

KÖLESKD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. május 14. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok

száma:

tárgya:

71/2018. (V.14.)

I.Döntés a „Kisvármegycháza szabadtéri színpad kialakítása Kölesden” című TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00005 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 14-én (hétfőn) 8.00 órákor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kölesdi Községháza tanácskozó terme, 7052 Kölesd, Kossuth tér 2. 1.em. 4. ajtó

Jelen vannak: Berényi István polgármester
Gárdi Csaba
Greifenstein József
Kocsmár Erzsébet
Magyarosi János képviselők

Távol maradt: Dr. Kiszler Gyula alpolgármester
Zentai Béláné képviselő

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka jegyző
Vislócki Virág jegyzőkönyvvezető

Berényi István polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja. Javaslatot tesz a napirend megtárgyalására. Módosítási javaslat nincs.

A képviselő-testület a napirendet 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

- I. **Döntés a „Kisvármegyeháza szabadtéri színpad kialakítása Kölesden” című TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00005 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(helybeli, írásbeli előterjesztés)

II. **Egyebek**

Ezután rátérnek a napirendi pontok tárgyalására.

- I. **Döntés a „Kisvármegyeháza szabadtéri színpad kialakítása Kölesden” című TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00005 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Berényi István polgármester –(helybeli, írásbeli előterjesztés)

Berényi István polgármester: Megérkeztek az árajánlatok a tejüzem kivitelezésére és a bontási eredmény. Mihamarabb hozzuk meg a döntést, ne húzzuk el.

Majd ismerteti a 3 beérkezett ajánlatot.

A legkedvezőbb ajánlatot a R.E.D. Hungary Zrt. adta. Van azonban egy kis gond. A legkedvezőbb is kb. 6,5 millió forinttal több a tervezettnél. Sajnos idő közben emelkedtek az építőanyagok ára. Több lehetőségünk van:

1. A pályázatot érvénytelenítettjük, új közbeszerzést írunk ki, és további áremelkedéssel kell számolnunk.
2. Ráemelés: Kincstáron keresztül kérelmet beadni, a megnövekedett költségre támogatást kérni. Itt kb. 4 hónapot csúszhat jó esetben a beruházás.
3. Mi fizetjük meg a különbözetet.
4. Ráemelés és kifizetjük a különbözetet saját forrásból. Így nem csúszik a projekt. Közben beadjuk a kérelmet a különbözet támogatására is.

Az anyagi részhez mellékesen megjegyezném, hogy ha az adóintézményünket be tudnánk hajtani, ez most nem okozna problémát.

Greifenstein József képviselő: Mennyi az az összeg, amit be is tudunk hajtani?

dr. Herczig Hajnalka jegyző: 20 millió forint körülire tehető.

Mindenképpen jó lenne, ha ez a projekt megvalósulna.

Gárdi Csaba képviselő: Viszont nem ismerjük a kivitelező céget, sem referencia-munkáit sem. Nem tudjuk, hogy mire szavazunk.

Greifenstein József képviselő: Attól függetlenül meg kell csináltatni, lehet, hogy több pályázat nem is lesz.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Műemlékvédelmi terv megvan?

Miért került megváltoztatásra a terv, és mikor? Nem értem, hogy miért kell többet fizetni, mint az eredeti terv szerint?

Berényi István polgármester: A tervek nem lettek megváltoztatva. Eleve 2 ütemterv van. Az elsődleges a felső szint helyreállítása. A másodikba tartozik a piac és üzlethelyiségek kialakítása. A külső tatarozást évekkal ezelőtt terveztük meg. Sajnos bonyolult a pályázati rendszer. Ez történik, ha évekig húzódik egy ügy. Így járulékos és plusz költségek merülnek fel. A belső üzlethelyiségek kialakítására néhány vállalkozó jelentkezett, legalábbis helyigényét jelezte.

Greifenstein József képviselő elmagyarázza a képviselő asszonynak, hogy emelkedtek az építőanyagok árai, így a kivitelező kénytelen volt emelni az árat, ez hozzá tartozik egy beruházáshoz.

A polgármester újból tájékoztatja a képviselőket a projekt költségeit részletezve.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: A mostani összeget pályáztattuk meg, ami 61 millió volt, de mindenki ennél nagyobb összeget ajánlott, nem vállalták volna kevesebbet.

Kocsmár Erzsébet képviselő: Akkor is sokallom a 6,5 milliót, mert ezt fordíthatnánk másra is, pl. a ravatalozó feltető építésére akár.

Hosszas átbeszélést követően, a polgármester kéri, hogy fogadják el a R.E.D. Hungary Zrt. ajánlatát. Továbbá a különbözet pótlására szolgáló lehetőségek közül a negyediket támogassák.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

71/2018. (V.14.) önkormányzat határozat:

A Kölesd Községi Önkormányzat által kiírt „Kisvármegyeháza szabadtéri színpad kialakítása Kölesden” című TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00005 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján

- Ajánlatkérő a **R.E.D-HUNGARY Ingatlanhasznosító Zrt.** (1054 Budapest, Szemere utca 23. 1. em. 1.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja tekintettel arra, hogy a **hiányzó nettó 6.562.799,- Ft összegű fedezetet az Ajánlatkérő ráemelésből és saját forrásból, ráemelés hiányában saját forrásból biztosítja, és erre figyelemmel**
- a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja,
- a közbeszerzési eljárás nyertese **R.E.D-HUNGARY Ingatlanhasznosító Zrt.** (1054 Budapest, Szemere utca 23. 1. em. 1.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

Felelős: Berényi István polgármester

Határidő: 2018. május 15.

Határozatról értesül: Magyar Államkincstár

Bujdosó és Bakó közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

Pénzügy

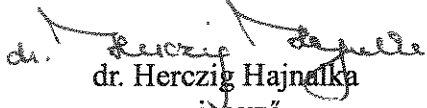
Iráttár

Egyéb ügy nem merült fel, így az Egyebek napirendi pontot nem tárgyalják.
További megtárgyalni való nem lévén a polgármester berekeszti az ülést.

kmft.


Berényi István
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző