervező több alkalommal is kezdeményezhet szakmai konzultációt.
- (4) A szakmai konzultációról – az ügyfél kérése esetén – emlékeztető készül. Az emlékeztetők nyilvántartásáról a polgármesteri hivatal gondoskodik.

VI. FEJEZET TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

13. A bejelentési eljárással érintett létesítmények köre

39. § A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése esetén.

14. A bejelentési eljárás részletes szabályai

40. § (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott papíralapú beadványra indul. A beadványhoz papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.

(2) A bejelentésnek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 26/B. § (2) bekezdésében foglaltakat kell tartalmaznia és a 26/B. § (3) bekezdése szerinti a bejelentéshez a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki tervet kell mellékelni.

(3) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmazni:

- a) műleírást,
- b) közterületi elhelyezés esetén (a mobil megállító tábla kivételével) M=1:500 méretarányú, a közmű-szolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett helyszínrajzot,
- c) a reklámberendezés elhelyezésének, illetve rögzítésének műszaki megoldását,
- d) az építmény érintett részletét, 2 m²-t meghaladó felületű berendezés esetén az érintett felület egészét ábrázoló homlokzatot, valamint
- e) látványtervet vagy fotómontázst.

41. § (1) A polgármester a tervezett reklámelhelyezés tudomásul vételéről illetve a megtagadásáról határozatot hoz.

(2) A polgármester – feltétel meghatározásával vagy anélkül– tudomásul veszi a bejelentést, ha

a) megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott követelményeknek,

b) a tervezett reklám illeszkedik a településképbbe, jelen rendelet szerint létesíthető az eszköz, az elhelyezés módja, mérete a rendelkezésnek megfelel.

(3) A polgármester megtiltja a reklámelhelyezés megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli megkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha a bejelentésben foglalt tevékenység nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek.

42. § (1) A polgármester a tervezett reklámelhelyezés tudomásul vételéről szóló, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül hozza meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges, és a polgármester a tevékenység végzését a bejelentést követő 15 napon belül nem tiltja meg.

(3) A polgármester (2) bekezdés szerinti önkormányzati hatósági döntésével szemben a települési önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.

VII. FEJEZET A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

15. A településképi kötelezési eljárás

43. § (1) A polgármester az e rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése esetén felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít annak megszüntetésére.

- a) a településképet rontó reklámok, reklámhordozók felújítása, átalakítása, áthelyezése vagy megszüntetése és eltávolítása érdekében, ha azok
 - aa) elhelyezése nem felel meg a jogszabályban foglalt követelményeknek,
 - ab) állapota nem megfelelő,
 - ac) tartalma idejét múlt vagy félrevezető,
 - ad) nem illeszkedik a városképbe, a környezetbe, az épület adottságaihoz.
- b) a helyi építészeti értékek védelme érdekében, ha az építmény vagy annak - az értékvédelemmel összefüggő, a városképi látványban megjelenő - része
 - ba) állapota nem megfelelő, balesetveszélyes, homlokzati elemei hiányosak, sérültek,
 - bb) rendeltetéstől eltérő használata veszélyezteti a védett értékek megőrzését,
 - bc) felületképzése, színezése idegen az épület karakterétől és ezzel kedvezőtlenül befolyásolja annak megjelenését, városképi látványát.
- c) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén,
- d) a településképi bejelentés elmulasztása esetén.

44. § Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester településképi kötelezés formájában - önkormányzati hatósági döntéssel - a településképi követelmények érvényesülése érdekében az ingatlan tulajdonosát a reklám, az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy eltávolítására, elbontására, valamint településképi bírság megfizetésére kötelezi.

16. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

45. § (1) A képviselő-testület a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben bírság kiszabását rendelheti el (településképi bírság).

(2) A településképi bírság összege:

- a) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén 20.000 Ft;
- b) tevékenység bejelentési eljárás során kiadott igazolás érvényességi idejét meghaladó időn túl történő folytatása esetén 20.000 Ft;
- c) a tiltás ellenére végzett tevékenység esetén legfeljebb 1.000.000 Ft;

- d) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500.000 Ft;
- e) bejelentési eljárás során kiadott igazolásban előírt kikötések végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 200.000 Ft;
- f) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 300.000 Ft;
- g) egyéb esetekben legfeljebb 1.000.000 Ft.

17. A településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja

- 46. § (1) A településképi bírság ismételten is kiszabható.
- (2) A bírság befizetési határideje a határozat közlésétől számított 30 nap. Százezer forint feletti bírság befizetésére a polgármester részletfizetést engedélyezhet.

VIII. FEJEZET ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐRENDSZER

18. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

47. § (1) A védett érték tulajdonosának a szokásos karbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkák finanszírozásához az önkormányzat évente meghatározott keretösszeg erejéig támogatást adhat. A támogatás forrását a tárgyévi költségvetés tartalmazza.

(2) A támogatás mértéke nem lehet több, mint a bekerülési összeg 80 %-a, de legfeljebb 300 000 Ft. Természetbeni támogatás korlátozás nélkül nyújtható.

(3) Támogatásban csak az a kérelmező részesülhet, aki a támogatáson felüli önrészt biztosítja.

48. § (1) A támogatás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a kérelmező nevét, lakcímét, tulajdonosi, vagy egyéb (bérlő, hasznélvező, stb.) megjelölését,
- a beruházás tárgyát képező ingatlan pontos megjelölését (utca, házsám, hrsz.),
- a szükségessé vált munkaműszaki leírását,
- a tervezett beruházás költségbecslését.

(2) A kérelmek elbírálásáról a Képviselő-testület dönt. A döntésnek tartalmaznia kell a támogatásban részesítettek megnevezését, a támogatás mértékét, a védett érték és az azon végzett munkák megjelölését és költségét.

(3) A konkrét támogatás feltételeit, folyósításának, elszámolásának módját, az elvégzett munkák bizonylatolásának rendjét a támogatásban részesített tulajdonossal kötött szerződésben kell rögzíteni.

(4) Az önkormányzat a támogatás összegét - készülségi fokhoz igazodóan - legfeljebb 2 részletben folyósítja a támogatottnak. A megítélt támogatás min. 30 %-a csak a teljes befejezést követően fizethető ki.

(5) A támogatási szerződésben foglaltak teljesítéséről a támogatott nyilatkozik, és az önkormányzat – szükség esetén szakértő bevonásával – ellenőrzi. Az elszámoláshoz – saját munkavégzés esetének kivételével - csatolni kell a támogatás felhasználását bizonyító számlákat.

(6) Ha a támogatásban részesített a szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti, az önkormányzat a szerződéstől eláll, és a támogatásban részesített köteles az igénybevett támogatás egészét visszafizetni.

IX. FEJEZET ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

19. Hatályba lépés

49. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

20. Átmeneti rendelkezések

50. § E rendelet előírásait a hatálybalépést követően induló ügyekben kell alkalmazni.

21. Hatályon kívül helyező rendelkezések

51.§ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kölesd Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Kölesd község helyi építési szabályozásáról szóló 7/2008. (VI. 19.) sz. rendelete 1. § (4) bekezdése, 3. § (5)-(6) bekezdése, 4. § (1)-(2) bekezdése, 4. § (4) bekezdése, 8. § (5)-(6) bekezdése, 22. §-a, 23. §-a, 24. §-a, 25. §-a, 3. melléklete és 4. melléklete.

Berényi István
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kihirdetési záradék:

A kihirdetés napja: 201.....

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kölesd helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzéke

1. fejezet

A helyi egyedi védelem alatt álló építmények

Sor-szám	Helyrajzi szám	Utca, házszám	Megnevezés
KÖLES D			
1.	58-59.	József Attila u. 2.	Egykori uradalmi épület
2.	388.	Kossuth tér	Emlékművek
3.	393.	József Attila u.	Katolikus templom
4.	1193.	Dózsa Gy. u. 30.	Egykori malom épületei
KÖLES D – BORJÁD			
5.	1412.	Petőfi S. u. 8.	Lakóház
6.	1413.	Petőfi S. u. 9.	Lakóház
7.	1467.	Petőfi S. u.	Buszváró
8.	1523.	Petőfi S. u.	Sas-kúria, lakóház
9.	2077.	Borjádi zártkert	Sörétöntő torony

2. fejezet

A település helyi botanikai értékei

sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	384/3.	Időskorúak Napközi otthona előtti Picea pungens fasor
2.	125/1.	Református templom előtti Sophora japonica Pendula (Szomorú Japán akác) csoport
3.	090/4.	Felsőhídvég pusztai kápolna előtti Acer campestre

3. fejezet

Védett természeti emlékek

1. Földvár (041/1. hrsz.)
2. Forrás (Görbő-kút 012/2, Orvos kútja 0144, 019/6, 019/2, 019/1, 016/1, 680. hrsz.) *gabál*

4. fejezet

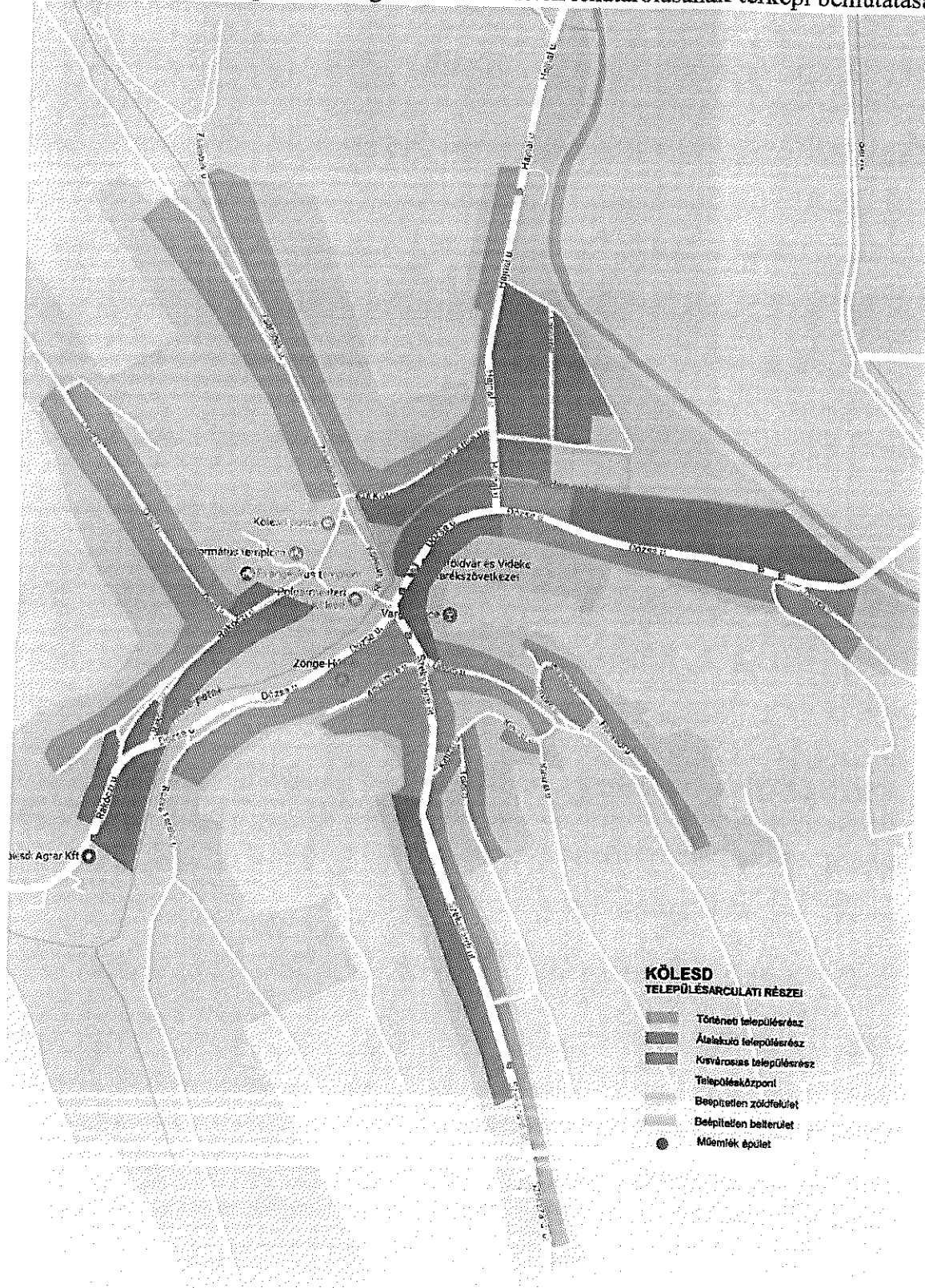
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület

1. Felsőhídvég puszta: az egykori Jeszenszky kastély parkja

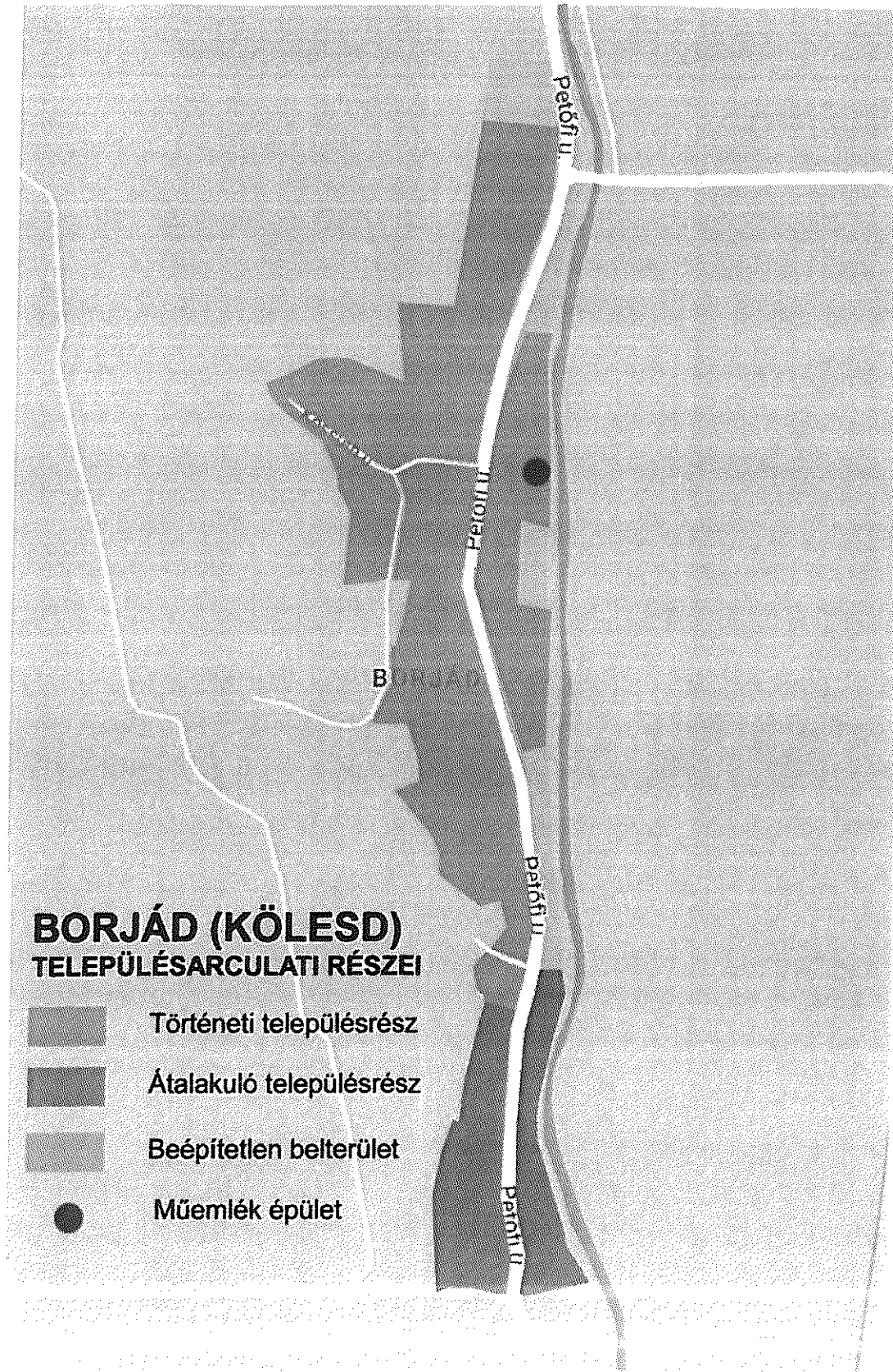
A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke

1. fejezet: Kölesd

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása



2. fejezet: Kölesd - Borjád



Nem javasolt növényfajok

fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)
mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*)
keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnus angustifolia*)
zöld juhar (*Acer negundo*)
amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*)
kései meggy (*Prunus serotina*)
kanadai nyár (*Populus x canadensis*)
nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*)
cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)
kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*)
bíbor nebáncsvirág (*Impatiens grandiflora*)
japánkeserűfű-fajok (*Fallopia* spp.)
magas aranyvessző (*Solidago gigantea*)
kanadai aranyvessző (*Solidago canadensis*)
közönséges selyemkóró (*Asclepias syriaca*)
űrömlévelű parlagfű (*Ambrosia artemisiiflora*)
arany ribiszke (*Ribes aureum*)
adventív szőlőfajok (*Vitis*-hibridek)
vadszőlőfajok (*Parthenocissus* spp.)
süntők (*Echinocystis lobata*)
észak-amerikai őszirózsák (*Aster* spp.)
magas kúpvirág (*Rudbeckia laciniata*)
vadcsicsóka (*Helianthus tuberosus* s. l.)
olasz szerbtövis (*Xanthium strumarium* subsp. *italicum*)
amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös (*Phytolacca americana*)
kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös (*Phytolacca esculenta*)
japán komló (*Humulus japonicus*)
átoktüske (*Cenchrus incertus*)
nem hazai tündérrózsa fajok
kanadai átokhínár (*Elodea canadensis*)
aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár (*Elodea nuttallii*)
moszatpáfrányfajok (*Azolla mexicana*, *Azolla filiculoides*)
borfa/ tengerparti seprúcserje (*Baccharis halimifolia*)
karolinai tündérhínár (*Cabomba caroliniana*)
közönséges vízjácint (*Eichhornia crassipes*)
perzsa medvetalp (*Heracleum persicum*)
kaukázusi medvetalp (*Heracleum mantegazzianum*)
Szosznovszkij-medvetalp (*Heracleum sosnowskyi*)
hévízi gázló (*Hydrocotyle ranunculoides*)
nagy fodros-átokhínár (*Lagarosiphon major*)
nagyvirágú tóalma (*Ludwigia grandiflora*)
sárgavirágú tóalma (*Ludwigia peploides*)
sárga lápbuzogány (*Lysichiton americanus*)
közönséges süllőhínár (*Myriophyllum aquaticum*)
felemáslevelű süllőhínár (*Myriophyllum heterophyllum*)
keserű hamisüröm (*Parthenium hysterophorus*)
ördögfarok keserűfű (*Persicaria perfoliata*)
kudzu nyílgyökér (*Pueraria montana*)
aligátorfű (*Alternanthera philoxeroides*)
óriásrebarbara (*Gunnera tinctoria*)
tollborzfü (*Pennisetum setaceum*)
Alternanthera philoxeroides

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

✓ ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24 . napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Berényi István polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§-a szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Ugyanakkor 2019. évben figyelemmel kell lenni arra, hogy októberben általános önkormányzati választások lesznek, tehát célszerű 2019. október 31. napjáig számolni a szabadságokkal. Az időarányos szabadságok száma: 32,5 nap, melyet felfelé kell kerekíteni, ennek megfelelően 33 nap szabadsága lesz Polgármester Úrnak.

A fentiekre tekintettel Berényi István polgármester az előterjesztés melléklete szerinti szabadságolási tervet nyújtotta be.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:
a polgármester 2019. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Kölesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berényi István polgármester által benyújtott szabadságolási tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Berényi István polgármester
Határidő: 2019. év, folyamatos

Kölesd, 2019. január 15.

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VI. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: A Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról az intézményvezetőnek legkésőbb február 15-ig kell tájékoztatni a szülőket. Ugyanakkor a 2011. évi CXCV. tv. 83.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A fentieknek megfelelően a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője Gárdi Szilvia arról tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az óvoda 2019. július 30. és augusztus 17. napja között tartana zárva. Egyben javaslattal élt arra vonatkozólag, hogy ezen időszak alatt azon óvodásokat, akik felügyeletét a szülők nem tudják másképp megoldani, a Szekszárdi 2. számú Óvoda-Bölcsőde és Egységes Óvoda-Bölcsőde szekszárdi tagintézményébe kerülhessenek elhelyezésre.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (...) önkormányzat határozat:

A Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetőjének kérelmét az Óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról jóváhagyja/módosítással hagyja jóvá. Felkéri továbbá az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szülők 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdés szerinti értesítéséről.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője
Irattár

Kölesd, 2019. január 15.

Berényi István
polgármester



KÖLESDI MESEVÁR ÓVODA
7052 Kölesd Dózsa u. 3.
Tel.: 74 / 436-041 e-mail:mesevarovi@kolesd.hu
OM: 202415

Kölesd Közégi Önkormányzat
Képviselő-testülete
7052 Kölesd, Dózsa u. 3.
Berényi István polgármester

**Tárgy: előterjesztés nyári zárva tartással
és téli zárvatartással kapcsolatban**

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

2018 nyarán három hétre engedélyezte a Képviselő-testület az óvoda zárva tartását, így nyári nagytakarítást és a tisztasági meszelést kényelmesen tudtuk megszervezni. Kérem, hogy ebben az évben az alábbi időszakra engedélyezzék a Kölesdi Mesevár Óvoda zárva tartását:

2019. július 29-augusztus 16.

Az iskolai téli szünet idejére is kérem, rendeljék el az óvoda zárva tartását, mivel évek óta ebben az időszakban nincs gyermeke számára óvodai nevelést igénylő szülő. Az érintett munkanapok:

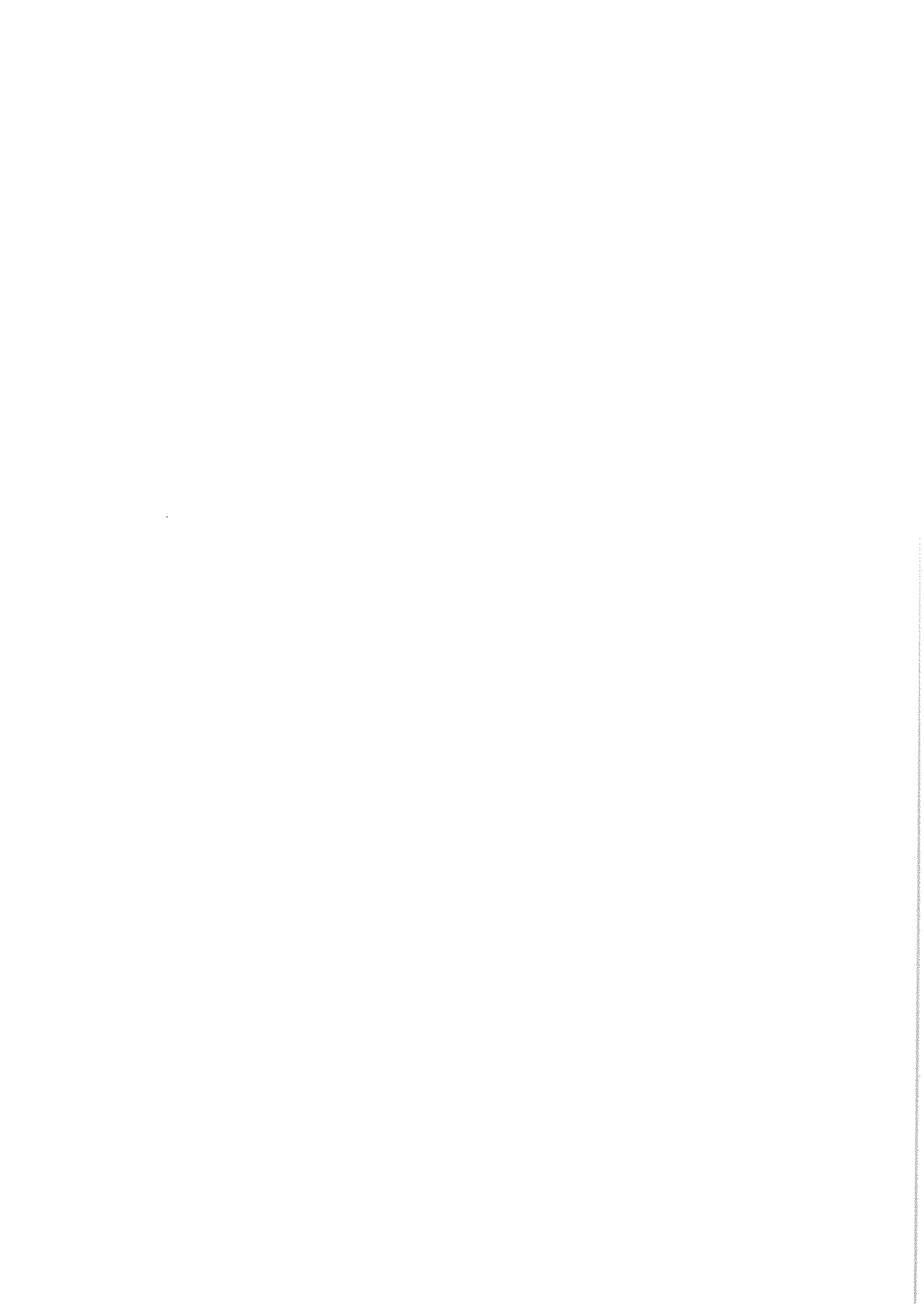
2019. december 23. hétfő

2019. december 30. hétfő

2019. december 31. kedd

Kölesd, 2019. január 15.

Gárdi Szilvia
óvodavezető



A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VII. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább 6 ülést tart. A 2019. évben 9 ülés és egy közmeghallgatás megtartására teszünk javaslatot. Soros ülés nincs betervezve augusztus hónapra a szabadságolások miatt.

Az előterjesztett munkatervbe azok a napirendek kerültek beépítésre, amelyek tárgyalása előre tudható, azaz bizonyos értelemben kötelező is. Természetesen ez nem zárja ki azt, hogy meghatározott esetekben rendkívüli ülés kerüljön összehívásra valamilyen sürgős döntés hozatala érdekében, illetve a betervezett ülés, a napirendi pont okafogyottá válása miatt, elmaradjon.

A soros üléseket a hónap negyedik hetében, szerdai napon tartja a képviselő-testület. Ez alól a februári ülés kivétel, mely igazodik a költségvetési rendelet elfogadásának idejéhez, így általában február 15-e környékén kerül megtartásra.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2019. évre vonatkozó munkatervét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a munkaterv közzétételéről és végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: azonnal és 2019. évben folyamatos

Kölesd, 2019. január 17.

Berényi István
polgármester

**KÖLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. évi MUNKATERVE**

Állandó napirendek:

- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról és az önkormányzati eseményekről
- Képviselői kérdések, hozzászólások

A Képviselő-testület a munkatervében meghatározott napirendeken kívül egyrészt megtárgyalja az időközben született, módosított törvények, illetve más jogszabályok által tárgyalni szükséges témákat, másrészt azokat a javaslatokat, önálló indítványokat és interpellációkat, amelyeket az ülést megelőzően, az SZMSZ-ben rögzített határidőig, írásban terjesztettek elő az arra jogosítottak, valamint az önkormányzat aktuális témáit, és a képviselő-testület hatáskörébe tartozó döntést igénylő kérelmeket, ügyeket.

Január:

- A polgármester 2019. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
- Az óvoda nyári zárva tartásának véleményezése
- A költségvetés készítését megalapozó döntések meghozatala
- Bizottsági beszámoló a képviselői vagyonynyilatkozatok leadásáról

Február: együttes ülés

- A Közös Hivatal 2018. évi beszámolójának elfogadása
- A Közös Hivatal 2019. évi költségvetésének elfogadása

Február:

- Fejlesztési, beruházási elképzelések, pályázati lehetőségek, megkezdett beruházások áttekintése
- A költségvetés készítését megalapozó döntések meghozatala
- A 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása
- Beszámoló a belső ellenőrzések tapasztalatairól
- Óvodai beíratások időpontjának meghatározása, óvodai körzethatárok, óvodai létszámkeretek véleményezése
- Éves közbeszerzési terv elfogadása

Március: ---

Április:

- Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
- Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

- Közrendi, közbiztonsági rendőrségi beszámoló

Május:

- Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti – és gyermekvédelmi tevékenységéről
- a Kölesdi Önkormányzati Kft. 2018. évre vonatkozó beszámolójának és 2019. évi üzleti tervének elfogadása

Július:

- Beszámoló a szociális alapellátás működéséről (házi gondozás, étkeztetés)
- Beszámoló a 2018/2019-as nevelési évről, az óvodában folyó nevelési munkáról
- Féléves beszámoló a polgármester Társulásokban végzett munkájáról
- Beszámoló a Kölesdi Önkormányzati Kft. első féléves tevékenységéről

Augusztus: ---

Szeptember:

- Tájékoztató a költségvetés I. félévi teljesítéséről
- Költségvetési rendelet módosítása
- Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat kiírása
- Beszámoló a község környezeti állapotáról
- Beszámoló a helyi egészségügy működéséről (házi orvos, védőnő)

Október: ---

November:

- Közmeghallgatás

November:

- Belső ellenőrzési terv elfogadása
- Adórendeletek felülvizsgálata, adópolitika meghatározása
- Intézményi térítési díjak, étkezési térítési díjak felülvizsgálata
- A szociális ellátások helyi szabályozásáról rendelet felülvizsgálata

December:

- A Képviselő-testület 2020. évre vonatkozó munkatervének kidolgozása
- Szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VIII. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: A Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban R.) 24.§ (1) bekezdése értelmében a megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A nemzeti köznevelésről szóló CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése szerint a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá - a köznevelés-fejlesztési tervvel összhangban - a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét és az illetékes tankerületi központ egyetértését.

A R. 24.§ (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, a tankerületi központ, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja a megyeszékhely szerinti járási hivatalt.

Tolna Megyei Kormányhivatal a fentieknek megfelelően megküldte véleményezésre az általa meghatározott iskolai körzethatárokat, mely Kölesd település tekintetében nem tartalmaz változást.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom.

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:

a Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Megyei Kormányhivatal által meghatározott általános iskolai körzethatárokkal egyetért.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Határozatról értesül: Tolna Megyei Kormányhivatal
Irattár

Kölesd, 2019. január 17.

Berényi István sk.
polgármester



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZEKSZÁRDI JÁRÁSI HIVATALA
JÁRÁSI HIVATALVEZETŐ

VALAMENNYI TOLNA MEGYEI TELEPÜLÉS
POLGÁRMESTERE RÉSZÉRE

Iktatószám: TO-04B/12/200-3/2019.
Ügyintéző: dr. Szászi Szilvia

Székhelyén

Tárgy: tájékoztatás az általános iskolai felvételi körzetek meghatározásáról

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a köznevelési feladatokat ellátó hatóságnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét és az illetékes tankerületi központ egyetértését.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében a megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja a megyeszékhely szerinti járási hivatalt.

Az EMMI rendelet 24. § (1b) bekezdése alapján a megyeszékhely szerinti járási hivatal az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, a tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot.

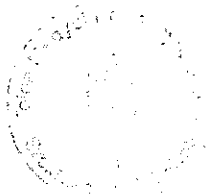
Mellékelten megküldöm Önnek a 2019. februári döntéssel megállapítandó, az illetékes településhez tartozó körzethatárokat tartalmazó dokumentum tervezetét, melynek alapján szíveskedjen az egyetértésről szóló nyilatkozatát vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatát elkészíteni.

Annak érdekében, hogy a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala a jogszabályban rögzített feladatait hatékonyan el tudja látni, a tervezettel kapcsolatos véleményéről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról **2019. február 15. napjáig** a titkarsag.szekszard@tolna.gov.hu, másolatban a szaszi.szilvia@tolna.gov.hu címekre szíveskedjen megküldeni.

Együttműködését köszönöm.

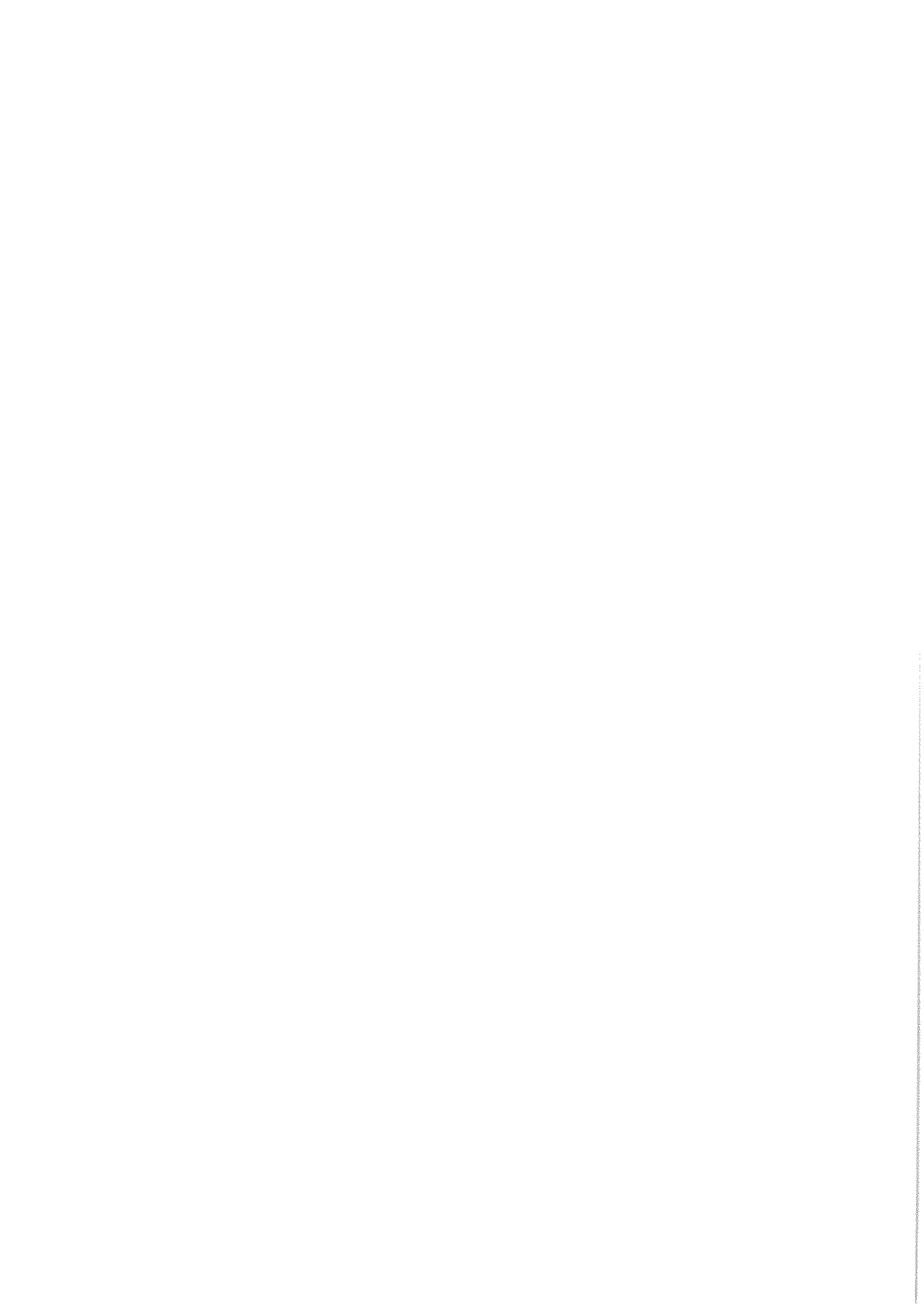
Szekszárd, 2019. január 08.

Tisztelettel:



dr. Ugodi Andrea
járási hivatalvezető

Melléklet: 1 db Tájékoztató a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteiről – tervezet



A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

IX. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** (továbbiakban: Alapítvány) a **Miniszterelnökség** támogatásának terhére az Alapító Okiratában megfogalmazott alapítványi célok megvalósítása érdekében **pályázatot hirdetett** - többek között a Szekszárdi kistérség északi részén található – Kölesd Község Önkormányzata számára.

A közösségi települési programok támogatása (falunap, fesztivál, stb.) keretében a június ..-i Falunap támogatására nyújtunk be pályázatot 1.000.000,- Ft értékben. A támogatás mértéke: 100%.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázaton**, a közösségi települési programok támogatása keretében a 2019. június ...-i Falunap támogatására nyújtson be támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat 1.000.000,- Ft értékben.

Felkéri egyben a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására, pályázat benyújtására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: JETA Kuratóriuma

Pénzügy

Irattár

Kölesd, 2019. január 16.

Berényi István sk.
polgármester

ÉRTÉKELÉSI JAVASLAT

Készült: 2019. január 22. napján 14 óra 10 perckor Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzői Iroda

I. Az eljárás tárgya

Kölesd község településfejlesztési koncepciójának elkészítése a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Elj.) 1. számú melléklete szerinti megalapozó vizsgálattal és az Elj. 2. számú melléklete szerinti tartalmi követelményekkel tárgyú felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban beérkezett árajánlatok értékelési javaslata.

II. Az eljárásról általában

Kölesd község településfejlesztési koncepciójának elkészítése a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Elj.) 1. számú melléklete szerinti megalapozó vizsgálattal és az Elj. 2. számú melléklete szerinti tartalmi követelményekkel tárgyú felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban, az ajánlattételi eljárás lejártáig 3 db ajánlat érkezett, melyet az alábbi ajánlattevők küldtek be.

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. (7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.)
ColoLine Terv Kft.. (7100 Szekszárd, Zrínyi u. 15.)
5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. (7635 Pécs, Donátusi u. 61.)

Az Ajánlatkérő a megajánlott bruttó ajánlati árakat veti össze, és legalacsonyabb összegű ajánlatot választja.

III. Formai értékelés

A 3 beérkezett árajánlat közül mindhárom ajánlat mindenben megfelel a kiküldött ajánlatkérési felhívás előírásainak, ezért javasolt mindhárom ajánlat érvényessé nyilvánítása és indokolt az ajánlatok tartalmi értékelése.

IV. Tartalmi értékelés

Az ajánlatok tartalmi értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján történik.

Az ajánlattevők az árajánlataikban az alábbi ellenszolgáltatásokat ajánlották meg, amelyet a bontási jegyzőkönyv is tartalmaz.

2. Az ajánlattevő neve: KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.

A bírálati szempont (részszerpont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.
Ajánlati ár: 2.200.000,-Ft + 27% Áfa (Ft)
Összesen: 2.794. 000,- Ft

3. Az ajánlattevő neve: ColoLine Terv Kft..
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Zrínyi u. 15.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: 1.889.763,-Ft + 27%Áfa (Ft)

Összesen: 2.400.000,- Ft

3. Az ajánlattevő neve: 5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7635 Pécs, Donátusi út 61.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: 2.500.000,-Ft + 27%Áfa (Ft)

Összesen: 3.175.000,- Ft

V . Az eljárás eredményére vonatkozó javaslat

1. Tekintettel arra, hogy a ColoLine Terv Kft. ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű árajánlatot, javasoljuk a T. Képviselő-testület részére, hogy a ColoLine Terv Kft. ajánlattevőt hirdesse ki a Kölesd község településfejlesztési koncepciójának elkészítése tárgyú felhívás keretében az ajánlatkérési eljárásban nyertesként és vele kerüljön megkötésre a szerződés.

Kölesd, 2019. január 22. napján 14 óra 30 perckor

.....
jegyző

.....
penzügyi ügyintéző

.....
penzügyi ügyintéző

Bontási jegyzőkönyv
Közbeszerzési értékhatár alatti
3 ajánlat bekérésével

amely készült 2019. január 22. napján 14 óra 00 perc kezdettel, a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal 4. számú Irodájában, (székhely: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.) az alábbi beszerzés tárgyában megindított meghívásos beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásakor.

Jelen vannak:

dr. Herczig Hajnalka jegyző
Ringwaldné Kőszegi Andrea köztisztviselő
Mészáros Mónika köztisztviselő

Az ajánlatkérő képviselője ismerteti, hogy az ajánlatkérő a meghívásos beszerzési eljárás keretében ajánlati felhívást küldött három ajánlattevőnek.

A beszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

Pontos megnevezése: Kölesd község településfejlesztési koncepciójának elkészítése a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Elj.) 1. számú melléklete szerinti megalapozó vizsgálattal és az Elj. 2. számú melléklete szerinti tartalmi követelményekkel.

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2019. január 22. napján 12.00 óráig 3 db ajánlatot nyújtottak be.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen csomagolásokat felbontja, és ismerteti az alábbi adatokat.

1. Az ajánlattevő neve: KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.
Ajánlati ár: **2.200.000,-Ft + 27% Áfa (Ft)**
Összesen: 2.794. 000,- Ft

2. Az ajánlattevő neve: ColoLine Terv Kft..
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7100 Szekszárd, Zrínyi u. 15.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: 1.889.763,-Ft + 27% Áfa (Ft)
Összesen: 2.400.000,- Ft

3. Az ajánlattevő neve: 5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 7635 Pécs, Donátusi út 61.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: 2.500.000,-Ft + 27% Áfa (Ft)
Összesen: 3.175.000,- Ft

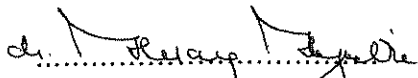
A leadott ajánlatok értékelése az ajánlati felhívásban előírtak figyelembe vételével történik a Bíráló Bizottság közreműködésével.

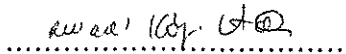
A beszerzési eljárással kapcsolatos további események az ajánlattételi felhívásban leírtak szerint történnek.

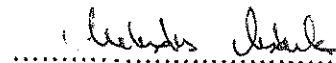
A boríték bontás alkalmával a megjelentek részéről kérdés vagy észrevétel nem merült fel.

A jegyzőkönyvet a Bíráló Bizottság tagjai aláírásukkal hitelesítik.

K. m. f.


Bíráló Bizottsági tag


Bíráló Bizottsági tag


Bíráló Bizottsági tag

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

X. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVIELŐ-TESTÜLETÉNEK
2018. január 24. napján 16⁰⁰ órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** (továbbiakban: Alapítvány) a **Miniszterelnökség** támogatásának terhére az Alapító Okiratában megfogalmazott alapítványi célok megvalósítása érdekében **pályázatot hirdetett** - többek között a Szekszárdi kistérség északi részén található – Kölesd Község Önkormányzata számára.

Településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása keretében a településfejlesztési koncepció elkészítésére, illetve Kölesd község vízkár-elhárítási tervére nyújtana be támogatási kérelmet. A támogatás mértéke: 100%.

A helyi építési szabályzat elavult, a településfejlesztési koncepció, illetve a településrendezési eszközök felülvizsgálatára van szükség. Ennek költsége körülbelül 5.000.000,- Ft és mintegy 1 évig tartó folyamat. Ez okból került megbontásra az új helyi építési szabályzat elkészítése. Első körben a településfejlesztési koncepció készül el, azt követően pedig a településrendezési eszközök is.

Vízkár-elhárítási terv elkészítésére pedig azért van szükség, mert a vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. számú törvényben** foglaltak alapján a vizek kártételei elleni védelme érdekében szükséges feladatok ellátása – a véd művek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés – az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelt kötelezettsége. Az árvíz- és belvízvédekezést szabályozó **10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet** értelmében az önkormányzat kötelessége vízkárelhárítási tervet készítenie, melyet minden évben köteles felülvizsgálni.

A településfejlesztési koncepció esetében a három ajánlattételi felhívás megküldésre került 3 vállalkozó részére. A megküldött ajánlatok alapján elkészült a bontási jegyzőkönyv is, mely a testületi ülésen megtekinthető lesz. Az 1. számú melléklet tartalmazza a vízkárelhárítási tervre vonatkozó árajánlatot.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

**.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:
a településfejlesztési koncepciót elkészítő vállalkozásról**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a településfejlesztési koncepció elkészítésével a ... vállalkozást bízza meg. Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatról értesül: JETA

Pénzügy

Irattár

**.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat:
a vízkárelhárítási terv elkészítéséről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a vízkárelhárítási terv elkészítésével Ragó Roland egyéni vállalkozót bízta meg. Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Berényi István polgármester
Határidő: 2019. február 15.
Határozatról értesül: JETA
Pénzügy
Irattár

**.../2019. (...) önkormányzat határozat:
A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázaton való részvételről**

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** által meghirdetett **pályázaton**, a településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása keretében a településfejlesztési koncepció elkészítésére nyújtson be ..., - Ft összegben, illetve a Kölesd község vízkárelhárítási tervének elkészítésére nyújtson be 550.000,- Ft összegben támogatási kérelmet Kölesd Községi Önkormányzat.

Az önkormányzati önerő összege: 0,- Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására, pályázat benyújtására.

Felelős: Berényi István polgármester
Határidő: 2019. február 15.
Határozatról értesül: JETA
Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2019. január 16.

Berényi István
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

XI.

EGYEBEK

1. Döntés Kölesd Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Előterjesztő: Berényi István polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendeletben (továbbiakban EKR rend.) foglalt kötelezettség teljesítése érdekében az előterjesztés melléklete szerint módosítani szükséges Kölesd község Közbeszerzési Szabályzatát.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (I.24.) önkormányzat határozat: a Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kölesd Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Berényi István polgármester
Határidő: 2019. január 24. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2019. január 19.

Berényi István sk.
polgármester

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Kölesd Községi Önkormányzat a közpénzek ésszerű felhasználása, átláthatóságának és széles körű nyilvános ellenőrizhetőségének megteremtése, a közbeszerzések során a verseny tisztaságának biztosítása érdekében a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: EKR rendelet) foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjével a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körével és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjével kapcsolatosan az alábbi Közbeszerzési Szabályzatot (a továbbiakban: Közbeszerzési Szabályzat) alkotja:

A Közbeszerzési Szabályzat hatálya

(1) A Közbeszerzési Szabályzat személyi hatálya Kölesd Községi Önkormányzat és intézményei mint ajánlatkérő nevében eljáró és a közbeszerzési eljárásba bevont személyekre és szervezetekre, valamint mindazokra akik a közbeszerzési eljárás előkészítésében, lebonyolításában részt vesznek.

(2) A Közbeszerzési Szabályzat tárgyi hatálya Kölesd Községi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) a Kbt. hatálya alá tartozó árubeszerzéseire, építési beruházásaira, szolgáltatás megrendeléseire, valamint építési és szolgáltatási koncesszióra (továbbiakban: közbeszerzés) terjed ki.

II.

Az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, szervezetek jogai, kötelezettségei

1. A Képviselő-testület

A képviselő-testület gyakorolja az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit. A képviselő-testület nevében a Polgármester jár el.

A közbeszerzések előkészítése és végrehajtása során a képviselő-testület feladata különösen:

- kiadja a Közbeszerzési Szabályzatot, valamint az éves közbeszerzési tervet.
- indokolt esetben szakértő céget bíz meg az eljárás teljes, vagy részleges lefolytatásával.
- a Bíráló Bizottság javaslata alapján dönt az ajánlatok érvényességéről, valamint az ajánlattevők alkalmasságáról, továbbá dönt az eljárás eredményéről.

2. A Polgármester

- képviseli a helyi önkormányzat képviselő-testületét a közbeszerzési eljárás során.
- dönt az ajánlatok érvényességéről, valamint az ajánlattevők alkalmasságáról a tárgyalásos eljárásoknál Kbt. 89.§. a.) pontjában meghatározott esetekben, amelyeknél a tárgyalások megkezdése előtt köteles az Ajánlatkérő dönteni.
- a közbeszerzési eljárás során ellátandó fontosabb feladatait e szabályzat az egyes eljárási szakaszoknál rögzíti

3. A jegyző

- köteles a közbeszerzési eljárásban az e szabályzatban meghatározott feladatok ellátására,
- segíti a Bíráló Bizottság és a szakmai megbízott munkáját,
- általános felelősség terheli a közbeszerzési eljárás törvényességének biztosításáért. Az ezzel kapcsolatos észrevételeit köteles haladéktalanul a polgármesternek jelezni, illetve a képviselő-testület tudomására hozni, továbbá ellenőrzi az egyes közbeszerzési eljárási cselekmények szakszerű, határidőben történő végrehajtását,
- az éves költségvetés elfogadását követően előkészíti a közbeszerzési tervet,
- felelős a közbeszerzési értékhatárt meghaladó beszerzések a beszerzés fedezetének valós rendelkezésre állásáért,
- felelős a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos feladatok végrehajtásának megszervezéséért.

4. A Bíráló Bizottság

(1) A polgármester gondoskodik az Önkormányzat részére Bíráló Bizottság létrehozásáról. A polgármester a Bíráló Bizottságba legalább 3 fő tagot választ, melyet szükség esetén –adott közbeszerzés jellegétől függően, alkalomszerűen – további tagokkal egészíthet ki.

(2) A Bíráló Bizottsági tagoknak megfelelő – a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi, műszaki – szakértelemmel kell rendelkezniük.

(3) A Bíráló Bizottság tagjai mellé lehetnek további választott tagok is, akik a közbeszerzés tárgyát képező téma szerint szakértelemmel bírnak, mint segítők, illetve közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személy, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó [redacted] [redacted] segítsége is igénybe vehető.

(4) A közbeszerzési eljárás folyamán a Bíráló Bizottsági üléseken tanácskozási joggal vesz részt a polgármester és a Közös Hivatal polgármester által kijelölt pénzügyi ügyintézője.

(5) Az Önkormányzat nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy (polgármester és képviselő-testületi tag) nem lehet a Bíráló Bizottság tagja. A Bíráló Bizottság tagjai nyilatkoznak, hogy nem állnak fenn velük szemben a Kbt. 25. §. szerinti összeférhetetlenség.

(6) A Bíráló Bizottság a munkájával kapcsolatos ügyviteli munkák ellátását a hivatal ügyviteli feladatait ellátó személyek kötelesek segíteni, a jegyző utasítása szerint.

(7) Bíráló Bizottság feladatai:

- kiértékeli az ajánlatokat,
- szükség esetén hiánypótlást, felvilágosítást vagy indoklást kér az ajánlattevőktől.
- az ajánlatokról írásbeli szakvéleményt, döntési javaslatot készít a döntést hozó képviselő-testület részére az eljárás eredményéről. A Bíráló Bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

(8) A Bíráló Bizottság akkor határozatképes, ha a tagok több mint fele jelen van, döntéseit a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével, név szerinti szavazással hozza. Minden tagnak egy szavazata van.

5. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

(1) A közbeszerzési eljárással kapcsolatban a felhívás és dokumentáció előkészítésébe, illetőleg a közbeszerzési eljárás további lefolytatásába az Önkormányzat felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadót vonhat be.

(2) A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt meghaladó, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot meghaladó értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

(3) A felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadó köteles a közbeszerzési szakértelmet

biztosítani. A felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadó, közbeszerzési szakértő szakértelmével elősegíti a közbeszerzési eljárás e törvénynek és egyéb jogszabályoknak megfelelő lefolytatását.

(4) A Polgármester a tanácsadót, szakértőt bevonja különösen a felhívás és a dokumentáció elkészítésébe és bevonhatja a Bíráló Bizottságba is. A közbeszerzési tanácsadó, szakértő az Önkormányzat jegyzőjével feladatarányos munkamegosztásban dolgozhat.

III.

A közbeszerzési igények tervezése

- Az önkormányzat éves költségvetésének figyelembevételével az intézményvezetők – polgármester, jegyző, intézményvezetők – minden év március 15-ig - elkészítik saját intézményükre az éves közbeszerzési tervet.
- Az önkormányzat az éves költségvetés elfogadása után, az egyes intézmények közbeszerzési tervének figyelembevételével elkészíti az összevont közbeszerzési tervet. Az összevont közbeszerzési tervet a polgármester a képviselő-testület ülése elé terjeszti úgy, hogy az legkésőbb március 31. napjáig jóváhagyásra kerüljön.
- A közbeszerzési tervet az önkormányzat legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.
- Az éves összesített közbeszerzési tervben fel kell tüntetni a közbeszerzések tárgyát, ~~becsült értéket~~ forrását, az eljárás megkezdésének tervezett határidejét, a közbeszerzésért felelős intézmény vezetője nevét, valamint, hogy a közbeszerzési eljárás bonyolítását az önkormányzat, intézmény saját hatáskörben tervezi.
Az éves összesített közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell továbbá a közbeszerzések tervezett mennyiségét, a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet, a tervezett eljárás fajtáját, az eljárás megindításának tervezett időpontját és a szerződés teljesítésének várható időpontját.
- A közbeszerzési terv elkészítése előtt az önkormányzat indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. A módosítást a képviselő-testület következő ülésére jóváhagyásra a polgármester terjeszti be.
- Az önkormányzat által indított közbeszerzési eljárások (továbbiakban: eljárások) előkészítése, az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció elkészítése, és az eljárás megindítása előtt szükséges döntések meghozatalát segítő előterjesztések elkészítése, így különösen az eljárás típusának kiválasztása a polgármester feladat- és felelősségi körébe tartozik.
- Az ajánlatkérő a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről szóló 44/2015. (XI. 2.)

MvM rendelet szerint az éves beszerzéseiről éves statisztikai összegezt köteles készíteni a tárgyévet követő május 31. napjáig, amelyet a Közbeszerzési Hatóság részére kell megküldenie.

Az éves statisztikai összegzés megküldéséről a jegyző gondoskodik.

IV.

A beszerzési értékhatárok

A közbeszerzés értékének meghatározása és értelmezése

(1) A közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért, vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a Kbt. 17 – 20. §- okban foglaltakra tekintettel megállapított – teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban becsült érték).

(2) A közbeszerzés megkezdésén a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárást megindító vagy meghirdető hirdetmény feladásának időpontját, a hirdetmény nélkül induló eljárás esetében pedig az eljárást megindító felhívás vagy a tárgyalási meghívó megküldésének, ennek hiányában a tárgyalás megkezdésének időpontját kell érteni.

A közbeszerzések értékhatára

(4) A közbeszerzési értékhatárok

– az Európai Unió joga által meghatározott közbeszerzési értékhatárok (uniós értékhatárok)

– a költségvetési törvényben nemzeti értékhatárokként meghatározott közbeszerzési értékhatárok (nemzeti értékhatárok)

(5) Az egyes beszerzési tárgyakra vonatkozó uniós értékhatárokat, valamint a nemzeti értékhatárokat a Közbeszerzési Hatóság a Közbeszerzési Értesítőben minden év elején közzéteszi.

(6) A Kbt. előírásainak megkerülése céljából tilos a közbeszerzést részekre bontani.

V.

Közbeszerzési eljárás fajtái (az alkalmazandó eljárásrend)

(1) Az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzésekre a Kbt. Második Részét, az ezek alatti és egyben a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre a Kbt. Harmadik Részét alkalmazva kell eljárni, kivéve, ha a Kbt. másként nem rendelkezik.

(2) Az Önkormányzat a nemzeti eljárásrend hatálya alá tartozó közbeszerzések megvalósításakor a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a Kbt. 113 - 116. §-ban foglalt eltérésekkel.

(3) A közbeszerzési eljárás során nem lehet áttérni egyik eljárási fajtáról a másikra.

VI.

A közbeszerzési eljárás előkészítése, adminisztráció

(1) A közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a dokumentáció elkészítése, az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az Önkormányzat (Ajánlatkérő) nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyeknek, illetőleg szervezeteknek megfelelő – a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi – szakértelemmel kell rendelkezniük. A jegyző gondoskodik a felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció elkészítéséről és rendelkezésre állásáról. Szükség szerint a helyi önkormányzat

közbeszerzési tanácsadó vagy külső szervezet segítségét is igénybe veheti.

(2) Minden egyes közbeszerzési eljárást – annak előkészítésétől az eljárás alapján kötött szerződés teljesítéséig terjedően – írásban, vagy az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása esetén külön, a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály szerint elektronikusan dokumentálni kell. (Kbt. 46. § (1) bekezdés)

(3) Az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit az érintett önkormányzat nevében jelen szabályzatban meghatározott személyek, a képviselő testület, illetve az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet gyakorolják.

(4) Az önkormányzat, mint ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben a Közbeszerzési Adatbázisban való közzététel nem lehetséges, a saját vagy a fenntartója honlapján- közzétenni.

a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;

b) az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat az előzetes vitarendezési kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul;

c) a Kbt. 9. § (1) bekezdés h)-i) pontjának, valamint a Kbt. 12. § (1)-(5) bekezdésének alkalmazásával megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;

d) a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;

e) a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést, a részvételre jelentkezőknek vagy az ajánlattevőknek való megküldéssel egyidejűleg;

f) a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat: hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetemnyre (hirdetemny nélkül induló eljárások esetében felhívásra), a szerződő felek megnevezését, azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e, a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül.

g) Az önkormányzat, mint ajánlatkérő az elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) is köteles közzé tenni a Kbt. 43. § (1) bekezdés a), b), és e) pontja, valamint a Kbt. 103. § (6) bekezdése és 115. § (7) bekezdése szerinti dokumentumokat, valamint a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti összefoglaló tájékoztatást.

Az adatok közérdekből nyilvános adatok, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

Az adatok interneten való közzétételéért a jegyző felelős.

(5) A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítéséről számított öt évig meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, az iratokat annak – bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat – jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig meg kell őrizni. Az iratok megőrzéséért a jegyzőt, a hivatal köztisztviselőit munkaköri leírásuknak megfelelően terheli a felelősség. Beérkező dokumentumokat az iratkezelési szabályzatban foglaltak szerint iktatni kell.

(6) „A konzorciumi együttműködési megállapodások keretében megvalósuló, az európai uniós értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások vonatkozásában a Közgyűlés egyedi határozattal egyedi közbeszerzési szabályzatot fogadhat el.”

VII.

Az eljárást megindító hirdetemny, felhívás, dokumentáció

(1) A közbeszerzési eljárást megindító felhívás a közbeszerzési eljárás egyes fajtáira irányadó szabályok szerint ajánlati felhívás, részvételi felhívás, ajánlattételi felhívás vagy külön jogszabályban foglalt közvetlen részvételi felhívás.

(2) Az önkormányzat (Ajánlatkérő) az ajánlati és részvételi felhívást külön jogszabályban meghatározott minta szerinti hirdetmény útján köteles közzétenni.

- Ha az Önkormányzat támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, vagy fog benyújtani, az eljárást megindíthatja, az eljárást megindító felhívásban azonban fel kell hívni az ajánlattevők figyelmét erre a körülményre, valamint a Kbt. 53. § (6) bekezdésében foglaltakra.
- Az eljárást megindító felhívásban az Önkormányzat (ajánlatkérő) megadja a közbeszerzés tárgyát és mennyiségét.
- Az Önkormányzat (Ajánlatkérő) megvizsgálja beszerzését abból a szempontból, hogy a beszerzés tárgyának jellege lehetővé teszi-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását. Amennyiben a rész-ajánlat tételi lehetőség biztosítható az eljárást megindító felhívásban lehetővé teheti a részajánlat-tételi lehetőséget.
- A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, felhívás végleges szövegét a Bíráló Bizottság hagyja jóvá. A jóváhagyott szövegnek megfelelő hirdetmény, felhívás közzétételéről, megküldéséről a jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet gondoskodik.

VIII.

Az ajánlatok benyújtása és bontása

(1) Az ajánlatot és a részvételi jelentkezést **írásban és zártan, az ajánlati felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az EKR-ben kell benyújtani az ajánlattételi / részvételi határidő lejártáig.**

(2) Az elektronikusan benyújtott ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak. **Az ajánlattevő részére — amennyiben ajánlatát személyesen nyújtja be — az ajánlat átvételéről elismervényt kell adni. Az átvételi elismervénynek tartalmaznia kell az átvétel időpontját, az átvéveő nevéét és aláírását, valamint annak elismerését, hogy az ajánlat benyújtása lezart, sértetlen bontásban történt.**

(3) Az elektronikusan benyújtott ajánlat vagy részvételi jelentkezés esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szerepelnek - az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők részére elérhetővé teszi. **A beérkezett ajánlatok bontékaian fel kell tüntetni a beérkezés időpontját, továbbá rögzíteni kell, hogy a bonték sértetlenül érkezett-e, valamint fel kell jegyezni az ajánlat sor-számát.**

(4) Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

(5) Az ajánlatok felbontásánál csak az érintett Önkormányzat (ajánlatkérő), az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelenek.

(6) Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevet, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

(4) A jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet képviselője az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt az EKR közvetlenül ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

(5) Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről az EKR jegyzőkönyvet **készít**, amelyet a bontástól számított öt napon belül meg kell küldeni az összes ajánlattevőnek az EKR-en keresztül.

(6) Az ajánlatok felbontásakor a jegyzőkönyv készítéséről a jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet kell gondoskodnia.

IX.

Hiánypótlásra és eredmény megállapítására vonatkozó szabályok

(1) Az Önkormányzat köteles az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét.

(2) A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat vagy részvételi jelentkezés megfeleljen az ajánlati, részvételi, illetve ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

(3) A jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegzést készít az ajánlatokról. Az írásbeli összegzést minden ajánlattevő részére **egyszerűleg, telefaxon vagy elektronikus úton** megküldi az EKR-en keresztül.

(4) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a jegyző, illetőleg az Önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet legkésőbb a szerződéskötést, vagy ennek hiányában az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról vagy a szerződés megkötésének megtagadásáról szóló ajánlatkérői döntést követő tíz munkanapon belül megküldi közzétételre (Kbt. 37. § (2) bekezdés).

(5) Az összegzés (és a tájékoztató) EKR-en keresztüli megküldéséről a jegyzőnek, illetve az Önkormányzat által megbízott személynek vagy szervezetnek kell gondoskodnia.

X.

Szerződések megkötése, teljesítése

(1) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést az Önkormányzat a nyertes szervezettel (személlyel) (Kbt. 131. §) írásban köti meg a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételekkel, a szerződéstervezet és az ajánlat tartalmának megfelelően. A

szerződésnek tartalmaznia kell – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel – a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép, akkor az Önkormányzat jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel megkötni a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés aláírása a képviselő-testület adott közbeszerzésre vonatkozó, szerződéskötésre felhatalmazó határozata alapján az abban megjelölt személy jogosult.

(2) Az Önkormányzat a nyertes szervezettel (személlyel) [Kbt. 131. § (9) bekezdés] szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

XI.

A közbeszerzési eljárás belső ellenőrzése

A szabályzat hatálya alá tartozó közbeszerzések ellenőrzését a megbízott belső ellenőrök végzik.

XII.

EKR-REL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

- (1) Az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. A regisztráció egységes, ugyanazon természetes személy vagy jogi személy egy regisztrációval rendelkezhet. A 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 6. § (11) bekezdése szerint az ajánlatkérőnek a közbeszerzési szabályzatában meg kell határoznia az ajánlatkérő nevében eljáró, az EKR-ben történő regisztrációra jogosultak körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.
- (2) Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő EKR-ben történő regisztrációjával az alábbi személy(ek) rendelkeznek superuseri jogosultsággal:
 - név
- (3) Az EKR-ben az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával az alábbi személy(ek) rendelkeznek eljárással kapcsolatos jogosultsággal:
 - név
- (4) Az EKR-ben az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében hozzáférési jogosultság - további személyeknek történő - adásával kapcsolatban, az alábbi személyek rendelkeznek jogosultsággal:
 - név
- (5) A superuser jogosult az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az EKR-ben a szervezethez elektronikusan hozzárendelni. A superuser jogosult betekintési jogosultságot biztosítani az eljárás előkészítésében részt vevő személyek részére. A közbeszerzési eljárás dokumentumainak EKR-ben történő megtekintésére az Önkormányzat dolgozói jogosultak. A betekintésre jogosult személyek nem jogosultak a közbeszerzési eljárások dokumentumainak szerkesztésére.

XIII.

Záró Rendelkezések

- 1) Az Önkormányzat közbeszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.
- 2) A közbeszerzési szabályzatot a Képviselő-testület jogosult jóváhagyni.
- 3) Jelen szabályzat kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg a 120/2016.(XII.13.) határozattal jóváhagyott Közbeszerzési szabályzat hatályát veszti. Rendelkezéseit csak a hatálybalépését követően indult közbeszerzések esetében kell alkalmazni.
- 4) Jelen közbeszerzési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései irányadóak. Amennyiben jelen szabályzatban foglaltak és a hatályos Kbt. előírásai között ellentmondás merülne fel, úgy a mindenkor hatályos Kbt. rendelkezései az irányadóak.

Kölesd,

Berényi István
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

ZÁRADÉK:

A Kölesd Községi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának módosítását a Képviselő-testület a ../2019.(I.24.) határozatával jóváhagyta.

