KÖLESD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
7052 Kölesd, Kossuth tér 2.
Tel: (74) 436-033

M E G H Í V Ó

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános, rendes ülését 2026. január 26. napján (hétfőn) 17^{00} órára összehívom.

Az ülés helye: Kölesd, Kossuth tér 2., Polgármesteri Iroda

Napirendi javaslat:

I. **Döntés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

II. **Döntés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

III. **Döntés Szekszárdi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

IV. **Döntés Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

V. **A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása**
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka jegyző – (írásbeli előterjesztés)

VI. **Döntés a Magyar Falu Program MFP-ÖTIFB/2026. kódszámú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

VII. **Döntés a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

VIII. **Egyebek**

Zárt napirendi javaslat:

I. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatási kérelmek
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester –(helyben, írásos előterjesztés)

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 26-i nyilvános üléséhez

Greifenstein József	polgármester	.....
Konrád Zoltán	alpolgármester	.....
Berényi István	képviselő	.....
Horváth János	képviselő	.....
Kellényi Zsolt	képviselő	.....
Nagy Krisztián	képviselő	.....
Szarvasné Schüszler Csilla	képviselő	.....

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka	jegyző	.....
Vislócki Anita	jegyzőkönyvvezető	.....

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

7052 Kölesd, Kossuth tér 2.
Tel: (74) 436-033

KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. január 26-i nyilvános, rendes ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek

száma:	*tárgya:*
1/2026. (I. 26.)	A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

Az ülésen hozott határozatok

száma:	*tárgya:*
1/2026. (I.26.)	A polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról
2/2026. (I.26.)	Szekszárdi Tankerület által megküldött felvételi körzetek véleményezéséről
3/2026. (I.26.)	a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról
4/2026. (I.26.)	az együttműködési megállapodás jóváhagyásáról
5/2026. (I.26.)	A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról
6/2026. (I.26.)	a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" pályázatban történő részvételről
7/2026. (I.26.)	A Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről
8/2026. (I.26.)	A Kölesdi Zönge Sportegyesület vízdíjtartozásának átvállalása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 26-án (hétfőn) 17.00 órakor megtartott nyilvános, rendes üléséről.

A tanácskozás helye: Kölesd, Polgármesteri Iroda, 7052 Kölesd, Kossuth tér 2.

Jelen vannak:	Greifenstein József	polgármester
	Konrád Zoltán	alpolgármester
	Berényi István	
	Horváth János	
	Nagy Krisztián	
	Kellényi Zsolt	
	Szarvasné Schüszler Csilla	képviselők

Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Herczig Hajnalka	jegyző
Vislócki Anita	jegyzőkönyvvezető

Greifenstein József polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy 6 képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Módosítása javaslat nem érkezik. A képviselő-testület az ülés napirendjét 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

I. **Döntés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

II. **Döntés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

III. **Döntés Szekszárdi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

IV. **Döntés Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

V. **A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása**
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka jegyző – (írásbeli előterjesztés)

VI. **Döntés a Magyar Falu Program MFP-ÖTIFB/2026. kódszámú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

VII. **Döntés a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről**

Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

VIII. Egyebek

Zárt napirend:

I. Egyedi hatósági ügyek: települési támogatási kérelmek
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (helyben, írásos előterjesztés)

Ezután rátérnek a napirendi pontok megtárgyalására.

I. Döntés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: ez a rendelet egy lehetőség, nem kötelező. Azoknak a tulajdonosoknak lesz jó, akiknek van zártkerti ingatlana és egyszer majd el akarja adni, nem kell kifüggeszteni, egyszerűbb lenne az adás-vétel.
Kellényi Zsolt képviselő: belterületen belül is ki kellett függeszteni?
dr. Herczig Hajnalka jegyző: nem, mert a zártkertet úgy kellett kezelni, mint a külterületet. Ez azt jelenti gyakorlatilag, ha meghozza a képviselő testület ezt a rendeletet, akkor a tulajdonos kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését. Amennyiben egy zártkerti ingatlan művelésből kivont, azaz „kivett" jogi jellegűvé válik az ingatlan-nyilvántartásban, már nem számít termőföldnek, így a Földforgalmi törvény hatálya alól kikerül. Ezért a termőföldekre vonatkozó elővásárlási jog (kifüggesztéssel járó eljárás) a kivett zártkerteket nem érinti, és nem kell a földvédelmi járulékot sem megfizetni. Ez nagy segítség, könnyebbé tesszük az ingatlan adás-vételét.
Nagy Krisztián képviselő: de akkor ne költözzenek oda be.
Kellényi Zsolt képviselő: ezt akartam kérdezni, hogy amit szeretnénk rendeletet hozni.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: most kaptam meg rá a szakmai segítségnyújtást, a következő testületi ülésre elkészül a helyi önazonosságról szóló önkormányzati rendelet-tervezet.
Kellényi Zsolt képviselő: az vonatkozik majd erre?
dr. Herczig Hajnalka jegyző: az mindenhova, Kölesd teljes közigazgatási területére.
Kellényi Zsolt képviselő: Jó, csak ne az legyen, mint máshol, hogy oda költöznek.
Greifenstein József polgármester: Kölesd egész közigazgatási területére lesz érvényes. Jó, ha így érthető és elfogadható, kérem kézfeltartással jelezzük.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026.(I.26.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II. Döntés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: minden évben el kell fogadni, mikor megyek szabadságra.
Nagy Krisztián képviselő: de nem ám felhalmozod te is a szabadságokat.
Greifenstein József polgármester: nem, én kiveszem mindig. Ha elfogadható, kérem kézfeltartással jelezzük.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

1/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Greifenstein József polgármester által benyújtott 2026. évi szabadságolási tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. év, folyamatos

17 óra 20 perckor megérkezik az ülésterembe Szarvasné Schüszler Csilla képviselő, így a képviselők száma 7 főre emelkedik.

III. Döntés Szekszárdi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: minden évben ugyanaz van, el kell fogadnunk.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: részben ugyanaz, mert 2026. évtől idecsatolták Harc települést is, mi vagyunk a felvételi körzete.
Greifenstein József polgármester: ha elfogadjuk, ha nem, ez van.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: nekünk ez jó.
Kellényi Zsolt képviselő: jöjjenek minél többen.
Greifenstein József polgármester: járnak ide Harcról, és egyet hoznak Felsőnánáról is.
Ha elfogadjuk, kérem kézfeltartással jelezzük.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
Szekszárdi Tankerület által megküldött felvételi körzetek véleményezéséről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szekszárdi Tankerületi Központ által, az önkormányzat működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének tervezetével egyetért.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 15.
Határozatról: Szekszárdi Tankerületi Központ, Irattár

IV. Döntés Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: minden évben ilyenkor kell elfogadni az óvoda nyári zárvatartását. Vannak ilyen szabályok, hogy mennyivel előre a szülőket értesíteni kell. Kistormással kötöttünk, mint eddig is, egy együttműködési megállapodást, amikor zárva van az óvoda itt, és nem tudják megoldani, Kistormásra át lehet vinni. És fordítva is így van, nem lehet egyszerre zárva a két óvoda. Ezért van a kistormási óvodával szerződésünk. Az óvodánk idén július 13-tól július 31-ig tart zárva. Tudjátok, ilyenkor meszelünk, meg minden mást elvégzünk.

Nagy Krisztián képviselő: mi lesz, ha egyszer nyerünk az óvoda felújítására? Hova tesszük a gyerekeket?
Greifenstein József polgármester: az akkori gond lesz, gondoltam már rá sokszor, nyilván találunk rá megoldást.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: át lehetne vinni őket az iskolába, bőven van hely a gyerekeknek, még egyszerűbb is lenne.
Greifenstein József polgármester: ott tudnak enni-inni.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: ott van a játszótér is.
Kellényi Zsolt képviselő: csak az ágyakat kellene átvinni a délutáni csendes pihenőre.
Greifenstein József polgármester: jó. Aki egyetért az óvoda nyári zárvatartásával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetőjének kérelmét az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról jóváhagyja.
Felkéri továbbá az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szülők 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdés szerinti értesítéséről.

Felelős: Szakálosné Marosi Ildikó igazgató a tájékoztatásért
Határidő: 2026. február 15.
Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője és általa a szülők, Irattár

dr. Herczig Hajnalka jegyző: és külön kell szavazni az együttműködési megállapodásról.
Greifenstein József polgármester: akkor aki egyetért ezzel is, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
az együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Kistormás Községi Önkormányzattal a Kölesdi Mesevár Óvoda, illetve a Kistormási Katica Óvoda nyári zárva tartásának idejére történő nevelési feladatok ellátása céljából.
Felhatalmazza egyben a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. január 31.
Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője, Irattár

V. A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka jegyző – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: a szavazatszámláló bizottságok tagjait kell jóváhagynunk. Itt a lista, mindenkinek adok, csak ma volt a határidő, hogy vállalják-e, ezért látjátok most. Ugye nincsenek ennyien a választáskor, ebben benne vannak a póttagok is.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: ez úgy működik, hogy a szavazatszámláló bizottság öt tagból áll. Három választott tag van, és kettő póttag, de általában delegálni szoktak a pártok is, ilyenkor a delegáltak

számától függően a póttagok esnek ki. A mostani szavazásnál – a korábbi évekből kiindulva - tehát három fix tag, a többi pedig delegált lesz, ez várható. Azért van több ember, mert nem tudhatjuk, hogy betegség vagy egyéb ok miatt valaki visszamondja, így akkor a helyére bekerül a póttag. Mindenki, aki itt szerepel, leteszi a hivatalos esküt, függetlenül, hogy ott lesz-e, vagy nem, és természetesen a delegáltaknak is le kell tenni.
Greifenstein József polgármester: kérdésetek van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, és elfogadható, kézfeltartással jelezzük.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

5/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján megválasztja a Kölesden működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak az 1. számú mellékletben felsorolt személyeket.

Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2026. március 23.
Határozatról értesül: SzSzB tagok, Irattár

VI. Döntés a Magyar Falu Program MFP-ÖTIFB/2026. kódszámú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: a Magyar Faluprogramba meghirdettek most pályázatokat, ha nem baj, a kettőt egybevenném. Ilyenre lehet pályázni, hogy óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, 60 millió forint, önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése 60 millió forint, temetők infrastrukturális fejlesztése, eszközbeszerzés óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése, kommunális eszközbeszerzés, tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálathoz kapcsolódó személygépkocsi beszerzése. Azt kell eldöntenünk, hogy indulunk-e, és ha igen melyikben, itt vannak összegek. Azt mindig elmondom, hogy ezek bruttó összegek.
Kellényi Zsolt képviselő: azt mondtátok, az útfelújításba ne induljunk, mivel tavaly nyertünk erre már.
Greifenstein József polgármester: beszéljük meg, melyikre adjuk be, mérlegeljük. És csak egyre lehet pályázni. De annyi más helyre kellene, mert minden fontos és szükséges. Itt is ma 2-3-szor lenyomta az áramot.
Kellényi Zsolt képviselő: erre is beadhatjuk, de akkor meg az óvodánál lenne baj.

A képviselők részletesen megbeszélik a pályázati lehetőségeket.

Greifenstein József polgármester: akkor mi legyen?
Kellényi Zsolt képviselő: akkor az óvodát tegyük a pályázatba szerintem.
Nagy Krisztián képviselő: szerintem is az óvodát.
Berényi István képviselő: az óvoda legyen.
Konrád Zoltán alpolgármester: az óvoda.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: az óvoda
Horváth János képviselő: az óvoda.
Kellényi Zsolt képviselő: kérdés, hogy mit szeretnétek az óvodával? Mi az elképzelés?
Greifenstein József polgármester: ha megnézed az óvodát, kívülről az épület katasztrófális.

Kellényi Zsolt képviselő: a vizesblokkot sem ártana. Körbe kellene szigetelni, kijavítani a, ami rossz, vagy hiányzik.
Nagy Krisztián képviselő: de mit lehetne azzal csinálni? Mi fér bele?
Greifenstein József polgármester: kívülről szigetelni. Tudok mutatni fényképeket is.
Nagy Krisztián képviselő: a 60 milliónak mennyi a nettója?
Berényi István képviselő: olyan 47 millió körül.
Kellényi Zsolt képviselő: szigetelni kívülről, kőműves munkák, alászigetelni, alávágni a téglát
Nagy Krisztián képviselő: meg a járda, vizesblokk.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: meg a vizesblokk, az fontos.
Nagy Krisztián képviselő: az ablakok jók? Tető?
Greifenstein József polgármester: az ablakokkal nincs baj, azok jók, a tető is. Igazából a külsejével kell kezdeni valamit, az nagyon rossz. A nagy kérdés, hogy mennyi fér bele a keretbe, mit tudunk azon megcsinálni. Ha csak annyit, hogy a szigetelést be tudjuk pucolni, utána a színezés már nem nagy. Jó, akkor az óvoda épületére pályázzunk?
Aki egyetért azzal, hogy az óvodát tegyük a pályázatba, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" pályázatban történő részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" pályázatban történő részvételről dönt, és az „Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai, bölcsődei férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2026/OBFKF)" kategóriában kíván pályázatot benyújtani.
Felkéri egyben a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 16.
Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

VII. Döntés a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester – (írásbeli előterjesztés)

Greifenstein József polgármester: a következő kérdés, hogy adjunk-e be még egy pályázatot?
Berényi István képviselő: rontja az esélyeket, ha több van beadva?
Greifenstein József polgármester: szerintem igen, mert nem valószínű, hogy ennyit támogatnak. Valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata, más véleménye?
Jó, tehát az elsőre adjuk be az óvodát, erre pedig akkor semmit.

A képviselők úgy döntenek, hogy ebben a pályázati kiírásban nem kívánnak részt venni.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026" pályázatban nem kíván pályázatot benyújtani.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 16.
Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

VIII. Egyebek

Greifenstein József polgármester: tájékoztatásul megemlítenék pár dolgot.
Mikor legyen a közös testületi ülés? Felmerült a február 4-e vagy 5-e, szerda vagy csütörtök.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: a képviselőknek melyik nap lenne a jó?
Berényi István képviselő: inkább a 4-e.
Greifenstein József polgármester: mindenkinek jó?

A képviselőknek megfelel az időpont.

Greifenstein József polgármester: jó, akkor a közös testületi ülés 2026. február 4-e 17:30, IKSZT Tűzoltó szertára.
Aztán megérkezett a pótkocsink, amit nyertünk a traktorhoz. A Németh Zolika hozta el, van biztosításunk, a nevünkön van, kész teljesen.
A következő, a Kölesdi Sportegyesület vagy Zönge Sportegyesületnek van vízdíj tartozása, de az egyesület már nincs, de a tartozás van, körülbelül kétszázezer forint. Próbáltam beszélni velük, hogy kifizetjük és írják át a nevünkre a számlát, de értetlenek, alá kellene íratnom azzal a személlyel, aki átadja, de mondtam, hogy nincs. Mert kikötik a vizet és leszerelik az órát. Aztán hívtak, hogy mégis meg lehet oldani, hogy nekünk kiszámlázzák.
Kellényi Zsolt képviselő: és más módon nem lehet megoldani?
Greifenstein József polgármester: nem, mindig jönnek leolvasni.
Nagy Krisztián képviselő: és ha nem fizetjük ki?
Greifenstein József polgármester: akkor jönnek, és leszerelik az órát.
Nagy Krisztián képviselő: akkor rakatunk rá újat.
Greifenstein József polgármester: nem olyan egyszerű az. Addig nem rakják rá, míg nincs kifizetve a tartozás.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: az a baj, hogy a mi ingatlanunk.
Kellényi Zsolt képviselő: akkor miért az egyesület kapja a számlát?
dr. Herczig Hajnalka jegyző: mert ők voltak az üzemeltetők.
Greifenstein József polgármester: ez úgy van, ha nálad kikötik a vizet, addig nem kötik vissza, amíg az elmaradást nem fizeted ki, még ha nem te voltál az előző, akkor is. Ez a víznél van így, a villanynál és a gáznál nem.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: az durva. Milyen tartozásuk van még aztán.
Greifenstein József polgármester: csak a víz. Csak azért mondom, hogy tudjatok róla.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Kölesdi Zönge Sportegyesület vízdíjtartozásának átvállalása

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölesdi Zönge Sportegyesület E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. felé fennálló vízdíjtartozásának átvállalásáról dönt.
Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 250.847,- Ft összegű tartozás kiegyenlítéséről.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 16.
Határozatról értesül: Pénzügy, Irattár

Greifenstein József polgármester: a másik fontos kérdés, tudjátok, hogy megkaptuk a posta épületét és Borjádon azt az ingatlant. Ezeknek a sorsáról kellene döntenünk külön-külön, hogy mit csináljunk velük: értékesítsük, vagy megtartsuk.
A posta épületét én úgy gondolom, hogy semmiképpen ne adjuk el. A borjádi az rossz állapotban van. Még nincs a nevünkön, folyamatban van, addig nem tudunk dönteni.
Kellényi Zsolt képviselő: mennyit érhet az a ház?
Greifenstein József polgármester: azt le kell bontatni, sokba kerülne nekünk. Se villany, se semmi ott. Csak gondolkodjunk el, mit kezdjünk velük. A posta épülete, ami fontosabb.
Kellényi Zsolt képviselő: el kell dönteni, hogy tájház legyen, vagy kiadni valamilyen vállalkozásnak. Itt van a lehetőség a tájházra, lehet támogatókat keresni, és nekikezdeni az Erzsi néninek.
dr. Herczig Hajnalka jegyző: Tájház esetében pályázatot és forrást kell találni, és az ingatlan jellege nem feltétlen megfelelő.
Greifenstein József polgármester: elzártuk a vizet, lekapcsoltuk az áramot. De valamit kezdenünk kell vele
Kellényi Zsolt képviselő: néztük múltkor, ki lehetne meszelni, meg nyilván javítani dolgokat, de nem százmilliós nagyságrendben. Utána ki lehetne adni egy vállalkozónak, az sem rossz.
Greifenstein József polgármester: csak döntsünk felőle, mert jön a tavasz, és nem hagyhatjuk, hogy az állaga rosszabbodjon.
Szarvasné Schüszler Csilla képviselő: mondtad, hogy szolgálati lakás lehetne, de ahhoz rengeteg pénz kellene.
Greifenstein József polgármester: következő testületi ülésre mindenki gondoljon ki valamit. Valakinek kérdése, valamilyen felvetése, gondja-baja?

További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyilvános ülést bezárja.

kmft

Greifenstein József
polgármester

Kolesd Községi Önkormányzat

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!

I. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17.00 órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása érdekében az alábbiak szerint módosította az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényt (továbbiakban Inytv.).

Ezzel a módosítással lehetővé vált, hogy amennyiben az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését. A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.

Lényeges, hogy sem külön földügyi hatósági engedélyezés, sem földvédelmi járulék megfizetése nem lesz szükséges a kivonáshoz.
Emellett fontos azt is kiemelni, hogy amennyiben egy zártkerti ingatlan művelésből kivont, azaz „kivett" jogi jellegűvé válik az ingatlan-nyilvántartásban, már nem számít termőföldnek, így a Földforgalmi törvény hatálya alól kikerül. Ezért a termőföldekre vonatkozó elővásárlási jog (kifüggesztéssel járó eljárás) a kivett zártkerteket nem érinti.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy az önkormányzat éljen a törvényben kapott felhatalmazással és alkossa meg rendeletét a témában. Ezzel tegye lehetővé a tulajdonosok részére a Kölesd község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezései szerint. A rendelet megalkotását és hatályba lépését követően Kölesd településen zártkert ingatlannal rendelkezők kérelemmel fordulhat az illetékes Földhivatalhoz a művelés alóli kivonás érdekében, mely kérelmet online e-papíron vagy személyesen is be lehet nyújtani.

A fentiekre tekintettel az alábbi rendelet-tervezet elfogadását javaslom:

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026.(I.27.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
szóló 1/2026.(I.27.) önkormányzati rendelet-tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

A rendelet meghozatalára az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva kerül sor.

A rendelet-tervezet összhangban van az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását, valamint a zártkerti ingatlanok adásvételének, használatának, hasznosításának egyszerűsítését azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026.(I.27.) önkormányzati rendelet-tervezete
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását, valamint a zártkerti ingatlanok adásvételének, használatának, hasznosításának egyszerűsítését azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya kiterjed Kölesd község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. § Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

3. § Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

II. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17^{00} órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C.§-a szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. Greifenstein József polgármester a 2025. évi szabadságát maradéktalanul igénybe vette.

A fentiekre tekintettel Greifenstein József polgármester jelen előterjesztés melléklete szerinti szabadságolási tervet nyújtotta be.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a polgármester 2026. évi szabadságolási tervének jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Greifenstein József polgármester által benyújtott 2026. évi szabadságolási tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. év, folyamatos

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester

SZABADSÁG ÜTEMTERV 2026. ÉV
Greifenstein
József

Tárgyévi összesen		**39**
Kezdete	Vége	Napok száma
2026.02.11.	2026.02.13.	3
2026.03.30.	2026.03.31.	2
2026.04.01.	2026.04.02.	2
2026.05.26.	2026.05.29.	4
2026.06.01.	2026.06.05.	5
2026.08.08.	2026.08.24.	10
2026.10.26.	2026.10.28.	3
2026.11.23.	2026.11.25.	3
2026.12.21.	2026.12.31.	7
Összesen:		39

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

III. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17^{00} órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A Szekszárdi Tankerület által megküldött felvételi körzetek tervezetének véleményezése
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló CXC. törvény 50.§ (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.
A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban R.) 24.§ (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat, az egyházi és a magánintézmények fenntartója a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.
A Szekszárdi Tankerületi Központ a fentieknek megfelelően megküldte véleményezésre az önkormányzat működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének tervezetét, mely Kölesd település tekintetében nem tartalmaz változást.
A települési önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
Szekszárdi Tankerület által megküldött felvételi körzetek véleményezéséről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szekszárdi Tankerületi Központ által, az önkormányzat működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének tervezetével egyetért.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 15.
Határozatról: Szekszárdi Tankerületi Központ
Irattár

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester

8. ***Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola*** *(OM 036 340)*
7133 Fadd, Váci Mihály utca 1.

a) ***Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola***
7133 Fadd, Váci Mihály utca 1.
Felvételi körzet: Fadd közigazgatási területe

b) ***Faddi Gárdonyi Géza Általános Iskola Telephelye***
7133 Fadd, Mátyás király utca 4.
Felvételi körzet: Fadd közigazgatási területe

9. ***Kölesdi Béri Balogh Ádám Általános Iskola*** *(OM 036 343)*
7052 Kölesd, József Attila utca 1.
Felvételi körzet: Harc, Kistormás, Kölesd közigazgatási területe

10. ***Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola*** *(OM 036 330)*
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 67.

a) ***Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola***
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 67.
Felvételi körzet: Nagydorog, Sárszentlőrinc, Bikács, Pusztahencse, Kajdacs közigazgatási területe

b) ***Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola Telephelye***
7044 Nagydorog, Kossuth Lajos utca 70.
Felvételi körzet: Nagydorog, Sárszentlőrinc, Bikács, Pusztahencse, Kajdacs közigazgatási területe

c) ***Nagydorogi Széchényi Sándor Általános Iskola Kajdacsi telephelye***
7051 Kajdacs, Arany János utca *173.*
Felvételi körzet: Kajdacs közigazgatási területe

11. ***Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola*** *(OM 036 345)*
7143 Őcsény, Perczel Mór utca 1.

a) ***Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola***
7143 Őcsény, Perczel Mór utca 1.
Felvételi körzet: Őcsény közigazgatási területe

b) ***Őcsényi Perczel Mór Általános Iskola Telephelye***
7143 Őcsény, Hősök tere 2.
Felvételi körzet: Őcsény közigazgatási területe

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

IV. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17^{00} órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról az intézményvezetőnek legkésőbb február 15-ig kell tájékoztatni a szülőket.
Ugyanakkor a 2011. évi CXC. tv. 83.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A fentieknek megfelelően a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője Szakálosné Marosi Ildikó arról tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az óvoda 2026. július 13. és július 31. között, 3 hétig tartana zárva.
Egyben javaslattal élt arra vonatkozólag, hogy ezen időszak alatt azon óvodásokat, akik felügyeletét a szülők nem tudják másképp megoldani, a Kistormási Katica Óvoda intézménybe kerülhessenek elhelyezésre.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi egy együttműködési megállapodás is, amely megállapodás megkötésének célja az, hogy a kölesdi és kisormási óvodás gyermekek számára a településeken ellátást nyújtó óvodák nyári szüneteinek időtartama alatt is biztosított legyen az óvodai ellátás. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 4.§ 19. pontja értemében ugyanis a nevelési év: az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak, melynek teljes időtartama alatt biztosítani kell az óvodai ellátást az Nkt. 74. § (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerint.
A fentiekre tekintettel javasolt a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás jóváhagyása is.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Kölesdi Mesevár Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetőjének kérelmét az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról jóváhagyja/módosítással hagyja jóvá.

Felkéri továbbá az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szülők 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdés szerinti értesítéséről.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. január 31.
Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője
Irattár

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
az együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Kistormás Községi Önkormányzattal a Kölesdi Mesevár Óvoda, illetve a Kistormási Katica Óvoda nyári zárva tartásának idejére történő nevelési feladatok ellátása céljából.
Felhatalmazza egyben a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. január 31.
Határozatról értesül: Kölesdi Mesevár Óvoda intézményvezetője
Irattár

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött

egyrészt: **Kölesd Községi Önkormányzat** (székhely: 7052 Kölesd, Kossuth tér 2., képviseli: Greifenstein József polgármester)

másrészt: **Kistormás Községi Önkormányzat** (székhely: 7068 Kistormás, Dózsa u. 2., képviseli: Borza Ferenc)

(a továbbiakban együttesen: **felek**) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

Az együttműködési megállapodás célja, hogy a kölesdi és kistormási óvodás gyermekek számára a településeken ellátást nyújtó óvodák nyári szüneteinek időtartama alatt is biztosított legyen az óvodai ellátás, mely kötelezettséget az önkormányzatok számára a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja ír elő. További kötelezettsége az önkormányzatoknak a gyermekek védelméről szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/B. § (1) bekezdése értelmében az intézményi gyermekétkeztetés ingyenes biztosítása, mely körbe az óvodai nevelésben részesülő gyermekek is beletartoznak.

Az együttműködési megállapodás célja a nyári szünetek miatti zárva tartás időszakában az óvodai nevelés biztosítása azon óvodás gyermekek részére, akiknek szülei/törvényes képviselői az óvodai ellátást a teljes nevelési évben folyamatosan igénylik.

Felek rögzítik, hogy a Kölesdi Mesevár Óvoda és a Kistormási Katica Óvoda egymás nyári zárva tartási ideje alatt – a szülő által jelzett időponttól – biztosítja a gyermekek számára az óvodai gondozást, nevelést. A fenntartók: Kölesd Községi Önkormányzat ../2026. (I....) önkormányzat határozatával, illetve Kistormás Községi Önkormányzat ../2026. (I....) önkormányzat határozatával jóváhagyta, hogy az egyik óvoda zárva tartása esetén a másik óvoda biztosítsa az óvodai nevelést az azt igénylő szülők, illetve gyermekeik számára.

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS MEGVALÓSULÁSA

1. A cél megvalósulása érdekében felek rögzítik, hogy a megállapodás céljának teljesülését befolyásoló körülmények és tevékenységek joghatás kiváltására írásbeliség megtartásával alkalmasak. Az írásbeliség elektronikus levelezéssel valósulhat meg.

2. Kapcsolattartásra felek az alábbi személyeket jelölik ki:
   - Kölesd Községi Önkormányzat részéről
   Szakálosné Marosi Ildikó igazgató: telefon: +36 , e-mail: kolesdiovi@gmail.com
   - Kistormás Községi Önkormányzat
   Fuzik Erzsébet igazgató: telefon: +36, e-mail: kistormasikaticaovi@gmail.com

3. Felek az óvodai nevelést helyettesként a viszonosság elve alapján – a gyermekétkeztetés költségeinek kivételével – térítésmentesen biztosítják.

4. Az óvodai nevelést, ellátást helyettesként biztosító önkormányzati intézmények nyári karbantartási szünetének időtartama alatt az ellátást igénylő szülők/törvényes képviselők Kölesdről Kistormásra, Kistormásról Kölesdre biztosítják a gyermekek átszállítását, így a gyermekeknek az ügyeleti ellátást biztosító nevelési intézményben történő megjelenése a megállapodással érintett önkormányzatokra kötelezettséget nem keletkeztet.

5. Az óvodai nevelési ellátást helyettesként biztosító óvoda gondoskodik a gyermekek napközbeni étkeztetéséről az ügyeleti ellátást igénybe vevő önkormányzat/óvoda költségviselése mellett, mely költségből az ellátást igénybe vevő önkormányzat a jogosultak után a szünidei gyermekétkeztetés támogatására jogosult, és ezt a jogosultságot az éves beszámoló során érvényesítheti az egyéb szünidei étkeztetés ellátotti napjai mellett.

6. Jelen együttműködési megállapodás a felek általi aláírás napján lép hatályba és a 2026/2027 nevelési év végéig marad hatályban.

7. Felek jogában áll az együttműködési megállapodás megszüntetésének kezdeményezése, amennyiben a másik fél a megállapodásban rögzített kötelezettségeit nem teljesíti, vagy az együttműködést ellehetetleníti. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, három hónapos felmondási idővel az óvodai gondozási nevelési év végére, augusztus 31. napjára felmondhatja.

8. Felek az együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elfogadják a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nkt., a Gyvt., valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet rendelkezéseit.

9. Felek az együttműködési megállapodást előzetes egyeztetést és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kölesd, 2026. január

.....
Kölesd Községi Önkormányzat
képviseletében:
Greifenstein József polgármester

Kistormás, 2026. január

.....
Kistormás Községi Önkormányzat
képviseletében:
Borza Ferenc polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

V. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17.00 órakor tartandó rendes ülésére

Tárgy: A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Köztársasági Elnöke 1/2026. (I.13.) számú határozatával 2026. április 12. napjára tűzte ki az országgyűlési képviselők 2026. évi általános választásának időpontját. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése értelmében a szavazatszámláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.
A szavazatszámláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.
A szavazatszámláló bizottság választott tagjainak megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.
Az SzSzB-k választott tagjaira és póttagjaira Ve.-ban foglalt rendelkezések a következők: A Ve. 17. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése értelmében az SzSzB-nek
– csak a településen és a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen,
- magyarországi lakcímmel rendelkező,
– a központi névjegyzékben szereplő,
– az országgyűlési képviselők választásán jelöltként indulni jogosult választópolgár lehet a választott tagja.
A Ve. 18. §. (1)–(2) bekezdései szerint a választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati viszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, továbbá a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt. Ezen túlmenően nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló, az egészségügyi szolgálati jogviszonyban, valamint a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló személy kivételével.
Az előterjesztés mellékelte tartalmazza a SzSzB-i tagnak/póttagnak javasolt valamennyi személy felsorolását, akik mindannyian rendelkeznek kölesdi lakcímmel, passzív választójoggal az országgyűlési képviselők választásán, szerepelnek a központi névjegyzékben és nyilatkoztak arról, hogy a hivatkozott jogszabályi feltételnek megfelelnek, megválasztásuknak akadálya nincs. A választási eljárásról szóló törvény 25. § (1) bekezdése

szerint, a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület. A fentiekre tekintettel az alábbi szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok megválasztására az 1. számú mellékletben teszek javaslatot.
A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom.

Határozati javaslat:

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
A Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján megválasztja a Kölesden működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak az 1. számú mellékletben felsorolt személyeket.

Felelős: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Határidő: 2026. március 23.
Határozatról értesül: SzSzB tagok
Irattár

Kölesd, 2026. január 19.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Megjegyzés: A tagok, illetve póttagok visszajelzésének határideje 2026.01.26. hétfő 12 óra, így az 1. számú melléklet a testületi ülésre válik véglegessé, így akkor kerül kiosztásra!

Tagok

Berta Andrásné
Vislócki Tiborné
Ruzsinka-Kőszegi Alexandra
Benedekné Varga Anikó
Baky László
Vámosiné Farkas Edit
Szakálosné Marosi Ildikó Julianna
Csikné Bányai Mária
Tóth Bianka
Varga-Magyarosi Ágnes
Müller Franciska
Pintérné Novák Nikoletta
Berta Bettina
Rosta Laura
Güzel-Karap Krisztina
Biró Máté
Nagy-Vámosi Evelin
Szabó-Békési Judit
Schwarczné Balaskó Erika
Schwarcz Zsolt
Lampek-Máté Anita
Hőgerné Dömötör Andrea
Szabóné Érsek Ivett
Varjuné Szabó Zsuzsanna
Magyarosiné Pintér Krisztina

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VI. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17^{00} órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Magyar Falu Program MFP-ÖTIFB/2026. kódszámú, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:
1. Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai, bölcsődei férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2026/OBFKF) – 60 M Ft
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) – 60 M Ft
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/TKIF) – 8 M Ft
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2026/EKB) – 8 M Ft
5. Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/OJKJF) – 8 M Ft
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/KOEB) – 15 M Ft
7. Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ) –10-18 M Ft

A pályázat benyújtási határideje: 2026. január 15-2026. február 16.
Jelen pályázati kiírás szerint csak 1 kategóriában nyújtható be pályázat.

Épületfelújítás esetében terveztetés, illetve eszközbeszerzés esetében árajánlat beszerzése szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a beadandó pályázat tartalmáról döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

…/2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázatban történő részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" pályázatban történő részvételről dönt, a .....kategóriában kíván pályázatot benyújtani.
Felkéri egyben a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 16.
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VII. ELŐTERJESZTÉS
KÖLESD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. január 26. napján 17^{00} órakor tartandó rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről
Előterjesztő: Greifenstein József polgármester
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére; nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítására, korszerűsítésére, kialakítására; kapubehajtó; közforgalom elől el nem zárt parkoló kialakítására, fejlesztésére, valamint helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolatok kialakítására, fejlesztésére, felújítására.

1. Út, híd építése/felújítása esetén 60 M forint.
2. Járda építése/felújítása esetén 15 M forint.
3. Nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása 60 M forint.
4. Kapubehajtó fejlesztése, kialakítása 60 M forint.
5. Parkoló kialakítása, fejlesztése és/vagy helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolat kialakítása, fejlesztése, felújítása 30 M forint.

A pályázat benyújtási határideje: 2026. január 15-2026.február 16.
Jelen pályázati kiírás szerint csak 1 kategóriában nyújtható be pályázat.

A pályázat benyújtásához minden esetben szükséges terveztetni is!

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a beadandó pályázat tartalmáról döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

.../2026. (I.26.) önkormányzat határozat:
a Magyar Falu Program MFP-TKVI/2026. kódszámú, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026 elnevezésű pályázaton való részvételről

Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése 2026" pályázatban történő részvételről dönt, a .....kategóriában kíván pályázatot benyújtani.

Felkéri egyben a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Greifenstein József polgármester
Határidő: 2026. február 16.
Határozatról értesül: Pénzügy
Irattár

Kölesd, 2026. január 19.

Greifenstein József s.k.
polgármester