Kistormás Községi Önkormányzat
Kistormás Dózsa út 2.
Tel:(74) 436-269

M E G H Í V Ó

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendes, nyilvános ülését 2019. október 28. (hétfő) napján 18^{00} órára összehívom.

Az ülés helye: Faluház tanácskozó terem

NAPIREND ELŐTT

1. **A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról**
   Előadó: Görcs Vilmosné HVB elnök

2. **Megbízólevelek átadása, polgármester eskütétele**
   Előadó: Görcs Vilmosné HVB elnök

3. **Megbízólevelek átadása, képviselők eskütétele**
   Előadó: Görcs Vilmosné HVB elnök

NAPIREND

1. **Javaslat a polgármester illetményének, valamint költségtérítésének megállapítására**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

2. **Alpolgármester megválasztása**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

3. **Alpolgármester eskütétele**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

4. **Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása**
5. **Előadó: Pintér Ferenc polgármester**

6. **Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztása**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

7. **Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

8. **Társulási tanácsokba delegálás**
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

Kistormás Községi Önkormányzat
Kistormás Dózsa út 2.
Tel:(74) 436-269

9. Javaslat Kistormás Község Önkormányzat 2019-2024. évekre szóló Gazdasági Programjának elkészítésére
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

10. Javaslat Kistormás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2014. (XII.16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc s.k.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Döntés a polgármester illetményéről
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (2) és (4) bekezdése állapítja meg a polgármesterek illetményét. A törvény ezen rendelkezései 2017. január 1. hatállyal módosultak. Ennek alapján a polgármester illetménye megegyezik az **államtitkárnak** a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetmény összegének lakosságszámtól függő százalékának.

Kistormás község polgármestere esetében ez az összeg - lakosságszámtól függően - az államtitkári illetmény 30 %-a.

Államtitkár alapilletménye:	38.650 x 12 = 463.800 Ft
Államtitkári illetmény kiegészítés:	463.800 x 50% = 231.900 Ft
Államtitkári vezetői pótlék:	463.800 x 65 % = 301.470 Ft

Az államtitkári illetmény összesen 997.170 Ft, melyből a polgármester illetménye 2019. október 13. napjától 299.151,- Ft.

Az Mötv. 71.§ (6) bekezdése értelmében a polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű 44.872,- Ft-os költségtérítésre jogosult.
Mindezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület Pintér Ferenc polgármester illetményét 2019. október 13. napjától havi bruttó **299.151,- Ft**-ban állapítsa meg, továbbá havi bruttó **44.872,- Ft** -os költségtérítésben részesítse.

A döntéshozatal során a személyes érintettség szabályait alkalmazni kell. A polgármesternek be kell jelentenie személyes érintettségét. A kizárásról az érintett vagy bármely képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt minősített többséggel, illetőleg erre úgy is sor kerülhet, hogy a polgármester bejelenti, hogy nem vesz részt a döntéshozatalban. Az Mötv. 43.§ (3) bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester illetményéről az alakuló, vagy az azt követő ülésen dönt. Továbbá a 35. § (4) bekezdés alapján az illetmény/tiszteletdíj közérdekből nyilvános adat, ezért arról a képviselő-testület nyilvános ülésen dönt.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
A polgármester illetményéről
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község polgármesterének illetményét 2019. október 13. napjától havi bruttó 299.151,- Ft -ban állapítja meg.
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község polgármesterének költségtérítését 2019. október 13. napjától havi bruttó 44.872,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2019. október 14. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2019. október 17.

dr. Herczig Hajnalka sk.
jegyző

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Döntés az alpolgármester megválasztásáról
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 74. § (1)-(2) bekezdései értelmében a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg. Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait.
A döntéshozatal során a személyes érintettség szabályait alkalmazni kell. Az alpolgármesternek be kell jelentenie személyes érintettségét. A kizárásról az érintett vagy bármely képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt minősített többséggel, illetőleg erre úgy is sor kerülhet, hogy az alpolgármester előzetes egyeztetés alapján nem vesz részt a döntéshozatalban.
Alkalmazni kell továbbá az ülések nyilvánosságára vonatkozó szabályokat is. A képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
alpolgármester választásáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete alpolgármester választás lebonyolítására eseti bizottságot hoz létre az alábbiak szerint:

1.) A bizottság neve: Eseti Szavazatszámláló Bizottság
2.) A bizottság feladata: Az alpolgármester választás lebonyolítása
3.) A bizottság 3 fő képviselőből áll.

4.) A bizottság megbízatása az alpolgármester megválasztásáig tart.
A bizottság tagjai:

..... elnök
..... tag
..... tag

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
alpolgármester választásáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .....-t választja alpolgármesternek.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésé

Tárgy: Döntés az alpolgármester illetményéről
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80.§ (1), (2), illetve (3) bekezdése állapítja meg az alpolgármesterek illetményét. A Mötv. 80.§ (2) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester illetménye nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.
A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja legfeljebb 134.617,- Ft.
A Mötv. 80.§ (3) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Ez a maximális 134.617,- Ft-os tiszteletdíj esetén 20.192,- Ft-os költségtérítést jelent.

A döntéshozatal során a személyes érintettség szabályait alkalmazni kell. Az alpolgármesternek be kell jelentenie személyes érintettségét. A kizárásról az érintett vagy bármely képviselő javaslatára a közgyűlés dönt minősített többséggel, illetőleg erre úgy is sor kerülhet, hogy az alpolgármester bejelenti, hogy nem vesz részt a döntéshozatalban.
Az Mötv. 43.§ (3) bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester illetményéről az alakuló, vagy az azt követő ülésen dönt. Továbbá a 35. § (4) bekezdés alapján az illetmény/tiszteletdíj közérdekből nyilvános adat, ezért arról a képviselő-testület nyilvános ülésen dönt.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Az alpolgármester illetményéről

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község alpolgármesterének illetményét 2019. október 13. napjától havi bruttó 224.363,- Ft-ban állapítja meg.
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község alpolgármesterének költségtérítését havi bruttó 33.654,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: **Pintér Ferenc** polgármester
Határidő: 2019. október 14. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Az Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 57. § (1) bekezdése értelmében *„a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. Az alakuló vagy az azt követő ülésen a polgármester előterjesztésére köteles megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságait. ... A bizottság tagjává nem önkormányzati képviselő tag is választható. A nem önkormányzati képviselő tag jogai és kötelezettségei a bizottság ülésein megegyeznek az önkormányzati képviselő bizottsági tag jogaival és kötelezettségeivel.*
A Mötv. 58.§ (1) bekezdése szerint *a bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízatásának időtartamára. A bizottság elnökét és - az elnökkel együtt számított - tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani.* ***Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester.***
A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti.
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban SZMSZ) 44.§ (6) bekezdése szerint egy állandó bizottságot hoz létre: az Önkormányzati Bizottságot.
A döntéshozatal során a személyes érintettség szabályait alkalmazni kell. Az érintettnek be kell jelentenie személyes érintettségét. A kizárásról az érintett vagy bármely képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt minősített többséggel, illetőleg erre úgy is sor kerülhet, hogy az érintett előzetes egyeztetés alapján nem vesz részt a döntéshozatalban.
Alkalmazni kell továbbá az ülések nyilvánosságára vonatkozó szabályokat is. A képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztásáról
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet 44.§ (6) bekezdésének megfelelően az Önkormányzati Bizottság tagjává az alábbi személyeket választja meg:

..... elnök
..... tag
..... tag

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Tag delegálása a Társulásokba
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 94. § (2) bekezdése értelmében a társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.
Kistormás Községi Önkormányzat a Fadd és Környéke Gyepmesteri Társulásban, a Kistormás-Kölesd Községi Önkormányzatok Szennyvíz-beruházási Területfejlesztési Társulásban, a Kölesdi Közös Óvodafenntartó Társulásban (2019. október 31. napján megszűnik), Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség települési Szilárdhulladékai kezelésének Korszerű Megoldására Társulásban, a Paksi Többcélú Kistérségi Társulásban érintett. A fenti társulásokba tagot, illetve állandó helyettest kell delegálni. Célszerű tagként a polgármestert és állandó helyettesként az alpolgármestert delegálni.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
tag delegálása a Társulásokba

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- a Fadd és Környéke Gyepmesteri Társulásba,
- a Kistormás-Kölesd Községi Önkormányzatok Szennyvíz-beruházási Területfejlesztési Társulásba,
- a Kölesdi Közös Óvodafenntartó Társulásba,
- az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség települési Szilárdhulladékai kezelésének Korszerű Megoldására Társulásba,
- a Paksi Többcélú Kistérségi Társulásba

tagként Pintér Ferenc polgármestert, állandó helyetteseként ..... alpolgármestert delegálja.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KIATORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Döntés Kistormás Községi Önkormányzat 2019-2024. évi gazdasági programjának előkészítéséről
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.
„(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.
(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.
(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.
(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Fentiek alapján javasolom, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé elfogadás céljából 2020. március 31. napjáig Kistormás Községi Önkormányzat 2019-2024. évekre szóló Gazdasági Programját.
A Képviselő-testület kérje fel továbbá a polgármestert, hogy a gazdasági program előkészítése során kérjen javaslatot a képviselőktől, a bizottságtól, Tolna Megye 2. Számú Egyéni Választókerületében megválasztott országgyűlési képviselőtől, és az önkormányzat területén működő gazdasági kamarától.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Kistormás Községi Önkormányzat 2019-2024. évi gazdasági programjának előkészítéséről

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy készítse elő az Önkormányzat 2014-2019. évekre szóló gazdasági programját, és azt terjessze jóváhagyás céljából a Képviselő-testület elé.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: 2020. március 31.
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján 18.00 órakor tartandó alakuló ülésére

Tárgy: Döntés az 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Pintér Ferenc polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy **felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét**.
Az Mötv-ből eredő jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében szükséges az SZMSZ választásokat követő átfogó felülvizsgálata. Nagyobb módosítás esetén új önkormányzati rendelet megalkotása indokolt, tekintettel arra, hogy a sokszor módosított rendelet nehezen kezelhető, alkalmazható.
A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a képviselő-testület kérje fel a jegyzőt az SZMSZ átfogó felülvizsgálatára és a módosító rendelet-tervezet elkészítésére.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
az 5/2014. (XII.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése alapján felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére készítse el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálatát, és tegyen javaslatot a módosításra, vagy új rendelet megalkotására.

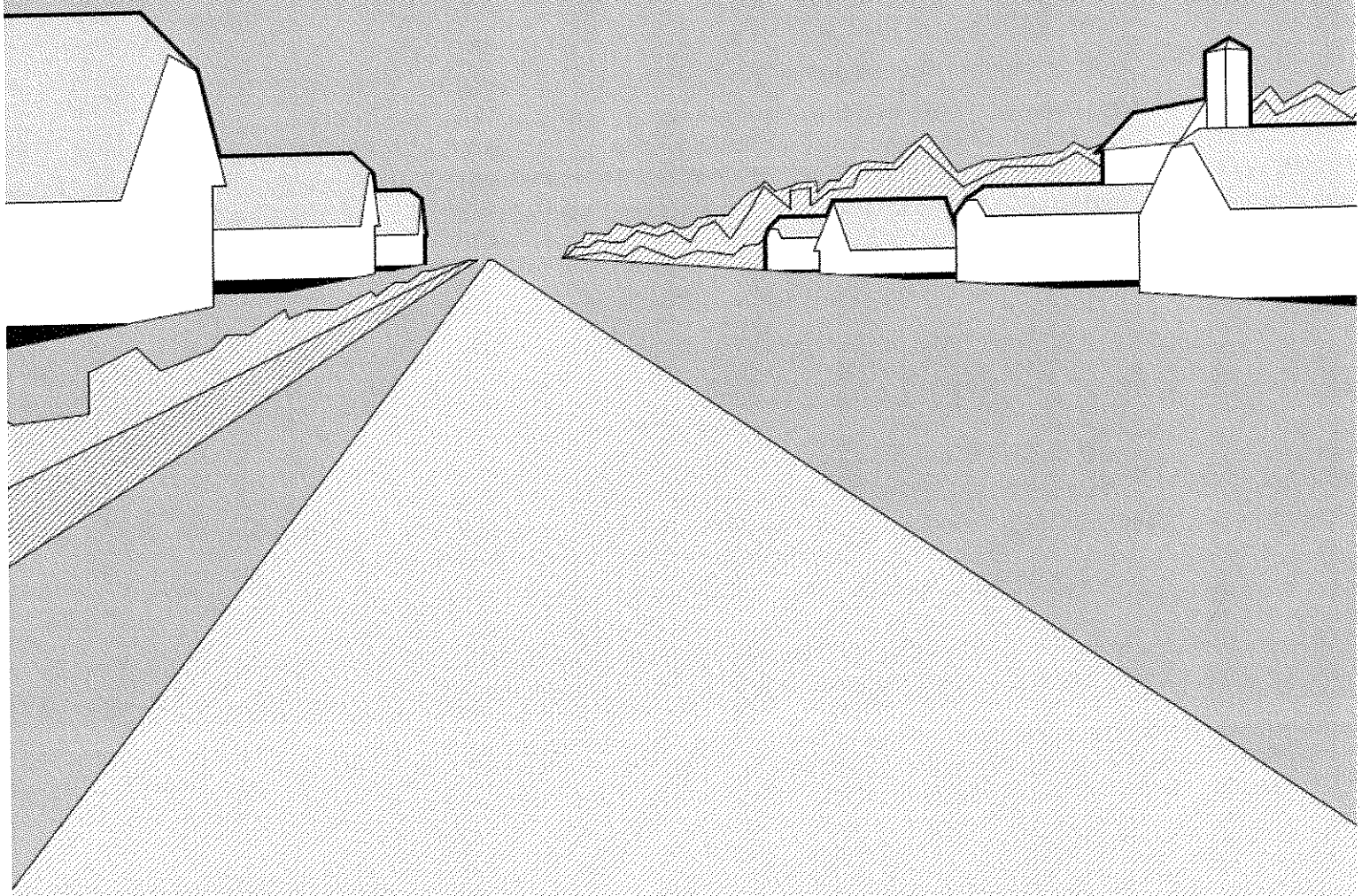
Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2019. november 30.
Határozatról értesül: Irattár

Kistormás, 2019. október 17.

Pintér Ferenc sk.
polgármester

Településfejlesztési koncepció

a ..... önkormányzati határozat melléklete



Kistormás

2019

Tartalomjegyzék

Előszó 3
1. Jövőkép 4
1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan 4
1.2. Településfejlesztési elvek rögzítése 6
2. Célok 8
2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása 8
2.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása 10
2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata 15
2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre 17
3. Kiinduló adatok a további tervezési feladatokhoz 18
3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása 18
3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra 20
3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére 23
4. A megvalósítás eszközei és azok nyomonkövetése 24
4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer 24
4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére 24

Előszó

Kistormás Község Településfejlesztési Koncepciója a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján, annak 2. mellékletében meghatározott tartalom szerint került kidolgozásra.

Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (1) bekezdésének megfelelően a településfejlesztési koncepció hosszú, 10 évet meghaladó időtávra rendszerbe foglalja az önkormányzat településfejlesztési szándékait, ennek keretében a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével meghatározza a település jövőképét, javaslatot tesz a helyi környezet, társadalom, gazdaság és az infrastruktúra átfogó fejlesztésére, a műszaki, az intézményi, valamint a táji, természeti és ökológiai adottságok fenntartható hasznosítására. A koncepció meghatározza a város átfogó fejlesztését szolgáló célkitűzéseket, az azokhoz kapcsolódó részcélokat, valamint a célok értelmezését az egyes városrészekre.

A településfejlesztési koncepcióban foglaltakat a települési önkormányzat döntéseiben érvényesíti.

1. Jövőkép

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

Kistormás a helyi lakosainak kellemes lakókörnyezetet biztosító településsé szeretne válni, ahol folyamatosan az adottságokhoz igazított fejlesztési célok megvalósítására törekszik a település vezetése.

A fejlesztési célkitűzések rendszerezése során figyelemmel kell kísérni azt, hogy a településen milyen folyamatok mentek végbe a múltban, milyen adottságokkal rendelkezik a jelenben, valamint ezekből kiindulva milyen fejlődési pálya vázolható fel jelen ismereteink alapján.

A településfejlesztési koncepció megalkotása során szükséges, hogy legyenek olyan támpontok, amik segítik, hogy a fejlesztések reálisan tervezhetők legyenek. Elengedhetetlenül fontos a település múltjának megismerése. Nem lehet olyan fejlesztéseket megvalósítani, amik nem veszik figyelembe a múlt értékeit, hagyományait. Kistormás abban a szerencsés helyzetben van, hogy a helyi identitás megőrzésére nagy hangsúlyt fektetnek, a múlt emlékeit őrzik és gondozzák.

Az elmúlt évtizedekben Kistormás jelentős változásokon ment keresztül, mely elsősorban a társadalom szerkezetét érintette. A település népesség száma és korösszetétele is változott. Ezek a változások társadalmi, intézményi, fenntarthatósági konfliktushelyzeteket hordoznak magukban, melyek kezelésére ki kell dolgozni a megfelelő eszközöket.

Érdemes kiemelni, hogy a településen bekövetkezett változások milyen előnyöket jelentenek, azokat hogyan lehet a település, a helyi közösség gyarapítására felhasználni. Kistormás község számos olyan adottsággal rendelkezik, ami alapot adhat fejlődésének kedvező irányú alakulásához. Az elkövetkező évek feladata lesz, hogy ezeket az adottságokat optimálisan kihasználja a település vezetése. Ehhez ad segítséget jelen településfejlesztési koncepció, melyben a fejlesztési elképzelések rendszerezhetők.

A település a pályázati forrásoknak köszönhetően folyamatosan képes lehet a megújulásra. A fenntarthatóság olyan általános követelménnyé vált, ami szinte valamennyi fejlesztési elképzelést alapjaiban meghatároz. A település komfortos lakókörnyezetet szeretne nyújtani lakosai számára, jó minőségű közszolgáltatásokkal kiegészítve. A település vezetése hangsúlyt helyez az energiaszükségletének saját erőforrásokból történő előállítására, az ehhez szükséges feltételek megteremtésére és a megújuló energiák fokozott használatára.

A településkép védelmével összefüggésben már történtek döntések, a szükséges helyi jogszabályi háttér megszületett. A hagyományos építészeti értékek tiszteletben tartásával, az épített környezet rehabilitációjával a településkép javul, zöldfelületeinek fejlesztésével egyre élhetőbbé válik. Az ellátási rendszer fejlesztése egyre inkább az időskorú lakosság kiszolgálásának irányába fordul, a csoport életkörülményei javulnak. A minőségi közszolgáltatások, a komfortos lakókörnyezet mérsékli a település népességvesztését.

Kistormás hosszú távú, sikeres fejlődési pályára állítása jelentős kihívások elé állítja a település mindenkori vezetését. Ennek elérése érdekében a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célkitűzések mentén kell a fejlesztési döntéseket meghozni.

A település nagyon jó adottságokkal rendelkezik a mezőgazdasági termeléshez. Egyaránt épít termelési és kulturális hagyományaira, de nem hagyja figyelmen kívül a megújulásra való képességet, az innovatív termelési módokat.

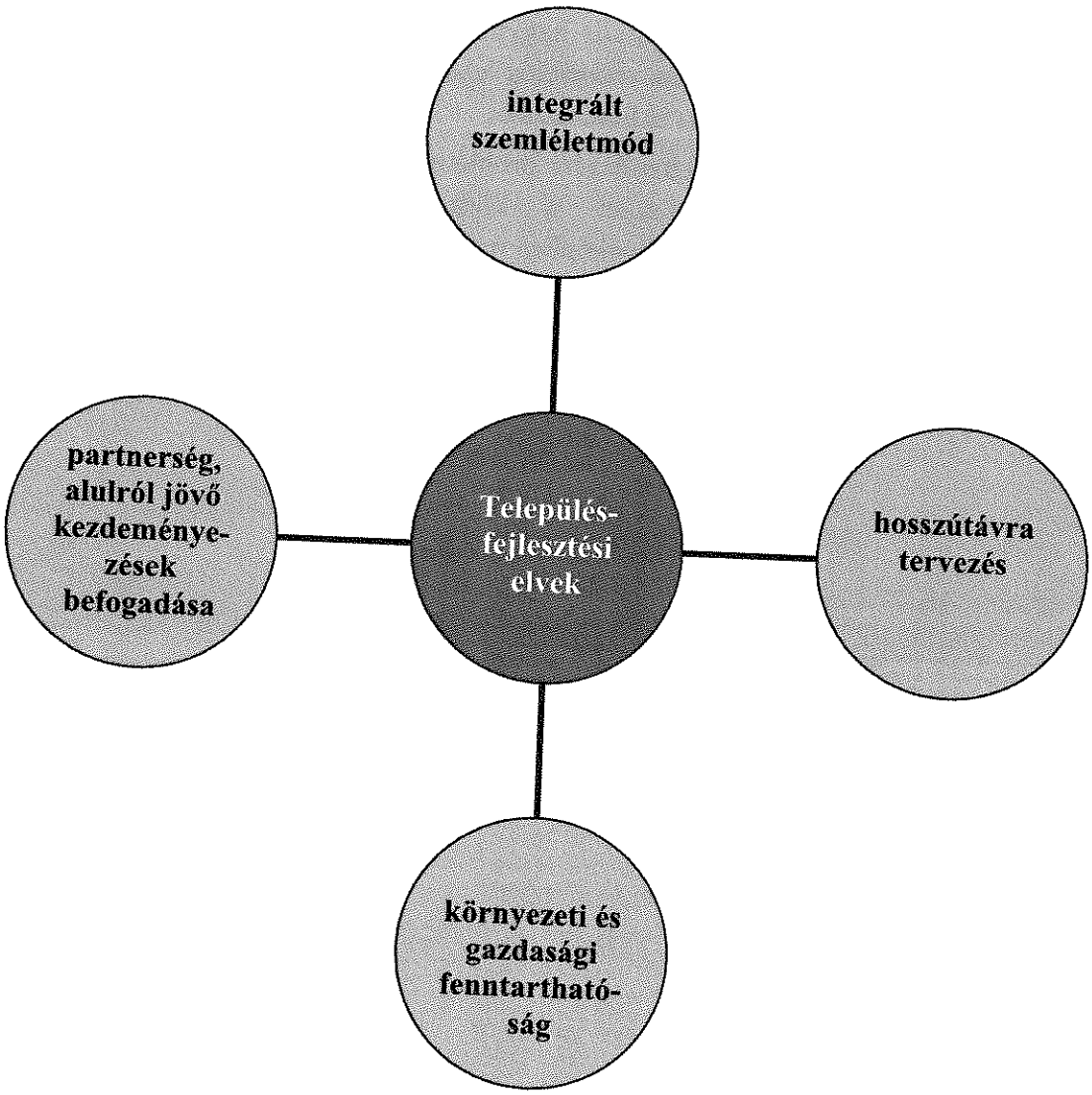
A település büszke kiemelkedő kulturális hagyományaira, épített környezetére, a természeti értékekre. Ezekre építhető egy olyan rekreációs lehetőségeket felvonultató turisztikai kínálat, amelyre alapozva a falusi turizmus is fellendülhet.

A község az egyre sürgetőbb vízrendezési problémák megoldása, a szükséges intézményi fejlesztések megvalósítása, valamint a környező településekkel való szorosabb együttműködés révén képes lehet a jövőképben megfogalmazott állapot elérésére.

1.2. Településfejlesztési elvek rögzítése

A felvázolt jövőkép összehangolt cselekvéssel valósítható meg. Fontos, hogy a jövőkép megvalósulását meghatározó fejlesztési irányok meghatározásra kerüljenek, hogy aztán azok megvalósítása érdekében a település döntéshozói, gazdasági szereplői és lakossága együttműködhessen.

A magasabb hierarchia szinten lévő fejlesztési dokumentumokban meghatározott elvek figyelmbe vételével, valamint a stratégiai környezet elemzéséből látható trendek és szemléletmód alapján a következő településfejlesztési elvek kerültek rögzítésre:



Az integrált szemléletmódnak megfelelően a fejlesztési koncepció együtt kezeli a humán közszolgáltatások minőségi fejlesztését, a műszaki infrastruktúra hálózatának fejlesztését, a természeti környezet, valamint a helyi társadalmi-gazdasági élet fejlesztését. Az említett

tématerületek között nincs alá-fölérendeltségi kapcsolat, egyik sem fontosabb a többinél, mindegyiket ugyanolyan részletességgel kell vizsgálni az egyes fejlesztési döntések meghozatala során. A településfejlesztési koncepcióban foglalt fejlesztési elképzelések megvalósításánál az azokhoz tartozó egyes elemeket hasonló súllyal kell majd számon kérni.

A fejlesztési alapelvek közül a partnerség elvének megfelelően a településfejlesztési koncepcióban foglalt fejlesztési elképzelések széleskörű társadalmi részvétel mentén kerülnek kidolgozásra. A településfejlesztési koncepció egyik meghatározó elve az, hogy teret adjon azoknak az alulról jövő kezdeményezéseknek, amelyek hasznosítható ötleteket tartalmaznak, és ezek révén az érdekelt helyi szereplőkkel közösen alakítható a község jövője. A minél szélesebb körű partnerség megvalósítása hatékonyabb tervezést és megvalósítást eredményez.

A főbb fejlesztési irányokat tartalmazó településfejlesztési koncepció 15-20 évre kitekintő, a település fejlődési irányait meghatározó dokumentum. Hosszútávra tervez, így kiszámíthatóvá teszi és keretbe foglalja Kistormás életét meghatározó fejlesztési tevékenységeket.

A fenntarthatóság elvét a gazdasági, társadalami és természeti oldalról egyaránt érvényre kell juttatni. A fejlesztési döntéseket a demográfiai folyamatokat mérlegelve, az extenzív területhasználat helyett az intenzív területhasználatot érvényesítve kell meghozni. Kiegyensúlyozott területfelhasználás megtervezése révén a területhasználati konfliktusok megelőzhetővé válnak. A helyi szereplők által felvetett fejlesztések mentén olyan közös gondolkodást kell kialakítani, amely figyelembe veszi a megvalósításhoz rendelkezésre álló humán erőforrásokat, pénzügyi lehetőségeket, valamint a védelemre érdemes épített és természeti értékeket egyaránt.

2. Célok

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

Átfogó célok:

I. A lakosság megélhetését elősegítő intézkedések meghozatala

A gazdasági versenyképesség tekintetében a helyi adottságok, a közlekedési helyzet, a földrajzi helyzete, a szellemi tőke, a demográfiai tényezők, és az egyéb tényezők (pl. adókedvezmények) együttes hatása játszik szerepet. A jelenlegi helyzetet úgy értékelhetjük, hogy Kistormás gazdaságilag nem versenyképes, ugyanakkor vannak olyan kitörési pontok, amelyek segítségével javítható a helyi foglalkoztatottsági és jövedelmi helyzet. A helyi adottságok - azon belül is elsősorban a termőföld minősége - a mezőgazdasági tevékenység számára kedvezőek, de említést kell tenni a halgazdálkodásban rejlő lehetőségekről is. A kedvezőtlen adottság a közlekedési viszonyokból és a rossz demográfiai helyzetből adódik.

A gazdasági versenyképességre közvetett hatással lehet a Paksi Atomerőmű bővítéséhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések helyben történő megvalósítása (vonzóbb települési arculat kialakítása).

A község lakosságának megfelelő megélhetést biztosító munkahelyek létrejöttéhez, illetve a község stabil működtetéséhez elengedhetetlen egy erős és versenyképes helyi gazdasági bázis, nyereségesen működő stabil vállalkozásokra alapozva.

A főbb versenyképességi tényezőket, mint az elérhetőség, infrastrukturális ellátottság, szolgáltatások minősége és költsége, megfelelő mennyiségű és minőségű munkaerő, illetve humánerőforrás, valamint az innovációra való képesség, komplex megközelítéssel kell fenntartani, illetve fejleszteni.

A község régi hagyományokkal rendelkezik a növénytermesztés területén, ugyanakkor negatív folyamatok is tapasztalhatók a népesség csökkenéséből, elöregedéséből eredően. A népességfogyás lassítására pozitív hatással lehet a helyi gazdaság fejlesztésére irányuló célkitűzés.

II. Fenntarthatóság

A fenntarthatóság elve kiterjed a természeti, az épített környezet, a gazdaság, valamint a társadalom valamennyi elemére. Alkalmazása révén a jövő generációi számára is biztosítható az élhető települési környezet, a kiegyensúlyozott fejlődés lehetősége.

A fenntarthatóság egyszerre jelenti a lakossági szemléletváltását a megújuló energiaforrások alkalmazásával és a környezettudatossággal kapcsolatban, valamint a fejlesztések eredményeképpen megvalósuló szolgáltatások fenntartható működtetését is. Az átfogó cél azt is jelenti, hogy az építések és felújítások során a fenntarthatóság érvényesítésre kerül és mindent elkövetnek az alternatív energia hasznosítása érdekében.

A fenntartható települési környezet egyik legfontosabb eleme az, hogy a gazdaság fejlődésével párhuzamosan az épített környezet által igénybe vett területek nagysága a lehető legkisebb mértékű legyen. Az alapanyagok helyben történő hasznosítása révén ökológiai szempontból kedvezőbb települési környezet hozható létre, a környezeti terhelés minimalizálása a lakosok lakóhelyükkel kapcsolatos elégedettségét növeli.

A fejlesztési elképzelések integrált szemléletben történő megtervezése javítja a település fenntarthatóságát. A generációkon átívelő felelősség a község élhető környezetével kapcsolatban a döntéshozókon felül a lakosság szemléletmódján is múlik. A széleskörű partnerséggel meghozott fejlesztési döntések szemléletformáló hatással bírnak.

III. A települési környezet fejlesztése

A lakókörnyezet azt az épített és természeti teret jelenti, amiben a lakosság a mindennapjait éli. Nagyon fontos, hogy ez a lakókörnyezet milyen minőségi állapotban van, milyen benyomást kelt az emberekben.

Az Önkormányzat számára fontos szempont a harmonikus, rendezett településkép kialakítása, ami egyaránt vonatkozik az épített és a természeti környezetre. A lakókörnyezet fejlesztése, megújítása hozzájárul a helyi lakosság elégedettségéhez, ugyanakkor a települési környezet fejlesztésének van kimutatható gazdasági haszna is.

Kistormás község lakosságszáma csökken, népessége elöregedik, ha több fiatal család helyben maradását és letelepedését biztosítani is tudja, az alacsony természetes szaporodási arányszám, valamint az elöregedés miatt növekedés nem várható. Éppen ezért fontos a térségi kapcsolatok erősítése, hiszen a közelben elérhető munkahelyek révén a demográfiai okokból fellépő veszteség csökkenthető, az elvándorlási hajlandóság mérséklődhet.

Az új fejlesztési elképzelések tervezése során fontos, hogy azok a települési szövetbe illeszkedjenek, a meglévő településszerkezethez és épített környezethez alkalmazkodjanak. A településkép védelme érdekében a témakörben magalkotott helyi szabályok betartására nagy figyelmet kell fordítani.

A település identitását meghatározza az évszázadokon át fennmaradt településszerkezet, illetve a település karakterét meghatározó, országos vagy helyi védelem alatt álló építmények. A település egyedisége, hangulata, sajátos vonzó jellege, azaz az egész táj építészeti karaktere akkor marad meg, ha sikerül ezeket a jellegzetes épületeket, építészeti elemeket, formákat megőrizni, s azokat hasznosítani.

Az Önkormányzatnak figyelmet kell fordítania arra, hogy az ott lakók felismerjék épületeik értékét. A településképet jelentősen meghatározzák a közterületi fejlesztések, melyek nagyban befolyásolják a lakosság komfortérzetét, és hozzájárulnak a kikapcsolódáshoz, a szabadidő eltöltéséhez. A megújuló közterületek találkozási pontként szolgálhatnak és közösségszervező erejük sem elhanyagolható. A turisztikai irányvonal erősítése esetén kiemelt jelentősége lesz annak, hogy az épített környezet védelme és a tájba illeszkedése megvalósuljon.

2.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása

Az átfogó célok elérését szolgáló specifikus célok (részcélok):

1. specifikus cél: A helyben működő vállalkozások segítése

A településen új gazdasági területre a meglévőkön felül nem mutatkozik igény. A belterületen működő varroda területe, valamint a használaton kívüli mezőgazdasági ipari területek, illetve külterületen a volt dögtér környezete olyan gazdasági célú területek, ahol a kisebb vállalkozások működéséhez megfelelő helyszín mutatkozik.

A meglévő gazdasági célokat szolgáló infrastruktúra továbbfejlesztésével ösztönözni kell a külső befektetők letelepedését a településen.

Ösztönözni kell a vállalkozások gazdasági területen történő megtelepedését, az agrártermékek feldolgozottsági szintjének növelését, javítani kell a piacra jutás feltételeit, valamint törekedni kell a helyi termékek minőségének és marketingjének javítására.

Az önkormányzat és a vállalkozói szféra közötti kapcsolatokat tovább kell erősíteni, a település adópolitikájának transzparenciáját növelni kell.

2. specifikus cél: Turisztikai fejlesztések

A természeti környezet amellett, hogy lehetőségeket hordoz a település fejlesztése számára, minden oldalról határt szab annak, meghatározza a fejlesztések irányait. A természetvédelem régóta jelentős tényező a térség életében és a későbbiekben is egyik legmeghatározóbb összetevője lesz a területen zajló folyamatoknak, ami az itt élők számára korlátot, de egyben lehetőséget is jelent.

Kistormás térségében kedvező turisztikai adottságok találhatóak meg, melyek jelenleg még kevéssé kihasználtak. A települést változatos természeti környezet veszi körül. A legjelentősebb kitörési pont a halastó turisztikai célú hasznosításában mutatkozik. Amennyiben itt a horgászat feltételei javulnak, az ideérkező vendégek kiszolgálására szolgáltatások lesznek igénybe vehetők, akkor a vendégforgalomból a település közvetlenül hasznot remélhet. A tórendszer kialakítása során arra kell törekedni, hogy minden vendég megtalálja a kedvére való horgászhelyet és változatos horgászmódszerek alkalmazására nyíljon lehetőség. Ennek megfelelően különböző méretű és fajú halak telepítésével és a több napos horgásztúrák megszervezésével lehet kivételes turisztikai attrakciót varázsolni. A rendszeres telepítések eredményeképpen a teljes horgász szezonban eredményes lehet a vendégek invitálása.

El kell kezdődjön egy olyan folyamat, mely a helyben fellelhető értékes épületállománynak a megfelelő hasznosítására, kihasználására irányul. Az üresen álló, építészeti értéket hordozó épületek megmentésével és hasznosításával egy hosszú távú program indulhat, melynek eredményeként a falukép esztétikusabb lesz.

3. specifikus cél: Kulturális örökség megőrzése

A települést gazdag és sokszínű kulturális és közösségi élet jellemzi. Számos rendezvény közül a legfontosabbak a falunap, gyermeknap, farsang, Mikulás ünnepség, szüreti bál. Ezek az események hozzájárulnak a helyi közösség építéséhez, a szabadidő hasznos eltöltéséhez.

A település hagyományos épített örökséggel rendelkezik, mely mind hozzájárul a helyi identitás fejlesztéséhez. Cél a kulturális életnek helyet adó fizikai környezet korszerűsítése, valamint az esélyegyenlőség elvárásait figyelembe vevő akadálymentesítés megvalósítása, ezzel is elősegítve a kulturális örökség megőrzését, a hagyományok ápolását, a társadalom megerősítését és helyi identitástudat továbbfejlesztését.

4. specifikus cél: A demográfiai kihívások kezelése

Kistormás népessége öregedő tendenciát mutat, annak ellenére jelent ez megoldandó feladatot, hogy a megye átlagos mutatóinál kedvezőbb a helyzete.

A társadalom elöregedése általános jelenség, és annak várható hatásaira már jó előre fel kell készülni. A gazdaságilag fejlett társadalmak népessége jóval hosszabb ideig él, mint korábban, és nem csupán a születéskor várható élettartam növekszik folyamatosan, hanem egyidejűleg az egészségben megélt évek száma is.

Szükséges az időskorú lakosság ellátási feltételeinek továbbfejlesztése. Cél a jelenlegi szociális ellátórendszer továbbfejlesztése annak érdekében, hogy az öregedő lakosság megfelelő minőségű ellátásban részesüljön, ezzel is hozzájárulva az idősek gondozásának, életminőségének javításához.

5. specifikus cél: Településkép javítása, környezettudatosság erősítése

A település völgyi elhelyezkedésű házai jellemzően a keskeny telkek oldalhatárára épültek, déli irányú tájolással. Az utcára merőlegesen kifutó, csonkakontyos, nyeregtetős lakóházak a sváb építészeti hagyományokat képviselik és egyúttal jelentős értéket is képviselnek a település turisztikai célú fejlesztése vonatkozásában. Kistormás településszerkezetének meghatározó épülete a falu fölötti dombon épült evangélikus templom is, amely a népi építészeti örökséggel, valamint a táji és természeti értékekkel, és a kialakult tájhasználattal együtt, megőrzésre és helyreállításra javasolt. A műemléki védettséget nem élvező egyedi utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet, a hagyományos utcakép védelmet kell, hogy kapjon akárcsak az értékes építészeti emlékek.

Fontos célkitűzés kell, legyen a jelenleg kihasználatlan területek és épületek hasznosítása. A településkép megjelenésében kiemelt jelentőségűek a központi területek, az építészetileg értékes épületek, valamint az azokhoz kapcsolódó közművek megújítása. Infrastrukturális beavatkozások révén elősegíthető a településkép javítása, amelyek hozzájárulnak a lakosság elégedettségi szintjének növekedéséhez.

Elő kell segíteni a védett értékek jó karban tartását, megőrzését, a község építészeti örökségének, arculatának a jövő nemzedékek számára való megtartását. Az általános környezetkultúra, az építészeti kultúra szemléletformáló terjesztését, és az erre való nevelés támogatását a település vezetése kiemelt célkitűzésnek kell, tekintse.

Fontos a környezettudatosság minél szélesebb körű terjesztése. A környezettudatos szemlélet számos esetben tettekben is megmutatkozik, ezen esetekben az adott szereplő igyekszik egyéni döntései, tettei során a környezeti hatásokat is figyelembe venni. A szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése, a szemét égetésének veszélyeire való figyelemfelhívás mellett a telkek gyommentesen tartási kötelezettségének betartásáig számos területen kell nagyobb eredményt elérni.

6. specifikus cél: A közlekedési területek fejlesztése

A menetrendszerinti közlekedő buszjáratok közül a Szekszárd felé közlekedők gyakoriságban, valamint időbeli eloszlásban viszonylag kedvezőnek mondhatók. A közösségi közlekedés fejlesztése kapcsán felmerült a buszmegálló áthelyezésének ötlete, esetleg új buszmegálló létesítésének javaslata annak érdekében, hogy az előírt gyaloglási távolságokon belül a lehető legtöbb lakóingatlan kiszolgálható legyen.

A településközpontban a lakosság védelme és a közlekedésbiztonság miatt is fontos beavatkozás lenne a parkolás helyzetének javítása az óvoda környezetében, valamint közterületi kamerarendszer fejlesztése.

A kerékpáros közlekedés nem csak a kapcsolódási lehetőségeket erősítené, de megalapozhat egy turisztikai kerékpár útvonalat a természeti környezet értékeire építve. A kerékpáros közlekedés megkedveltetéséhez és népszerűsítéséhez elengedhetetlen a megfelelő infrastruktúra kialakítása (kerékpártárolók, bérelhető kerékpárok, kerékpáros idegenvezetés stb.). Középtávon célszerű lenne a Kistormás-Kölesd központ közötti kerékpárút kiépítése.

A kerékpáros munkába járás jelentősen csökkentheti a környezetterhelést is a térségben, így környezetvédelmi szempontból is fontos.

7. specifikus cél: Intézmények energiahatékonyságának javítása

Általánosan igaz, hogy a közintézmények fenntartása költségigényes, az önkormányzat éves költségvetésének jelentős részét teszi ki, amely részben a műszakilag, épületenergetikai szempontból korszerűtlen épületállománynak tudható be. E téren az elmúlt években jelentős előrelépések történtek, de maradt még megoldandó feladat.

Kiemelt cél a község középületeinek komplex szemléletű, így energiahatékonyság központú korszerűsítése, amely magában foglalja az épületek hőszigetelését, a nyílászárók cseréjét, valamint a hőtermelő és hőleadó rendszerek fejlesztését.

Cél a megújuló energiaforrások hasznosítását célzó önkormányzati fejlesztések megvalósítása az energiafüggetlenség hosszú távú biztosítása érdekében.

Kiemelt célként fogalmazható meg az ún. passzív épületenergetikai fejlesztések mellett a fűtési rendszerek korszerűsítésével a megújuló energiahordozók használatának növelése. Az óvoda és a hivatal épület tekintetében napenergia hasznosítás tűnik megvalósíthatónak.

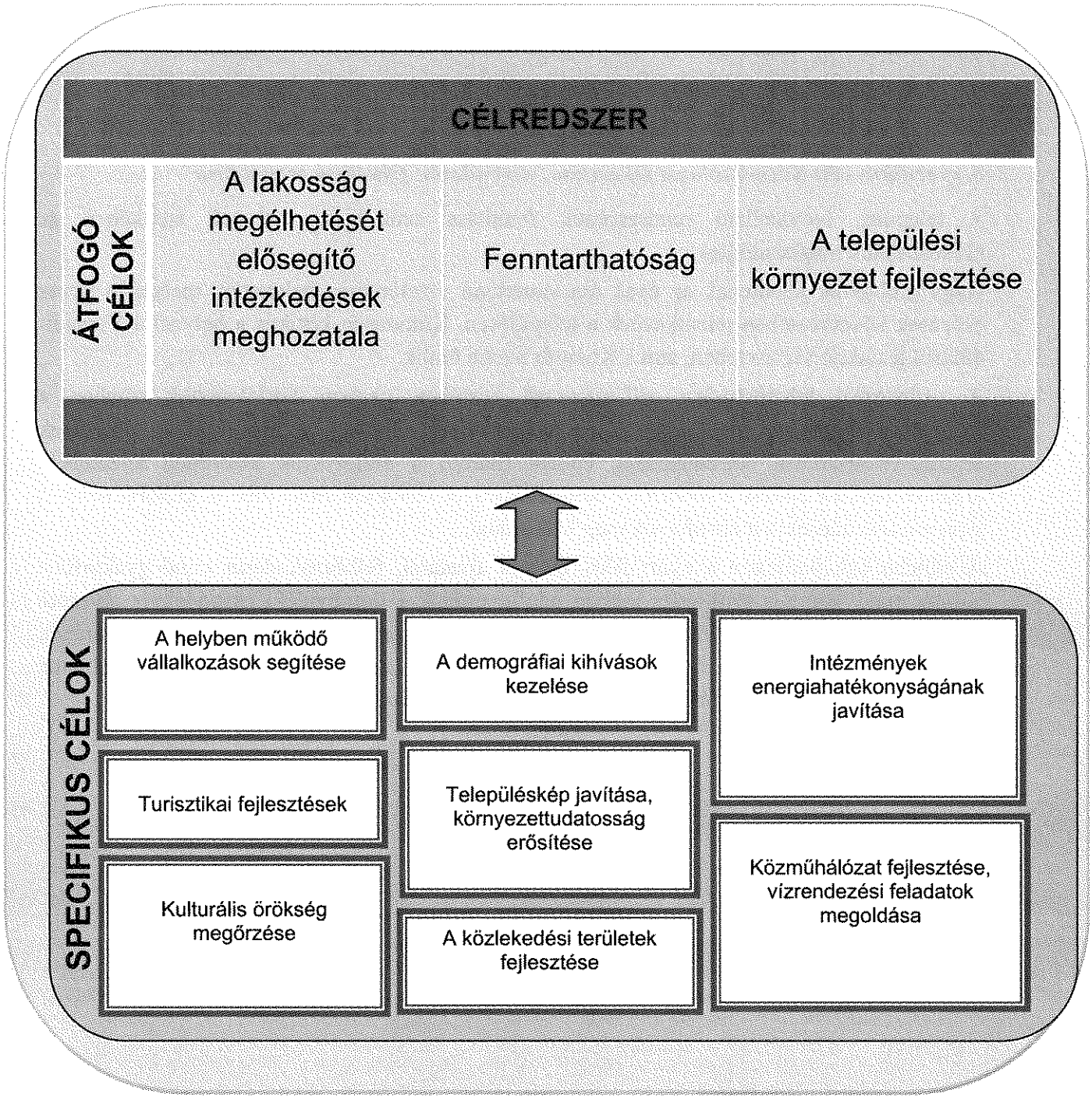
8. specifikus cél: Közműhálózat fejlesztése, vízrendezési feladatok megoldása

A település ivóvízellátó rendszerének felújítása szükséges, melynek érdekében az előkészületek megkezdődtek.

Nagy problémát jelentenek az évek óta ismétlődő vízelöntéses helyzetek, melyek a heves esőzések következtében jelentkeznek a településen. Különösen kritikus a helyzet a Varsádi-dűlőről lezúduló víz esetében, ami a Kossuth utcára ömlik.

A védekezési lehetőségek a villámárvizek esetében nagyon korlátozottak, azonban a megelőzés lehetőségei már lényegesen kedvezőbbek. Ilyenek a vízfolyások medreinek rendszeres tisztítása, karbantartása, építési tilalom a vízfolyások közvetlen közelében, átmeneti tározók építése a többletvíz befogadására. A vízkárelhárítási terv megújítása révén a vízrendezési kérdéseket rövidtávon meg kell oldani.

A változó éghajlatunkon a nyári félév extrém zivatarai, felhőszakadásai mind gyakoribbá válnak majd, ezért is szükséges jobban odafigyelnünk a dombvidéki csapadékvíz elvezető hálózat állapotára. A települések vízelvezető árkainak, a településen átfolyó patak medrének tisztán tartása az adott közösség felelőssége is, de külső anyagi segítség nélkül a probléma megoldására a települési költségvetés nem ad elegendő mozgásteret.



1. ábra: Kistormás településfejlesztési koncepciójának célrendszere

2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

Az élhető település alapelvre épülő jövőkép eléréséhez közvetlenül kapcsolódik a három kijelölt átfogó cél. A megfogalmazott négy településfejlesztési elv segít abban, hogy mind a hosszú távra szóló átfogó célokat, mind a specifikus célokat fenntartható módon, partnerségben érje el a település, a szinergikus hatások maximális kihasználásával.

A **specifikus célok** rendszerének hozzájárulása az **átfogó célok** eléréséhez rendszerszemléletben, komplex módon értelmezhető, azaz az egyes átfogó célok nem egymástól elszigetelt részrendszerekként építenek kapcsolatot a specifikus célok adott részhalmazával, hanem az egyes specifikus célok több átfogó cél elérésére is gyakorolnak közvetlen, vagy közvetett hatást.

A felvázolt kapcsolati rendszer az alábbi mátrix segítségével jellemezhető (az átfogó célok és specifikus célok közötti kapcsolat intenzitását, a korreláció erősségét a nyilak mérete jelzi):

Átfogó célok / Specifikus célok	A lakosság megélhetését elősegítő intézkedések meghozatala	Fenntarthatóság	A települési környezet fejlesztése
1. A helyben működő vállalkozások segítése			
2. Turisztikai fejlesztések			
3. Kulturális örökség megőrzése			
4. A demográfiai kihívások kezelése			
5. Településkép javítása, környezettudatosság erősítése			
6. A közlekedési területek fejlesztése			
7. Intézmények energiahatékonyságának javítása			
8. Közműhálózat fejlesztése, vízrendezési feladatok megoldása			

2. ábra: Az átfogó és a specifikus célok kapcsolatrendszere

2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

A település közigazgatási területe nem tagozódik egyéb belterületi részekre, ezért a korábban leírt fejlesztési elképzelések és elvek a település teljes közigazgatási területére érvényesek.

3. Kiinduló adatok a további tervezési feladatokhoz

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

Kistormás települést a folyamatosan fogyó népesség jellemzi, ahogyan a vándorlási egyenleg tekintetében is jellemzően negatív vándorlási különbözet mutatkozott a településen.

A település térsége kiemelkedően jó termőhelyi adottságokkal rendelkezik, így jelentős a településen a mezőgazdasági tevékenység, azon belül is a növénytermesztés. Ebből fakadóan a település lakosságának egy része jelenleg is a mezőgazdaságban talál megélhetésre. Az önkormányzat szervezésében a közfoglalkoztatás keretében elsősorban zöldfelület, illetve egyéb közterületek karbantartása zajlik.

A közigazgatási terület több pontján a magasabb térszíneket, lejtőket erdők borítják. Az alacsonyabb relief-ű, vagy közel sík területeken szántóföldi növénytermesztést folytatnak jellemzően nagytáblás művelésben. A belterülettől dél-délkeletre lévő, völgyekkel és dombhátakkal szabdalt felszíneken korábban zártkerti jellegű, kistelkes szőlőművelést folytattak, mára a kertek jelentős része beerdősült, vagy szántóként használják. A Hidas-pataktól keletre fekvő területeken magas az erdőterületek aránya, a vízfolyás mentén nádas, illetve rétek húzódnak. A szántókat sok esetben erdősávok tagolják. A patak felduzzasztásával kialakult tórendszerek nagy vízfelületeket alkotnak. Ettől északra a nagy táblaméretekkel rendelkező szántóterületek dominálnak, melyeket alig szakítanak meg erdősávok – holott a lezúduló csapadék komoly eróziós kárt okoz a domboldalakon és a belterületen.

Kistormáson a termőföldek kiváló, illetve jó termőhelyi adottságúak, a nagy kiterjedésű művelés miatt meglehetősen gyors a lefolyás. A közlekedésből eredő zajterhelés minimális.

Az utcák völgyi elhelyezkedésűek, a telkeket gyakran löszfalak vágják ketté, vagy a telek hátsó része meredeken emelkedik. Az utcák telekmélységei és szélességei a domborzati adottságok tükrében változó képet mutat, de leggyakrabban a keskeny, hosszú szalagtelek fordul elő, sok a foghíjtelek.

A lakóházak elhelyezkedése a telken belül változó. Gyakori az oldalhatárra épült, vagy az oldalhatártól csurgótávolságra telepített épület. Földszintes és néhány tetőtér-beépítéses családiházak, és a hozzájuk tartozó gazdasági épületek adják az épületállományt.

A település belterületi részén ipari (varroda), használaton kívüli mezőgazdasági ipari (egykori istálló), illetve a külterületen találunk mezőgazdasági, jelentős mértékű zavaró hatású ipari (volt dögtér) funkciójú gazdasági területeket.

A Központi Statisztikai Hivatal 2019. évi adatszolgáltatása adatai alapján Kistormás községnek nincs sem szegregátuma, sem pedig szegregációval veszélyeztetett területe. A településen kimondottan szlömösödött területről nem beszélhetünk.

Fő közlekedési útvonalak nem érintik a települést, mellékúton több irányból is megközelíthető. A megyeszékhely Szekszárdtól 25 km-re fekszik.

Az Ország Szerkezeti Terve alapján Kistormást nem érinti országos vagy térségi jelentőségű kerékpárút törzshálózat. A település fejlesztési tervei közt szerepel a Kistormás- Kölesd központ közötti kerékpárút kiépítése.

Kistormás település vízellátását 5 kút biztosítja, a szennyvízhálózat teljes körűen kiépült a belterületen.

A településen keletkező csapadékvizek fő befogadója a települést É-D irányban ketté szelő Hidas-patak. A csapadékvíz elvezető hálózat nyílt árkos, részben gravitációs elvezetésű, részben szikkasztó jellegű. Nagy intenzitású csapadékok lehullásakor előfordul, hogy kiönt a patak.

A településen a villamos hálózat teljeskörű. Kistormás Önkormányzata a közintézményein még nem építtetett ki napelemes rendszert, hosszú távon tervezett az Óvoda ellátása napelemmel.

A község területén mindhárom mobilszolgáltató (Magyar Telekom, Telenor, Vodafone) elérhető.

3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra

A területfejlesztés és -rendezés tárgykörébe soroltan a további konfliktusok és érdekviszonyok tekintetében a tájhasználat kapcsán említést érdemel, hogy felértékelődött az ökológiai folyosók és az ökológiai regenerációra alkalmas területek szerepe, ahol az intenzív mezőgazdasági tevékenység veszélyeztetheti a természeti környezetet.

A települést nem érinti az Európai Unió Natura 2000 hálózata. A településrendezési tervek készítésénél figyelembe kell venni azt, hogy az Országos Területrendezési Terv által meghatározott ökológiai hálózatok övezete beépítésre szánt területté nem minősíthető. A természetvédelmi oltalomban részesülő területeken az erdők elsődleges rendeltetése védelmi kell, hogy legyen. Mindez környezetvédelmi szempontból is eredményezhet konfliktust, figyelemmel arra, hogy a nagyméretű szántóterületeken a táblák tagolását jelentő erdősávok hiányoznak, ezért csapadékszegény időszakokban a széleróziós a levegő porszennyezését és a termőréteg pusztulását okozhatja.

Területrendezési oldalról további, a beépítéssel összefüggő konfliktust jelenthet, hogy a helyi sajátosságok okán a vízkár-helyzeteket a beépítések tervezésénél célszerű figyelembe venni.

A településfejlesztési célok nagy részét a település műszaki adottságai befolyásolják. A biztonságos, élhető lakókörnyezet biztosítása az önkormányzat feladata, aminek kialakítását a településrendezési eszközök szabályozzák. A közlekedési, településszerkezeti, geomorfológiai, vízföldrajzi adottságokat, a természetvédelmi, épített örökség értékeit szem előtt tartó szabályozás szükséges.

Lakóterületek

A lakóterületek falusias jellegűek. Földszintes és néhány tetőtér-beépítéses családiházak, és a hozzájuk tartozó gazdasági épületek adják az épületállományt. A külterületen már nem jellemző a tanyák, présházak előfordulása, az egykori szőlőhegyen elszórtan egy-egy lakóházat, gazdasági épületet találunk.

Gazdasági területek

A helyi vállalkozásoknak jelenleg nincsen olyan különleges igénye, ami indokolttá tenné újabb gazdasági területek kijelölését, ezért a gazdasági tevékenységek kialakítását leginkább a meglévő gazdasági területen belül kell megoldani.

A település belterületi részén ipari (varroda), használaton kívüli mezőgazdasági ipari (egykori istálló), illetve a külterületen találunk mezőgazdasági funkciójú gazdasági területeket.

A hatályos településszerkezeti terv a belterület déli szegletében, a Hidas-pataktól keletre (Bem J. utca) jelölt ki új kereskedelmi, szolgáltató területet, de ez nem valósult meg.

Zavaró hatású iparterületként került kijelölésre a belterülettől nyugatra lévő felhagyott állati hulladék-gyűjtő terület, amely megszűntetésre került.

Településközpont vegyes területek

Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények a központ köré csoportosulva, e besorolási kategóriában helyezkednek el. Az evangélikus templom telke, valamint a községháza, óvoda, művelődési ház területe került vegyes területbe.

Különleges területek

A temető, a régi temető (kegyeleti park), a templom területe, valamint az orvosi rendelő mögött kijelölt sportpályának, sportlétesítménynek fenntartott terület tartozik ide.

Közlekedési és közmű-elhelyezési területek

Az övezetbe közlekedési és közmű-elhelyezés céljára szolgáló területek tartoznak, így az országos mellékutak, külterületi mezőgazdasági utak, belterületi kiszolgáló utak, parkolók területei.

Zöldterületek

A Kossuth L. utca egy a templomtól délnyugatra fekvő telke egy működő közösségi funkciójú zöldterület (játszótér). A Petőfi S. utcától keletre, a Hidas-patak mellett került kijelölésre új zöldterület, melyre a település horgásztó, csónakázótó kialakítását tervezte korábban. A meglévő közösségi funkciójú zöldterületek növényzeti ellátottsága, esztétikai szerepe növelhető.

Mezőgazdasági területek

Az övezetben kertes, általános és védett általános mezőgazdasági terület lehet. A mezőgazdasági területen a növénytermesztés, az állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására, tárolására szolgáló építmények helyezhetők el. A külterület, mezőgazdasági művelés alatt álló földrészletei az általános mezőgazdasági területbe tartoznak. Védett általános mezőgazdasági területek az ökológiai folyosóba, és a tájképvédelmi övezetbe tartozó mezőgazdasági területek. Kertes mezőgazdasági területbe sorolt területek belterületen, a lakóterület szélső részein vannak.

Vízgazdálkodási területek

A Hidas-patak, a halastavak, a Hosszúvölgyi-árok, és egyéb vízfolyások területei tartoznak ide.

Erdő területek

Az illetékes erdészeti hatóság adatszolgáltatása alapján Kistormás község területén lévő erdők elsődleges rendeltetése szerinti besorolása védelmi, illetve gazdasági.

A településrendezési tervet érintő főbb változtatási javaslatok:

A turisztikai fejlesztések egyik elemeként a halastavak környezetében a vízgazdálkodással, halgazdálkodással, illetve turisztikai célú szolgáltatásokkal összefüggésben álló létesítmények, épületek elhelyezését lehetővé kell tenni.

A közlekedési célú közterületi hálózatban meg kell jeleníteni az új közlekedési elemeket, melyek a kerékpáros közlekedéssel és a parkolási lehetőségek bővítésével vannak összefüggésben. A parkolási célú területek biztosítására a község központjában van

elsődlegesen igény. Ugyancsak figyelemmel kell lenni az elégtelen szélességű közlekedési területek korrekciójára, valamint racionális nyomvonalvezetésére is. A hivatásforgalmi és turisztikai célú kerékpáros infrastruktúra területét biztosítani szükséges.

Az egyre gyakoribb vízkárok megelőzése érdekében megalkotott vízkárelhárítási tervben rögzített területigényes beavatkozások számára a megfelelő nagyságú területet biztosítani kell. Figyelembe kell venni a területfelhasználási besorolás megtervezésénél a többcélú hasznosítás lehetőségét.

Az erdők lehatárolását és elsődleges rendeltetés szerinti besorolását a településrendezési terv készítése során tett adatszolgáltatás alapján kell elvégezni.

Településképi szempontokat mérlegelve felül kell vizsgálni a Hidas-patak mentén kijelölt zöldterület és a közterületek határait szükség esetén módosítani szükséges.

A helyben működő vállalkozások segítése az önkormányzat egyik kiemelt célkitűzése, ezért a meglévő gazdasági célokat szolgáló infrastruktúra továbbfejlesztésével javítani kell a vállalkozások működési feltételein. A gazdasági célú területek besorolását felül kell vizsgálni, a bővítés mértékét a vállalkozói szándékokkal egyeztetve kell megtervezni.

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére

Régészet

Az illetékes örökségvédelméért felelős hatósági osztály 2017. júniusi adatszolgáltatása alapján Kistormás község területét az alábbi régészeti lelőhelyek érintik:

azonosító	szám	régészeti védelem	név	érintett hrsz-ok
23033	1	régészeti lelőhely	Hosszú-dűlő	06/1, 06/2, 06/3
58939	2	régészeti lelőhely	Kender-földek	023/4, 026, 028, 030/3, 030/4
58940	3	régészeti lelőhely	Rohrwiesen / Kölesdi-domb	023/9, 026, 029/3, 029/4, 030/3
23032	4	régészeti lelőhely	Kistormás / Dreispitz-acker / Görbe-dűlő	038/2
66712	5	régészeti lelőhely	Raizenkirchenacker-dűlő	023/9
folyamatban	6	régészeti lelőhely	Temető	1, 2, 3, 4, 5, 153, 154, 158

Műemlék

Kistormás településképi szempontból meghatározó építészeti és műemléki épített öröksége az itt élő evangélikus német lakossághoz kötődik, akik a falu fölé magasodó dombon építették fel a szabadon álló, egyhajós evangélikus templomukat, amely ma a település egyetlen műemléki védettségű épülete.

Életveszélyes állapota miatt jelenleg használaton kívüli épület építészeti értékének megóvása jelenleg nem biztosított. Hosszútávú fennmaradása kérdéses.

4. A megvalósítás eszközei és azok nyomon követése

4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer

A fejezet célja az, hogy ismertesse a Kistormás Önkormányzat, mint tervezésért felelős szerv lehetséges szerepét a koncepció megvalósítási és végrehajtási fázisaiban.

Kistormás Településfejlesztési Koncepcióját az önkormányzatnak határozattal kell elfogadnia. A testületet a jegyző hívja össze.

A településfejlesztési koncepcióban foglaltak megvalósítását az önkormányzat a településrendezési terv elkészítésével segíti.

A Településfejlesztési Bizottság alapvető feladata a település természetes és épített környezete állapotának figyelemmel kísérése, védelme, tudatos fejlesztése, a településen lévő, és értéket képviselő településstruktúra és építmények megőrzése. Feladata a területfejlesztéssel és területrendezéssel, továbbá a településfejlesztéssel és településrendezéssel kapcsolatos feladatok előkészítése, véleményezése, a képviselő-testület e területet érintő döntései végrehajtásának ellenőrzése. A településfejlesztési koncepcióban meghatározott fejlesztések nyomonkövetése, valamint az időközi felülvizsgálatok elvégzése szintén a bizottság feladata. A monitoringnak folyamatosnak kell lenni annak érdekében, hogy a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok a kitűzött időtáv végére megvalósulhassanak. A monitoring célja, hogy a település vezetősége átfogó képet kapjon a megvalósult célokról valamint, az időbeni ütemezés tarthatóságáról.

A Településfejlesztési Bizottság működését a jegyző ellenőrzi.

4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére

A hosszútávra szóló koncepciót az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el. A településfejlesztési koncepcióban foglalt célok érvényesülése érdekében a község képviselő-testülete évenként áttekinti az időközben elvégzett településfejlesztési tevékenységeket és döntéseket. Az éves áttekintés során figyelembe kell venni a felmerült lakossági igényeket, valamint a jogszabályi környezet változásából eredő kötelezettségeket.

Az évenkénti áttekintés során felmerült változtatási igényeket folyamatosan rendszerezni kell és értékelni azok társadalmi, gazdasági, műszaki valamint környezeti vonatkozásait. A településfejlesztési koncepciót 10 évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során célszerű a településszerkezeti terv átfogó elemzését is elvégezni és szükség esetén a módosításról önkormányzati határozatot kell hozni.

MELLÉKLET
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
…… önkormányzati határozatához

Településfejlesztési koncepció partnerségi egyeztetése és véleményezése során érkezett vélemények összefoglalója

Partnerségi egyeztetetés ismertetése:

A község településfejlesztési koncepciójának elkészült tervezete A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban EljR.) 29/A. § (4) bekezdésében rögzített szabályok és a partnerség rendjéről szóló 5/2017 (VIII.23.) önkormányzat rendelet szabályainak figyelembe vétele mellett egyeztetésre került.

A településfejlesztési koncepció tervezete az önkormányzat honlapján elérhető volt. A partnerség helyi rendje szerinti előzetes tájékoztatásra lakossági fórum keretében 2019. június 13-án került sor. A lakossági fórumon a koncepció készítésével kapcsolatban észrevétel nem fogalmazódott meg.
A partnerség helyi rendje szerinti véleményezés céljából lakossági fórumra került sor 2019. augusztus 27-én. A lakossági fórumon a koncepció tervezetével kapcsolatban észrevétel nem fogalmazódott meg.
A partnerségi egyezetetés során nem érkezett vélemény, a partnerségi egyeztetés lezárult.

A tervezet megküldésre került az EljR 30. § (7) bekezdésében meghatározott szerveknek, melyek közül az alábbiak küldtek véleményt:

1. **Tolna Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész TOD/25/00130-4/2019.** (09. 25.) számú levelében megállapítja, hogy a megalapozó vizsgálat a TFR előírásainak megfelelő tartalommal bír, azonban tartalmát a hatályos jogszabályi környezethez, és a tervezési célhoz kell igazítani.
   A településfejlesztési koncepciót az alábbiak figyelembevétele mellett javasolja elfogadásra:

a) A 3.2. fejezetben foglaltak pontosítása szükséges, melyben szerepelnek a területigénnyel jellemezhető, településszerkezeti változással járó fejlesztési javaslatok.
b) kéri kiegészíteni a dokumentációt a 7/2019. (I.23.) sz. településfejlesztési döntéssel;
c) kéri pótolni a településfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló határozat tervezetét.

2. **Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal, Megyei Főépítész 348-2/2019.** (09.02.) számú levelében nem tesz észrevételt a dokumentáció tartalmára vonatkozóan.

A beérkezett vélemények alapján Kistormás község Településfejlesztési koncepciója az Állami főépítész javaslata alapján kiegészítésre kerül.

Kistormás, 2019. 10. 16.

az összefoglalót készítette a tervező cég részéről:

Tóth Dóra Kata
tervező

az önkormányzat részéről:

Pintér Ferenc
Polgármester

Béres Gábor
főépítész

/2019.(X.22.) h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 30. § (10) bekezdése alapján **Kistormás község Településfejlesztési koncepció-tervezetére érkezett véleményeket megismerte és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

/2019.(X.22.) h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése alapján **Kistormás község Településfejlesztési koncepcióját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

Jelen határozat hatályba lépésével a 41/2006. (XI. 28.) önkormányzati határozattal elfogadott Kistormás község településfejlesztési koncepcióját hatályon kívül helyezi.

Intézkedések:
Az elfogadott koncepciót az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
A koncepció elfogadásáról és a honlapon való közzétételéről 5 napon belül értesítést kell küldeni az egyeztetésben részt vetteknek.

MELLÉKLET
Kistormás község Településfejlesztési koncepciója

KISTORMÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. október 28. napján megtartott alakuló ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok

száma:	*tárgya:*
101/2019. (X.28.)	A polgármester illetményéről
102/2019. (X.28.)	alpolgármester választásáról
103/2019. (X.28.)	alpolgármester választásáról
104/2019. (X.28.)	Az alpolgármester tiszteletdíjáról
105/2019. (X.28.)	A települési önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról
106/2019. (X.28.)	Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztásáról
107/2019. (X.28.)	Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség
108/2019. (X.28.)	tag delegálása a Társulásokba
109/2019. (X.28.)	Kistormás Községi Önkormányzat 2019-2024. évi gazdasági programjának előkészítéséről
110/2019. (X.28.)	az 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
111/2019. (X.28.)	a településfejlesztési koncepció tervezetére érkezett vélemények tudomásul vétele
112/2019. (X.28.)	a településfejlesztési koncepció elfogadása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kistormás Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. október 28-án** (hétfőn) 18.00 órakor megtartott alakuló üléséről.

Az ülés helye:	Kistormás, Faluház tanácskozó terme	
Jelen vannak:	Pintér Ferenc	polgármester
	Andrási János	
	Borza Ferenc	
	Farkas Krisztina	
	Péterné Borza Nikolett	képviselők
Meghívott:	Görcs Vilmosné	HVB elnök
Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:		
	dr. Herczig Hajnalka	jegyző
	Vislócki virág	jegyzőkönyvvezető

Greifenstein József köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket és átadja a szót Csik László Kölesdi Helyi Választási Bizottság elnökének.

Görcs Vilmosné HVB elnök gratulál a megválasztott polgármesternek és a képviselőknek. Görcs Vilmosné HVB elnök röviden összefoglalja az önkormányzati választások Kistormást érintő eseményét. Elmondja, hogy polgármesternek Pintér Ferencet, képviselőnek: Andrási Jánost, Borza Ferencet, Farkas Krisztinát és Péterné Borza Nikolettet választották meg. A választás lebonyolítása sikeres volt, fellebbezés nem érkezett, így jogerős az eredmény.
Mindenkinek gratulál és reméli, hogy a következő öt év is ilyen sikeres lesz, mint az előző.

Görcs Vilmosné HVB elnök felkéri képviselőket, hogy szíveskedjenek letenni az esküt. Elmondja, hogy először a polgármesteri eskütétel, majd a képviselők eskütétele következik.
Felkéri a jelenlévőket, hogy az eskütételre mindenki szíveskedjen felállni.

Felkéri Pintér Ferenc polgármestert, hogy szíveskedjenek az eskü szövegét utána mondani.

Görcs Vilmosné HVB elnök:

„Én, Pintér Ferenc becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Kölesd község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segéljen!"

Görcs Vilmosné HVB elnök, felkéri a képviselőket, hogy az eskü szövegét szíveskedjen utána mondani.

„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a képviselő-testületi tisztségemből eredő feladataimat Kölesd község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segéljen!"

Görcs Vilmosné HVB elnök megköszöni az eskütételt, majd mindenkit megkér, hogy szíveskedjenek helyet foglalni.

Az esküokmányok aláírása következik.
Az esküokmányok aláírása megtörtént.

Görcs Vilmosné HVB elnök megköszöni a meghívást, mégegyszer gratulál az érintetteknek, majd távozik.

Az eskütételt követően az SzMSz szerint az eskü letétele után a továbbiakban a polgármester vezeti az ülést.

Pintér Ferenc polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.
Megállapítja, hogy 4 képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja.
Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Módosítási javaslat érkezik.

A polgármester kéri, hogy 2 napirendi ponttal egészítsék ki a meghívót: egyrészt a településfejlesztési koncepció véleményezésének, másrészt magának a koncepciónak az elfogadása tárgyában.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a módosítás szerint fogadja el:

NAPIREND

1. Javaslat a polgármester illetményének, valamint költségtérítésének megállapítására
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

2. Alpolgármester megválasztása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

3. Alpolgármester eskütétele
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

4. Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének meghatározása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

5. Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

6. Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

7. Társulási tanácsokba delegálás
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

8. Javaslat Kistormás Község Önkormányzat 2019-2024. évekre szóló Gazdasági Programjának elkészítésére
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

9. Javaslat Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2014. (XII.16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

10. Településfejlesztési koncepció elfogadása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

1. Javaslat a polgármester illetményének, valamint költségtérítésének megállapítására
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

dr. Herczig Hajnalka jegyző: A polgármesteri illetmény – attól függ, hogy társadalmi vagy főállású polgármester lesz – az államtitkár illetményével és a lakosságszámmal van összefüggésben a polgármesteri illetmény. Jelenleg Kistormás lakosságszáma 500 fő alatt van, tehát az államtitkári illetmény 30%-a állapítható meg, bruttó 299.151,- forint. Emellett költségtérítésként a polgármesteri illetmény 15%-a 44.872,- forint állapítható meg a főállású polgármester részére. A döntéshozatalban a törvény konkrétan megmondja, hogy mennyi lehet a fizetése, bruttó és havi összeget jelent minden esetben. A döntéshozatalban érintettség miatt nem javaslom a részvételt.

Pintér Ferenc polgármester érintettségére hivatkozva bejelenti, hogy nem szavazhat.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Innentől a képviselő-testület dönti el, hogy elfogadható. Mégegyszer hangsúlyoznám, hogy törvény alapján ennyi adható, ennél kevesebb csak társadalmi megbízatásban lehet.

Kérdés, hozzászólás nincs. A polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

101/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
A polgármester illetményéről

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község polgármesterének illetményét 2019. október 13. napjától havi bruttó 299.151,- Ft -ban állapítja meg.
Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község polgármesterének költségtérítését 2019. október 13. napjától havi bruttó 44.872,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2019. október 14. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

2. Alpolgármester megválasztása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

Pintér Ferenc polgármester: Írott-íratlan szabály, hogy a legtöbb szavazatot kapott képviselőt szokták erre jelölni, illetve javasolni. Végiggondoltam, és Farkas Krisztinát javaslom a posztra.

Farkas Krisztina személyes érintettsége végett nem szavazhat, ezt bejelenti.

dr. Herczig Hajnalka jegyző elmondja, hogy az alpolgármester választása titkos szavazás útján történik, melyhez eseti bizottság felállítása szükséges.

Ezután a bizottság tagjainak megválasztása következik.
Javaslat: elnök Borza Ferenc képviselő, tagok: Péterné Borza Nikolett és Andrási János képviselők.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

102/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
alpolgármester választásáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete alpolgármester választás lebonyolítására eseti bizottságot hoz létre az alábbiak szerint:

1.) A bizottság neve: Eseti Szavazatszámláló Bizottság
2.) A bizottság feladata: Az alpolgármester választás lebonyolítása
3.) A bizottság 3 fő képviselőből áll.
4.) A bizottság megbízatása az alpolgármester megválasztásáig tart.

A bizottság tagjai:

Borza Ferenc	elnök
Andrási János	tag
Péterné Borza Nikolett	tag

A bizottság a titkos szavazás idejére szünetet rendel el.
A szavazás első körben döntetlen eredményt hozott, így újabb szavazást rendelnek el.
Végül az eredmény is megszületik, melynek eredményét az elnök ismerteti.

A képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

103/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
alpolgármester választásáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Krisztinát választja alpolgármesternek.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

3. Alpolgármester eskütétele
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

Pintér Ferenc polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az alpolgármester eskütétele következik. Megkéri a jelenlévőket, hogy szíveskedjenek felállni.

Felkéri Farkas Krisztinát, hogy az eskü szövegét szíveskedjen utánam mondani.

„Én, Farkas Krisztina becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Kölesd község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segéljen!"

Pintér Ferenc polgármester megköszöni az esküt, megkéri a jelenlévőket szíveskedjenek helyet foglalni.

Farkas Krisztina alpolgármester aláírja az esküokmányt.

A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készült.

4. Alpolgármester eskütétele
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Ebbe a pontban az önkormányzati képviselők és az alpolgármester illetménye tárgyalható. Az alpolgármesternél van meghatározott összeg, ezért is került leírásra. Más

településen sem vesznek fel tiszteletdíjat a feladat ellátásáért, de ezt a testületnek kell eldöntenie. Ebben az esetben sem szavazhat az érintett. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról egységesen kell dönteni. Ezt a két témát kellene megtárgyalni.

Andrási János képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy Lakatos úr – szóbeszéd volt – kapott.

Pintér Ferenc és dr. Herczig Hajnalka jegyző megerősíti, hogy nem kapott az alpolgármester illetményt.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Senki más nem kapott, csak a polgármester. Úgy néztem, hogy itt korábban sem vettek fel tiszteletdíjat.

Pintér Ferenc polgármester: Visszamenőlegesen nézve 2003-ban, amikor még nem volt óvoda, jól álltunk anyagilag és a képviselők kaptak tiszteletdíjat, bruttó 12.000 forintot. De miután beindult az óvoda, le is mondtak erről.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Valóban ez az összeg, ami a tiszteletdíjakból megspórolható jelenthet fejlesztési alapot. Ugyanis egy pályázaton az önerő milliós nagyságrendű, nagyon sok, nem biztos, hogy most jó lenne, ha tiszteletdíjakra fizetnénk ki. De erről a testületnek kell döntenie.

Pintér Ferenc polgármester: Én folytatnám az eddigi gyakorlatot, és ezért elnézést kérek.

További kérdés, észrevétel nem érkezik. A polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

104/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Az alpolgármester tiszteletdíjáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község alpolgármesterének illetményét és költségtérítését – az alpolgármesterrel egyeztetve- havi bruttó 0,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: **Pintér Ferenc** polgármester
Határidő: 2019. október 14. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

105/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
A települési önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kistormás község képviselőinek tiszteletdíját – az előzetes egyeztetésnek megfelelően- 0,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: **Pintér Ferenc** polgármester
Határidő: 2019. október 14. napjától folyamatos
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

5. Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

Pintér Ferenc polgármester: A polgármester és az alpolgármester nem lehet benne, kell egy elnök és két tag. Adott a kérdés, hogy a három képviselő közül ki legyen az elnök.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Egy tapasztalt személyt válasszunk ki, aki tudja, hogy miről van szó.

Pintér Ferenc polgármester: Akkor javaslom Borza Ferencet, eddig is ő volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

106/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Önkormányzati Bizottság tagjainak megválasztásáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet 44.§ (6) bekezdésének megfelelően az Önkormányzati Bizottság tagjává az alábbi személyeket választja meg:

Borza Ferenc	elnök
Andrási János	tag
Péterné Borza Nikolett	tag

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

6. Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Az Önkormányzati Bizottság feladata ezzel függ össze: a vagyonnyilatkozatok összegyűjtése, mindenki leadta megfelelő számban. A választást követő 30 napon belül eleget kell tenni, köztartozás-mentes adatbázisba bekerülni. Ezekben fog dönteni a bizottság. Nyilván, ha eseti bizottságot kell felállítani, akkor is ez a felállás szokott lenni. Pl. soron kívüli juttatás civil szervezet részére, vagy átadott szociális ügyekben döntéshozatal, ilyenkor is a bizottság jár el.
Vagyonnyilatkozat-tétel kötelező, továbbá nyilatkozni kell méltatlanságról és összeférhetetlenségről. Az összeférhetetlenség jelen esetben senkinél sem áll fenn, mert nincsen olyan állásuk, ami összeférhetetlen a képviselői mivoltával. A méltatlanság egy másik dolog. Tudni kell, hogy, aki szándékos bűncselekményt követ el és jogerősen szabadságvesztésre vagy felfüggesztett büntetésre ítélik, méltatlan lesz a tisztségére. Kérem szépen átolvasni és kitölteni, majd visszahozni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

107/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonnyilatkozat-tétellel és a köztartozásmentes adatbázisba történő bejelentkezéssel kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

Határozatról értesül: Irattár

7. Társulási tanácsokba delegálás
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

Pintér Ferenc polgármester: Itt általában a polgármester és az alpolgármester van delegálva. Nekünk nem túl sok társulásunk van, mindenki olvasta az előterjesztésben.
Ha el kell menni ezekre, kettőnk közül valamelyikünknek kell megjelenni.

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Elsődlegesen a polgármester, általános helyettesként az alpolgármester.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozza:

108/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
tag delegálása a Társulásokba

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- a Fadd és Környéke Gyepmesteri Társulásba,

- a Kistormás-Kölesd Községi Önkormányzatok Szennyvíz-beruházási Területfejlesztési Társulásba,
- a Kölesdi Közös Óvodafenntartó Társulásba,
- az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség települési Szilárdhulladékai kezelésének Korszerű Megoldására Társulásba,
- a Paksi Többcélú Kistérségi Társulásba

tagként Pintér Ferenc polgármestert, állandó helyetteseként Farkas Krisztina alpolgármestert delegálja.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Társulások
Pénzügy
Irattár

8. Javaslat Kistormás Község Önkormányzat 2019-2024. évekre szóló Gazdasági Programjának elkészítésére
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Gyakorlatilag arról van szó, hogy mi az az irány, amit a település meghatároz. Azért van ennek jelentősége, hogy milyen irányba akar továbbmenni. Az alapvető körülmények adottak. Amit kapunk az államtól finanszírozást, nem túl sok. Nyilván vannak olyan lehetőségek, amelyektől tovább fejlődhet a falu, pl. JETA-pályázatok. Viszont elég eshetőleges, ezt nem lehet a költségvetésbe betervezni. Olyan alapokon álló gazdasági programot kell megfogalmazni, amire önerőből telhet. Lehet benne irányvonalat adni, hogy mit szeretnénk fejleszteni, ez egy másik kérdés. Úgy gondolom, hogy a képviselő-testületnek érdemes lenne átgondolni, hogy mire kellene figyelmet fordítani, mik legyenek az irányok. Volt szó parkoló kialakításáról, érdemes mind-mind megfontolni, célokat meghatározni.
Ennek kell jövő év március 31-ig elkészülni.
Andrási János képviselő javasolja, hogy több buszmegállót kellene létesíteni, tekintettel az idős, mozgáskorlátozott emberekre.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: Azt viszont tudni kell, hogy ennek sok a költségvonzata. A közúttól engedélyt kérni, bérelni a területet, csomó engedélyeztetési eljárást hoz magával, ami milliós nagyságrend.
Ez nagyon jó cél egyébként, ezt érdemes lesz végigvinni, csak át kell gondolni, hogyan lehet gazdaságosan kivitelezni. Azért fél év van meghatározva, hogy ezeket az ötleteket összegyűjtenénk leírva, ezek adják az irányvonalat, továbbá a JETA-pályázatokban is megvalósítható.

Kérdés, hozzászólás nincs. A polgármester javasolja a döntéshozatalt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

109/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
Kistormás Községi Önkormányzat 2019-2024. évi gazdasági programjának előkészítéséről

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy készítse elő az Önkormányzat 2014-2019. évekre szóló gazdasági programját, és azt terjessze jóváhagyás céljából a Képviselő-testület elé.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: 2020. március 31.
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

9. Javaslat Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2014. (XII.16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára
Előadó: Pintér Ferenc polgármester

dr. Herczig Hajnalka jegyző: Át fogjuk nézni, hogy történt-e módosítás. A szervezeti és működési szabályzat alapján működik a képviselő-testület, döntéshozatal, bizottságok, ez mind benne van. Ennek a felülvizsgálatára kérek felhatalmazást.

Kérdés, hozzászólás nincs. A polgármester javasolja a döntéshozatalt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

110/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
az 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése alapján felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére készítse el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2014. (XI.16.) önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálatát, és tegyen javaslatot a módosításra, vagy új rendelet megalkotására.

Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2019. november 30.
Határozatról értesül: Irattár

10. Településfejlesztési koncepció elfogadása
Előadó: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Pintér Ferenc polgármester: Ebben is nagyon sok munkájuk van, akik csinálták.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: Igazából azt adja meg, hogyan néz ki a település. Ezt már bemutatásra került lakossági fórum keretében. Mi az, ami nagyjából most a településen van, épületek, egyéb, milyen hosszú távú tervezés lehetséges a település szempontjából. A koncepció alapozza meg a helyi építési szabályzatot is. Meghatározza a telekméretet, milyen legyen a beépítettsége, ami gyakorlatilag az építkezést teszi könnyebbé. Ez egy kötelező dolog, tíz évente meg kell újítani. A koncepció ennek a folyamatnak a lezárása. Két határozati javaslat is van. Egyrészt elfogadjuk a partnereknek a véleményét, másrészt elfogadjuk a településfejlesztési koncepciót, ami adja az alapját a helyi építési szabályzatnak. Ebben a jelen testület fog szerepet játszani.

Kérdés, hozzászólás nincs. A polgármester javasolja a döntéshozatalt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

111/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
a településfejlesztési koncepció tervezetére érkezett vélemények tudomásul vétele

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 30. § (10) bekezdése alapján Kistormás község településfejlesztési koncepció-tervezetére érkezett véleményeket megismerte és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Irattár

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

112/2019. (X.28.) önkormányzat határozat:
a településfejlesztési koncepció elfogadása

Kistormás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése alapján Kistormás község településfejlesztési koncepcióját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Jelen határozat hatályba lépésével a 35/2007. (V. 30.) önkormányzati határozattal elfogadott Kölesd község településfejlesztési koncepcióját hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület elrendeli egyben az elfogadott koncepció közzétételét az Önkormányzat honlapján.

Felelős: Pintér Ferenc polgármester
Határidő: 2019. november 4.
Határozatról értesül: Koncepció egyeztetésében résztvevő felek
Irattár

További megtárgyalni való nem lévén a polgármester berekeszti az ülést.

kmft.

Pintér Ferenc
polgármester

Kistormás Községi Önkormányzat

dr. Herczig Hajnalka
jegyző